



MUNICIPIUL SUCEAVA  
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224  
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro  
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

**Anunț nr.20012/24.04.2026**

Primaria municipiului Suceava-Direcția Tehnică și de Investiții anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului următorului act normativ:

Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifelor pentru servicii complementare activității de transport, distribuție și furnizare a energiei termice pentru consumatorii brânșiți la sistemul centralizat

Documentația aferentă proiectului de act normativ include :

- referatul de aprobare nr.20010/24.04.2026 ;
- raportul Direcției Tehnice și de Investiții 20011/24.04.2026;
- Nota de fundamentare privind justificarea și aprobarea tarifelor pentru alte servicii complementare activității de producere, transport și distribuție pentru consumatorii de energie termică în sistem centralizat.

Documentația poate fi consultată: pe pagina de internet a instituției, la [www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro) – Secțiunea Informații publice-Transparență și Integritate, la sediul instituției –B-dul 1Mai nr.5A Suceava. Proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la Serviciul administrație publică și relații cu publicul.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de 15.05.2026 pe adresa de e-mail: [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro), prin poștă, pe adresa - B-dul 1Mai nr.5A Suceava și la sediul instituției, la Registratură, între orele 8-16.

Materialele transmise vor purta mențiunea "Propuneri pentru proiectul de hotărâre privind aprobarea tarifelor pentru servicii complementare activității de transport, distribuție și furnizare a energiei termice pentru consumatorii brânșiți la sistemul centralizat".

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet a instituției, la linkul [www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro) – Secțiunea Informații publice-Transparență și Integritate,

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris.

Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbate public proiectul de act normativ, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituție publică până la data de: 15.05.2026.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact: telefon: 0230-212696 e-mail: [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro), persoană de contact: Murariu Zenovia.

DIRECTOR EXECUTIV

Neculai Liviu Frunzaru



MUNICIPIUL SUCEAVA  
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224  
[www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro)  
Tel: 0230-212696. Fax: 0230-520593

Nr. 20013 /24.04.2026

PROCES VERBAL  
de afișare încheiat astăzi 4.05.2026

Subsemnata Violeta Bujorean – persoana responsabilă cu aplicarea prevederilor Legii nr.52/2003, am procedat la afișarea Proiectului de hotărâre privind aprobarea tarifelor pentru servicii complementare activității de transport, distribuție și furnizare a energiei termice pentru consumatorii brânșiți la sistemul centralizat.

De asemenea, proiectul de hotărâre menționat mai sus împreună cu referatul de aprobare nr.20010/24.04.2026, raportul Direcției Tehnice și de Investiții nr.20011/24.04.2026 și Nota de fundamentare privind justificarea și aprobarea tarifelor pentru alte servicii complementare activității de producere, transport și distribuție pentru consumatorii de energie termică în sistem centralizat au fost publicate pe site-ul oficial al Primăriei municipiului Suceava.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal în două exemplare.

Persoana responsabilă cu aplicarea prevederilor Legii nr.52/2003  
Violeta Bujorean



**MUNICIPIUL SUCEAVA**

**B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224**

**[www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro)**

**Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593**

**PROIECT**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA**

---

### **HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea tarifelor pentru alte servicii complementare activității de transport, distribuție și furnizare a energiei termice pentru consumatorii brânșați la sistemul centralizat**

**Consiliul Local al municipiului Suceava;**

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului înregistrat cu nr.20010/24.04.2026, raportul Direcției Tehnică și de Investiții înregistrat cu nr.20011/24.04.2026 și Raportul comisiei economico-financiare juridice și disciplinare;

Având în vedere :

-Avizul Comisiei juridice,de disciplină, servicii publice, administrației publice și ordine publică;

-Avizul Comisiei buget finanțe, fonduri europene, strategii de dezvoltare;

-Art. 43 alin. (8) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice cu modificările și completările ulterioare;

-Contractul nr. 30104/66/15.10.2015 privind delegarea gestiunii prin concesionare a serviciului public de transport, distribuție și furnizare a energiei termice produse în sistem centralizat în municipiul Suceava;

- Adresa de la S.C. Thermonet S.R.L. cu nr. 1333/24.03.2026, înregistrată la Consiliul Local al municipiului Suceava cu nr. 14739/24.03.2026;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 7, lit. (n), art. 139 alin.1 și art. 196, alin. 1, lit.(a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă tarifele pentru alte servicii complementare activității de transport, distribuție și furnizare a energiei termice pentru consumatorii de energie termică brânșați la sistemul centralizat, tarife conținute în anexa 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se abrogă H.C.L Suceava. nr. 19 /31.01.2025 privind aprobarea tarifelor pentru alte servicii complementare activității de transport, distribuție și furnizare a energiei termice pentru consumatorii brânșați la sistemul centralizat.

**Art.3.** (1). Primarul municipiului Suceava prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2).Prezenta hotărâre va fi comunicată, de îndată societății S.C. Thermonet S.R.L, pentru punere în executare.

**Inițiatori:**

**Primar,  
Ec. Vasile Rîmbu**

**Viceprimar,  
Ioan- Dan Cușnir**

**Avizat,**

**Secretar General al Municipiului,  
Gheorghe – Alexandru Moldovan**

## TARIFE APLICATE DE SC THERMONET SRL PENTRU ALTE SERVICII COMPLEMENTARE ACTIVITĂȚII DE TRANSPORT, DISTRIBUȚIE ȘI FURNIZARE ENERGIE TERMICĂ

Nr	Denumire	Tarif lei fara IVA	Mențiuni
1	Măsurători la suprafața echivalentă termic pentru un corp de încălzire	77,89	inclusiv conductele de distribuție
2	Măsurători la suprafața echivalentă termic pentru un apartament	94,82	inclusiv conductele de distribuție
3	Măsurători la suprafața echivalentă termic pentru o casă particulară cu racord $\leq 1/4"$	96,18	inclusiv conductele de distribuție
4	Măsurători la suprafața echivalentă termic pentru o CP cu racord $> 1/4"$	128,69	inclusiv conductele de distribuție
5	Măsurători la suprafața echivalentă termic la consumatori cu 1-20 calorifere	203,19	inclusiv conductele de distribuție
6	Măsurători la suprafața echivalentă termic la consumatori cu 21-50 calorifere	338,66	inclusiv conductele de distribuție
7	Măsurători la suprafața echivalentă termic la consumatori cu 51-100 calorifere	474,12	inclusiv conductele de distribuție
8	Constatare funcționare instalații de încălzire interioare la imobile P+4	163,74	
9	Constatare funcționare instalații de încălzire interioare la case particulare	109,16	
10	Constatare funcționare instalații de încălzire interioare la imobile P+8 sau P+10	229,24	
11	Constatare funcționare instalații de acm interioare la case particulare sau imobile P+4	109,16	
12	Constatare funcționare instalații de acm interioare la imobile P+8 sau P+10	163,74	
13	Golire instalație încălzire casă particulară (în sezonul rece)	281,62	apa și energia termică incluse în tarif (2 mc apă de umplere, cu 18,4 lei/mc + 0,11 Mwh)
14	Golire instalație încălzire casă particulară (în sezonul cald)	177,44	apa inclusă în tarif (2 mc apă de umplere, cu 18,4 lei/mc)
15	Golire instalație încălzire imobile P+4 (în sezonul rece)	460,58	apa și energia termică incluse în tarif (4 mc apă de umplere, cu 18,4 lei/mc + 0,23 Mwh)
16	Golire instalație încălzire imobile P+4 (în sezonul cald)	212,96	apa inclusă în tarif (4 mc apă de umplere, cu 18,4 lei/mc)
17	Golire instalație încălzire imobile P+8 și P+10 (în sezonul rece)	706,08	apa și energia termică incluse în tarif (8 mc apă de umplere, cu 18,4 lei/mc + 0,462 Mwh)
18	Golire instalație încălzire imobile P+8 și P+10 (în sezonul cald)	294,93	apa inclusă în tarif (8 mc apă de umplere, cu 18,4 lei/mc)
19	Intocmire documentație pentru montarea contorilor de energie termică	899,70	
20	Intocmire avize trasare rețele, cu deplasare+locator depistare conducte SACET	743,98	tarif aplicat pt un format A4, sc 1:500
21	Intocmire avize trasare rețele fara a fi necesara activitatea de depistare conducte SACET	328,74	tarif aplicat pt un format A4, sc 1:500
22	Intocmire avize acolo unde se constata inexistenta conductelor SACET	129,76	tarif aplicat pt un format A4, sc 1:500
23	Echilibrare hidraulică, lucrări	163,74	
24	Verificare documentație tehnică terți	346,04	

DIRECTOR EXECUTIV

Neculai Liviu Fruazaru



**MUNICIPIUL SUCEAVA**

**B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224**

**www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro**

**Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593**

**DIRECȚIA TEHNICĂ ȘI DE INVESTIȚII**  
**Serviciul Investiții, Energetic și de Utilități Publice**

Nr. *20010* din *24.04*. 2026

## REFERAT DE APROBARE

**privind aprobarea tarifelor pentru alte servicii complementare activității de transport, distribuție și furnizare a energiei termice pentru consumatorii bransați la sistemul centralizat**

Pe lângă prețurile și tarifele pentru plata serviciilor de utilități publice (privind transportul, distribuția și furnizarea energiei termice produsă în sistem centralizat), se propun de către operatorul S.C. Thermonet S.R.L. Suceava, urmând să se stabilească, să se ajusteze sau să se modifice prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale, tarifele privind prestarea unor servicii conexe serviciilor de utilitate publică.

În conformitate cu Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice publicată în Monitorul Oficial nr. 254/21.03.2006 și cu Ordonanța de Urgență nr. 13/20.02.2008 pentru modificarea și completarea Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, capitolul V, art 43 alin 8, pentru prestarea unor servicii conexe serviciilor de utilități publice, cum sunt eliberarea acordurilor și avizelor, verificarea documentațiilor tehnico-economice, expertizele tehnice, service-ul instalațiilor de utilizare și altele asemenea, tarifele și taxele se fundamentează pe tipuri de lucrări sau servicii prestate de operatori și se aprobă prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale membre; aceste servicii se facturează și încasează separat de către operatori sau de către asociațiile de dezvoltare intercomunitară, după caz.

În acest context prin scrisoarea nr. 1333/24.03.2026, S.C. Thermonet S.R.L. Suceava, înregistrată la Primăria municipiului Suceava cu nr. 14739/24.03.2026, în baza contractului de concesiune nr. 30104/66/15.10.2015, propune Consiliului Local Suceava spre aprobare, tarifele specificate în anexa 1. La calcularea noilor tarife s-a ținut cont de actualizarea elementelor de cost/preț care au suferit modificări din anul 2025, când au fost aprobate prin H.C.L. nr. 19/31.01.2025 și până în prezent (creșterea prețurilor unor materii prime/materiale/combustibil și modificarea salariului minim aplicabil).

Se propune spre dezbatere și aprobare proiectul în forma prezentată.

**Inițiatori:**

**Primar,**

**Ec. Vasile RÎMBU**

**Viceprimar,**

**Ioan-Dân Cușnir**



MUNICIPIUL SUCEAVA  
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224  
[www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro)  
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA TEHNICĂ ȘI DE INVESTIȚII  
Serviciul Investiții, Energetic și de Utilități Publice

Nr. 200/11 din 24.09. 2026

APROB,  
PRIMAR,  
Ec. Vasile RÎMBU

VICEPRIMAR,  
Ioan- Dan CUȘNIR

### RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea tarifelor pentru alte servicii complementare activității de transport, distribuție și furnizare a energiei termice pentru consumatorii brânzați la sistemul centralizat.

În conformitate cu Legea nr. 51/2006 serviciilor de utilități publice modificată și completată prin OUG nr.68 din 21 octombrie 2014; Legea nr. 313 din 7 decembrie 2015; OUG nr. 58 din 19 septembrie 2016; Legea nr. 225 din 17 noiembrie 2016; OUG nr.99 din 15 decembrie 2016; Legea nr. 174 din 14 iulie 2017; OUG nr. 111 din 20 decembrie 2017 și cu Ordonanța de Urgență nr.13 din 20 februarie 2008, Capitolul V, art. 43 alin. (8). pentru prestarea unor servicii conexe serviciilor de utilități publice, cum sunt eliberarea acordurilor și avizelor, verificarea documentațiilor tehnico-economice, expertizele tehnice, service-ul instalațiilor de utilizare și altele asemenea, tarifele și taxele se fundamentează pe tipuri de lucrări sau servicii prestate de operatori și se aprobă prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale ori, după caz,

Aceste servicii se facturează și se încasează separat de către operatori sau de către asociațiile de dezvoltare intercomunitară, după caz, având ca scop serviciile de utilități publice, în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale membre..Aceste servicii se facturează și se încasează separat de către operatori/operatorii regionali.

Facem precizarea că aceste servicii prestate sunt complementare serviciului de bază prevăzut în obiectul de activitate și se impune a fi achitat de către solicitant, care poate să aibă sau nu calitatea de beneficiar al serviciului transport și distribuție a energiei termice produsă în sistem centralizat. Contravaloarea tarifelor include consumul cu forța de muncă și eventual cheltuielile materiale specifice serviciului solicitat.

În anexa comparativă sunt prevazute procentele de creștere a tarifelor pentru serviciile complementare pentru anul 2026, față de anul 2025.

Proiectul îndeplinește condițiile legale spre a fi aprobat.

DIRECTOR EXECUTIV,  
Neculai Liviu FRUNZARU

CATRE

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

*Referitor : ajustare/modificare preturi aferente serviciilor complementare activității de transport, distribuție si furnizare energie termică*

SC Thermonet SRL, în calitate de operator al SACET Suceava propune Consiliului Local Suceava, spre aprobare, actualizarea tarifelor și taxelor specificate în Anexa 1 la Hotărârea Consiliului Local nr.19/31.01.2025 . La construcția noilor tarife s-a ținut cont de actualizarea elementelor de cost/preț care au suferit modificări din anul 2025 și până în prezent (creșterea prețurilor unor materii prime/materiale/combustibil și modificarea salariului minim aplicabil).

Va reamintim că, în conformitate cu Legea nr 51/2006 serviciilor comunitare de utilități publice modificată și completată prin OUG nr. 68 din 21 octombrie 2014; Legea nr. 313 din 7 decembrie 2015; OUG nr. 58 din 19 septembrie 2016; Legea nr. 225 din 17 noiembrie 2016; OUG nr. 99 din 15 decembrie 2016; Legea nr. 174 din 14 iulie 2017; OUG nr. 111 din 20 decembrie 2017. și cu Ordonanța de Urgență nr. 13 din 20 februarie 2008, la Capitolul V, art. 43 alin. (8) ” *Pentru prestarea unor servicii conexe serviciilor de utilități publice, cum sunt eliberarea acordurilor și avizelor, verificarea documentațiilor tehnico-economice, expertizele tehnice, service-ul instalațiilor de utilizare și altele asemenea, tarifele se fundamentează pe tipuri de lucrări sau servicii prestate de operatori și se aprobă prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale ori, după caz, ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară având ca scop serviciile de utilități publice, în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale membre. Aceste servicii se facturează și se încasează separat de către operatori/operatorii regionali.”*

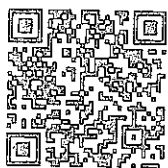
De asemenea, mentionam ca fundamentarea acestor tarife/taxe conexe serviciilor de utilități publice (privind producerea, transportul, distribuția și furnizarea energiei termice produsă în sistem centralizat) a fost actualizată, cu respectarea metodologiei de calcul stabilite de autoritățile de reglementare competente și include consumul cu forță de muncă și eventual cheltuielile materiale specifice serviciului solicitat.

Aceste servicii prestate de Thermonet SRL sunt complementare serviciului de bază prevăzut în obiectul de activitate și se impun a fi achitate de către solicitant, care poate să aibă sau nu calitatea de beneficiar al serviciului transport și distribuție a energiei termice produsă în sistem centralizat.

Anexat, va transmitem și nota de fundamentare a tarifelor pentru serviciile prestate de către SC Thermonet SRL, respectiv : debransare/deconectare de la sistemul centralizat de termoficare, rebransare/reconectare, măsurători ale suprafețelor radiante, verificări funcționalitate instalații interioare, sigilări bucle de contorizare energie termică, goliri instalații interioare, întocmire documentații montare contori, avize tehnice de trasare rețele de termoficare, etc. și Anexa 1 – reprezentând centralizatorul lucrărilor prestate de Thermonet.

În speranța că veți da curs solicitării noastre, vă mulțumim anticipat.

Cu stimă,



NR: 14739

DATA: 24/03/2026

COD: 10EF2

ADMINISTRATOR  
Iulian FLĂMÎNȚANU



## NOTĂ DE FUNDAMENTARE

privind justificarea și aprobarea tarifelor pentru alte servicii complementare activității de producere, transport și distribuție pentru consumatorii de energie termică în sistem centralizat

În conformitate cu Legea nr 51/2006 serviciilor comunitare de utilități publice modificată și completată prin OUG nr. 68 din 21 octombrie 2014; Legea nr. 313 din 7 decembrie 2015; OUG nr. 58 din 19 septembrie 2016; Legea nr. 225 din 17 noiembrie 2016; OUG nr. 99 din 15 decembrie 2016; Legea nr. 174 din 14 iulie 2017; OUG nr. 111 din 20 decembrie 2017. și cu Ordonanța de Urgență nr. 13 din 20 februarie 2008, Capitolul V, art. 43 alin. (8) *Pentru prestarea unor servicii conexe serviciilor de utilități publice, cum sunt eliberarea acordurilor și avizelor, verificarea documentațiilor tehnico-economice, expertizele tehnice, service-ul instalațiilor de utilizare și altele asemenea, tarifele se fundamentează pe tipuri de lucrări sau servicii prestate de operatori și se aprobă prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale ori, după caz, ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară având ca scop serviciile de utilități publice, în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale membre. Aceste servicii se facturează și se încasează separat de către operatori/operatorii regionali."*

În acest context SC Thermonet S.R.L. Suceava propune Consiliului Local Suceava, spre aprobare tarifele și taxele specificate în Anexa 1, reprezentând activități conexe serviciilor de utilități publice (privind producerea, transportul, distribuția și furnizarea energiei termice produsă în sistem centralizat).

Facem precizarea că aceste servicii prestate sunt complementare serviciului de bază prevăzut în obiectul de activitate și se impune a fi achitat de către solicitant, care poate să aibă sau nu calitatea de beneficiar al serviciului transport și distribuție a energiei termice produsă în sistem centralizat. Contravaloarea tarifelor include consumul cu forța de muncă și eventual cheltuielile materiale specifice serviciului solicitat.

În baza Ordinului ANRSC nr. 91 din 20 martie 2007 a fost emis Regulamentul serviciului public de transport, distribuție și furnizare a energiei termice produsă în sistem centralizat în municipiul Suceava, regulament aprobat prin H.C.L. nr 89/2014.

### A. SERVICII DE MĂSURARE - CONSTATARE FUNCȚIONARE

A1. MOTIVAȚIE MĂSURĂTORI ALE SUPRAFETELOR RADIANTE (suprafața echivalentă termic)

În vederea întocmirii anexelor tehnice la contractele de furnizare energie termică, se impune menționarea suprafețelor radiante ce fac obiectul constituirii necesarului de energie termică aferent fiecărui consumator. Chiar în condițiile existenței contoarelor de energie termică la nivel de bransament individual, sau scară de bloc, este necesar să se stabilească suprafața radiantă, ca element de referință privind inventarierea suprafețelor echivalente termice - SET cu sprijinul furnizorului. Aceste informații pot fi utilizate în situațiile particulare în care contoarele de energie termică la nivel de bransament sunt în afara perioadei de verificare metrologică. De asemenea aceste măsurători ale suprafețelor radiante pot aduce informații cu privire la modificări ale punctelor de consum fără avizul furnizorului.

## Documente necesare

Solicitantul va depune o cerere la SC Thermonet S.R.L. Suceava, cu privire la - serviciul de măsurare a suprafețelor radiante și a motivelor în susținerea solicitării.

## Etape de lucru

SC Thermonet S.R.L. Suceava, prin reprezentantul Serviciului Planificare Producție, va efectua măsurătoarea suprafețelor solicitate și va analiza condițiile privind modificările acestora.

## A2. MOTIVATIE VERIFICARE CONSTATARE FUNCȚIONALITATE INSTALAȚII INTERIOARE

În vederea stabilirii cauzelor ce conduc la lipsa parametrilor corespunzători local în instalațiile aflate în administrarea proprietarilor / locatarilor, la instalațiile de încălzire sau de distribuție interioară a apei calde menajere, în mod deosebit pentru localizarea de pierderi în instalațiile beneficiarilor, se impune verificarea acestor instalații sau eventual localizarea zonelor cu pierderi ce nu pot fi depistate datorită amplasării conductelor de distribuție în canale termice nevizitabile. De asemenea se impune verificarea instalațiilor interioare la proprietarii care sunt conectați la sistemul centralizat de energie termică, dar dețin și alte surse de producere a apei calde menajere, interconectate, care pot produce local perturbări în asigurarea temperaturii de furnizare și afectarea distribuției la întreg imobilul. Nu în ultimul rând sunt situații în care se impune verificarea instalațiilor interioare în urma intervențiilor unor proprietari în special în perioada sezonului cald, care au adus modificări ale acestor instalații (tăieri ale coloanelor de aerisire, montajul de serpentine prin pardoseli, montajul de contoare de apartament cu racordare din coloane ce conduc la dezechilibru hidraulic în condominiu, etc.)

## Documente necesare

Solicitantul (în conformitate cu prevederile contractuale în situația imobilelor aflate în administrarea asociațiilor de proprietari, solicitarea se va face de către administrator), va depune o cerere la SC Thermonet S.R.L., Suceava, cu privire la serviciul de verificare constatare a modului de funcționare a instalațiilor interioare aflate în administrarea beneficiarilor.

## Etape de lucru

SC Thermonet S.R.L. Suceava, prin reprezentantul Secției termoficare și al Biroului Tehnic Termoficare, va proceda la verificările necesare, în prezența reprezentantului partenerului de contract, care va asigura accesul în zonele de proprietate (locuințe, boxe, subsoluri tehnice, spații comune).

Justificare tarife pentru măsurători ale suprafeței radiante și pentru constatări ale funcționalității instalațiilor interioare

MĂSURĂTORI SUPRAFEȚE RADIANTE ȘI ALTE CONSTATĂRI

Nr crt	Denumire tarif	Activitati desfasurate	Nr. pers	Timp (h)	Retrib. orară (lei)	Total (fără TVA)	Mențiuni
1	Măsurători la suprafața echivalentă termic pentru un corp de încălzire	Efectuare operatii de masurare	1	1	53.67	53.67	inclusiv conductele de distribuție
		intocmire documentație masuratori	1	0.15	53.67	8.05	
		Total cheltuieli directe				61.72	
		Total cheltuieli indirecte 20,19%				12.46	
		Profit 5%				3.71	
		<b>Total</b>					
2	Măsurători la suprafața echivalentă termic pentru un apartament	Efectuare operatii de masurare	1	1	53.67	53.67	inclusiv conductele de distribuție
		intocmire documentație masuratori	1	0.4	53.67	21.47	
		Total cheltuieli directe				75.14	
		Total cheltuieli indirecte 20,19%				15.17	
		Profit 5%				4.52	
		<b>Total</b>					
3	Măsurători la suprafața echivalentă termic pentru o casă particulară cu racord ≤ 1 1/4"	Efectuare operatii de masurare	1	1.2	53.67	64.40	inclusiv conductele de distribuție
		intocmire documentație masuratori	1	0.22	53.67	11.81	
		Total cheltuieli directe				76.21	
		Total cheltuieli indirecte 20,19%				15.39	
		Profit 5%				4.58	
		<b>Total</b>					
4	Măsurători la suprafața echivalentă termic pentru o CP cu racord >1 1/4"	Efectuare operatii de masurare	1	1.5	53.67	80.51	inclusiv conductele de distribuție
		intocmire doc masuratori	1	0.4	53.67	21.47	
		Total cheltuieli directe				101.97	
		Total cheltuieli indirecte 20,19%				20.59	
		Profit 5%				6.13	
		<b>Total</b>					
5	Măsurători la suprafața echivalentă termic la consumatori cu 1-20 calorifere	Efectuare operatii de masurare	1	2	53.67	107.34	inclusiv conductele de distribuție
		intocmire documentație masuratori	1	1	53.67	53.67	
		Total cheltuieli directe				161.01	
		Total cheltuieli indirecte 20,19%				32.51	
		Profit 5%				9.68	
		<b>Total</b>					
6	Măsurători la suprafața echivalentă termic la consumatori cu 21-50 calorifere	Efectuare operatii, cu receptia lucrarilor	1	3	53.67	161.01	inclusiv conductele de distribuție
		intocmire doc masuratori	1	2	53.67	107.34	
		Total cheltuieli directe				268.35	
		Total cheltuieli indirecte 20,19%				54.18	
		Profit 5%				16.13	
		<b>Total</b>					
7		Efectuare operatii de masurare	1	5	53.67	268.35	

	Măsurători la suprafața echivalentă termic la consumatori cu 51-100 calorifere	intocmire documentație masuratori	1	2	53.67	107.34	inclusiv conductele de distribuție	
		Total cheltuieli directe				375.69		
		Total cheltuieli indirecte 20,19%				75.85		
		Profit 5%				22.58		
		<b>Total</b>				<b>474.12</b>		
8	Constatare funcționare instalații de încălzire interioare la imobile P+4	Efectuare operatii de verificare si diagnosticare	2	1.5	43.25	129.75		
		Total cheltuieli directe				129.75		
		Total cheltuieli indirecte 20,19%				26.20		
		Profit 5%				7.80		
		<b>Total</b>					<b>163.74</b>	
9	Constatare funcționare instalații de încălzire interioare la case particulare	Efectuare operatii de verificare si diagnosticare	2	1	43.25	86.50		
		Total cheltuieli directe				86.50		
		Total cheltuieli indirecte 20,19%				17.46		
		Profit 5%				5.20		
		<b>Total</b>					<b>109.16</b>	
10	Constatare funcționare instalații de încălzire interioare la imobile P+8 sau P+10	Efectuare operatii de verificare si diagnosticare	2	2.1	43.25	181.65		
		Total cheltuieli directe				181.65		
		Total cheltuieli indirecte 20,19%				36.68		
		Profit 5%				10.92		
		<b>Total</b>					<b>229.24</b>	
11	Constatare funcționare instalații de acm interioare la case particulare sau imobile P+4	Efectuare operatii de verificare si diagnosticare	2	1	43.25	86.50		
		Total cheltuieli directe				86.50		
		Total cheltuieli indirecte 20,19%				17.46		
		Profit 5%				5.20		
		<b>Total</b>					<b>109.16</b>	
12	Constatare funcționare instalații de acm interioare la imobile P+8 sau P+10	Efectuare operatii de verificare si diagnosticare	2	1.5	43.25	129.75		
		Total cheltuieli directe				129.75		
		Total cheltuieli indirecte 20,19%				26.20		
		Profit 5%				7.80		
		<b>Total</b>					<b>163.74</b>	

## B. SERVICII DE SIGILARE, GOLIRE INSTALAȚII INTERIOARE

### B1. MOTIVAȚIE PENTRU SERVICII DE GOLIRE INSTALAȚII INTERIOARE

Golirea instalațiilor interioare este menționată conform art. 127, alin (5) din Ordinul nr. 91 din 20 martie 2007 pentru aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului public de alimentare cu energie termică emis de Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Publice de Gospodărie. Menținerea la parametrii hidraulici a instalațiilor este impusă de asigurarea conservării și protecției la coroziune a instalațiilor de încălzire. De asemenea executarea de goliri a instalațiilor de către utilizatorul / consumatorul serviciului în vederea executării unor modificări sau reparații fără acordul scris al operatorului serviciului și al asociațiilor de proprietari, cu excepția cazurilor de avarii sau de forță majoră, constituie contravenție conform art. 47 alin. (1), pct. (b) din Legea nr. 325 din 14 iulie 2006 privind serviciului public de alimentare cu energie termică, republicată în 2023. De ce este necesară plata acestui serviciu având în vedere că la nivelul - bransamentelor sunt montate contoare de energie termică care măsoară debitul și cantitatea de energie termică consumată? Traductorul de debit este montat pe conducta de tur (ducere) a instalației de încălzire, umplerea instalațiilor făcându-se conform normativelor tehnice, pe conducta retur cu aerisirea corespunzătoare a instalațiilor interioare și implicit fără ca acea cantitate de apă să fie măsurată la nivelul bransamentului ci doar la nivelul punctului termic, fiind regăsită în bilanțul punctului termic. Apa utilizată pentru umplerea instalațiilor este din circuitul primar, fiind apă dedurizată și degazată.

#### Documente necesare

Solicitare scrisă din partea utilizatorului, vizată de asociația de proprietari, document ce se depune la registratura SC Thermonet S.R.L. Suceava.

#### Etape de lucru

Dacă solicitarea este programată, se depune documentul menționat la registratură, ulterior este analizat din punct de vedere tehnic de către Direcția Operare (privind posibilitățile tehnice de executare a manevrelor și a zonelor ce vor fi afectate), care va sigura manevrele de golire și reumplere a circuitului după executarea lucrărilor de către solicitant.

### B2. MOTIVAȚIE PENTRU ÎNTOCMIRE DOCUMENTAȚIE MONTARE CONTOARE DE ENERGIE TERMICĂ

În conformitate cu ORDINUL ANRSC NR. 91 din 20 martie 2007 pentru aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului public de alimentare cu energie termică, art. 236, alin. (5) cheltuielile necesare realizării lucrărilor de bransare /racordare și contorizare vor fi suportate de solicitant. SC Thermonet S.R.L. Suceava prin Biroul Tehnic poate realiza documentații privind contorizarea bransamentelor atât pentru populație cât și pentru agenți economici sau instituții social-culturale. Baza de date

existentă în cadrul Biroului Tehnic poate fi utilizată la dimensionarea și calculul pierderilor de presiune pe sistemul de distribuție aferent rețelelor.

#### Documente necesare

Solicitare scrisă din partea consumatorului depusă la registratura SC Thermonet S.R.L. Suceava.

#### Etape de lucru

Reprezentatul Biroului tehnic va analiza din punct de vedere tehnic necesarul de energie termică și debitele necesare consumatorului și va întocmi documentația, fișele tehnice ale echipamentelor necesare și eventual ale elementelor de construcție necesare (cămin de contorizare, sau nișe de contorizare).

### B3. MOTIVAȚIE PENTRU SIGILARE BUCLE DE CONTORIZARE ENERGIE TERMICĂ LA AGENȚI ECONOMICI, ÎN URMA SOLICITĂRILOR SAU ÎN PERIOADA DE VERIFICARE LA TERMEN

Conform normelor metrologice, pentru contoarele de energie termică termenele de verificare metrologică sunt de 4 ani. Periodic proprietarul acestor mijloace de măsură este obligat să facă verificările impuse, sau în conformitate cu ORDIN ANRSC NR. 91 din 20 martie 2007 pentru aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului public de alimentare cu energie termică, art. 254, alin. (o) "utilizatorii de energie termică au obligația să suporte cheltuielile de verificare, montare și demontare a contorului de energie termică, dacă a solicitat verificarea acestuia în interiorul termenului de valabilitate a verificării metrologice, iar sesizarea s-a dovedit a fi neîntemeiată".

#### Documente necesare

Solicitare scrisă din partea consumatorului, depusă la registratura SC Thermonet S.R.L. Suceava. Pentru condominiu solicitarea va fi vizată de către asociația de proprietari din care face parte imobilul.

#### Etape de lucru

SC Thermonet S.R.L. Suceava prin biroul metrologic de specialitate, va proceda la citirea indexului contorilor solicitați pentru verificare, va demonta echipamentele necesare, va transmite aceste echipamente la instituțiile autorizate cu care există contract de verificare metrologică, va remonta echipamentele verificate și va resigila în prezența solicitatului sau reprezentantului legal contorii respectivi. În cazul instituțiilor publice SC Thermonet S.R.L. Suceava va realiza doar operațiunea de sigilare, toate celelalte activități fiind în sarcina solicitantului.

### B4 MOTIVAȚIE PENTRU AVIZE TEHNICE DE TRASARE REȚELE DE TERMOFICARE

În vederea executării de lucrări de construcții la clădiri sau rețele, solicitantul trebuie să obțină autorizația de construire, drept pentru care depune o documentație completă la sediul societății care are în administrare serviciul public specificat în

certificatul de urbanism și în baza avizului favorabil, poate obține autorizația din partea serviciului de specialitate al Municipiului Suceava. Solicitantul poate fi persoană fizică sau juridică, indiferent dacă este sau nu beneficiar al serviciului de transport, distribuție sau furnizare a energiei termice produsă în sistem centralizat.

#### Documente necesare

- Cerere (nume, prenume, adresa beneficiarului, adresa amplasamentului, telefon, fax)
- Certificat de Urbanism - copie
- Memoriu tehnic
- 1 plan de încadrare în zona 1:2000
- 2 planuri 1:500 cu obiectivul propus figurat

#### Etape de lucru

- \* Pentru coordonarea execuției lucrărilor se va întocmi de către solicitant un plan coordonator ce va fi prezentat pentru verificare și semnare, în vederea depunerii la Biroul Tehnic al SC Thermonet S.R.L. Suceava.
- \* Pentru obținerea avizului propunem ca beneficiarul să se prezinte la sediul Thermonet din strada Mihai Eminescu nr 2A pentru depunerea documentației
- \* Termenul de emiterie al avizului este de 30 zile lucrătoare, din momentul în care documentația tehnică aferentă cererii depuse este completă.
- \* Termenul de valabilitate al avizelor este de 12 luni de la data emiterii,
- \* Documentele menționate se depun la Registratura SC Thermonet S.R.L. Suceava din Str. Mihai Eminescu, nr. 2, zilnic între orele 08:00 - 14:00

### TARIFE 2026 GOLIRE INSTALAȚII SI INTOCMIRE AVIZE

Nr crt	Denumire tarif	Activitati desfasurate	Nr. pers/Gcal/mc	Timp (h)	Retrib. orară (lei)/preț unitar	Total (fără TVA)	Mențiuni
13	Golire instalație încălzire casă particulară (în sezonul rece)	Efecturarea operației	2	1.5	43.25	129.75	apa și energia termică incluse în tarif (2 mc apă de umplere, cu 18,4 lei/mc + 0,11 Mwh )
		Voluam apa	2		18.4	36.8	
		Energie termica	0.11		514.62	56.6082	
		Total cheltuieli directe				223.16	
		Total cheltuieli indirecte 20,19%				45.06	
		Profit 5%				13.41	
		<b>Total</b>				<b>281.62</b>	
14	Golire instalație încălzire casă particulară (în sezonul cald)	Efecturarea operației	2	1.2	43.25	103.8	apa inclusă în tarif (2 mc apă de umplere, cu 18,4 lei/mc)
		Voluam apa	2	1	18.4	36.8	
		Total cheltuieli directe				140.60	
		Total cheltuieli indirecte 20,19%				28.39	
		Profit 5%				8.45	
<b>Total</b>				<b>177.44</b>			
15	Golire instalație	Efecturarea operației	2	2	43.25	173	apa și energia termică
		Voluam apa	4		18.4	73.6	

	încălzire imobile P+4 (în sezonul rece)	Energie termica			0.23	514.62	118.362 6	incluse în tarif (4 mc apă de umplere, cu 18,4 lei/mc + 0,23 Mwh )	
		Total cheltuieli directe					364.96		
		Total cheltuieli indirecte 20,19%							73.69
		Profit 5%							21.93
		<b>Total</b>							<b>460.58</b>
16	Golire instalație încălzire imobile P+4 (în sezonul cald)	Efecturarea operatiei	2	1.1	43.25	95.15	apa inclusă în tarif (4 mc apă de umplere, cu 18,4 lei/mc)		
		Volum apa	4		18.4	73.6			
		Total cheltuieli directe						168.75	
		Total cheltuieli indirecte 20,19%						34.07	
		Profit 5%						10.14	
		<b>Total</b>							<b>212.96</b>
17	Golire instalație încălzire imobile P+8 și P+10 (în sezonul rece)	Efecturarea operatiei	2	2	43.25	173	apa și energia termică incluse în tarif ( 8 mc apă de umplere, cu 18,4 lei/mc + 0,465 Mwh )		
		Volum apa	8		18.4	147.2			
		Energie termica			0.465	514.62		239.298 3	
		Total cheltuieli directe						559.50	
		Total cheltuieli indirecte 20,19%						112.96	
		Profit 5%						33.62	
		<b>Total</b>							<b>706.08</b>
18	Golire instalație încălzire imobile P+8 și P+10 (în sezonul cald)	Efecturarea operatiei	2	1	43.25	86.5	apa inclusă în tarif ( 8 mc apă de umplere, cu 18,4 lei/mc)		
		Volum apa	8		18.4	147.2			
		Total cheltuieli directe						233.70	
		Total cheltuieli indirecte 20,19%						47.18	
		Profit 5%						14.04	
		<b>Total</b>							<b>294.93</b>
19	Întocmire documentație pentru montarea contorilor de energie termică	Verificare, măsurători analiză la sediul clientului	1	0.4	68.55	27.42			
		Intocmire proiect	1	10	68.55	685.5			
		Total cheltuieli directe						712.92	
		Total cheltuieli indirecte 20,19%						143.94	
		Profit 5%						42.84	
		<b>Total</b>							<b>899.70</b>
20	Întocmire avize trasare rețele, cu deplasare+loc ator depistare conducte SACET	Verificare si intocmire documentatie	1	2	68.55	137.1	tarif aplicat pt un format A4, sc 1:500		
		Deplasare in teren	2	1.8	68.55	246.78			
		Verificare in teren cu locatorul	2	1.5	68.55	205.65			
		Total cheltuieli directe						589.53	
		Total cheltuieli indirecte 20,19%						119.03	
		Profit 5%						35.43	
		<b>Total</b>							<b>743.98</b>
21	Întocmire avize trasare rețele fara a fi necesara	Verificare si intocmire documentatie	1	2	68.55	137.1	tarif aplicat pt un format A4, sc 1:500		
		Deplasare in teren	1	1.8	68.55	123.39			
		Total cheltuieli directe						260.49	

	activitatea de depistare conducte SACET	Total cheltuieli indirecte 20,19%				52.59	
		Profit 5%				15.65	
		<b>Total</b>				<b>328.74</b>	
22	Întocmire avize acolo unde se constata inexistenta conductelor SACET	Verificare si intocmire documentatie	1	1.5	68.55	102.825	tarif aplicat pt un format A4, sc 1:500
		Total cheltuieli directe				102.83	
		Total cheltuieli indirecte 20,19%				20.76	
		Profit 5%				6.18	
		<b>Total</b>				<b>129.76</b>	
23	Echilibrare hidraulică, lucrări	Efectuarea operatiei	2	1.5	43.25	129.75	
		Total cheltuieli directe				129.75	
		Total cheltuieli indirecte 20,19%				26.20	
		Profit 5%				7.80	
		<b>Total</b>				<b>163.74</b>	
24	Verificare documentație tehnică terți	Verificare documentatie tehnica	1	4	68.55	274.20	
		Total cheltuieli directe				274.20	
		Total cheltuieli indirecte 20,19%				55.36	
		Profit 5%				16.48	
		<b>Total</b>				<b>346.04</b>	

Informații suplimentare se pot obține de la Biroul Tehnic sau la Serviciul Planificare Producție

Adresa:	Strada Mihai Eminescu nr. 2, Suceava
Telefon:	0330.108.059
Program de lucru cu publicul:	Zilnic: 08.00- 15.30

ADMINISTRATOR  
SC THERMONET SRL  
Iulian FLĂMÎNȚANU



TARIFE APLICATE DE SC THERMONET SRL PENTRU ALTE SERVICII COMPLEMENTARE ACTIVITĂȚII DE TRANSPORT; DISTRIBUȚIE SI FURNIZARE ENERGIE TERMICA

ANEXA

Nr	Denumire	Tarif lei fara TVA	Mențiuni
1	Măsurători la suprafața echivalentă termic pentru un corp de încălzire	77.89	inclusiv conductele de distribuție
2	Măsurători la suprafața echivalentă termic pentru un apartament	94.82	inclusiv conductele de distribuție
3	Măsurători la suprafața echivalentă termic pentru o casă particulară cu racord $\leq 1/4''$		
4	Măsurători la suprafața echivalentă termic pentru o CP cu racord $>1/4''$	96.18	inclusiv conductele de distribuție
5	Măsurători la suprafața echivalentă termic la consumatori cu 1-20 calorifere	128.69	inclusiv conductele de distribuție
6	Măsurători la suprafața echivalentă termic la consumatori cu 21-50 calorifere	203.19	inclusiv conductele de distribuție
7	Măsurători la suprafața echivalentă termic la consumatori cu 51-100 calorifere	338.66	inclusiv conductele de distribuție
8	Constatare funcționare instalații de încălzire interioare la imobile P+4	474.12	inclusiv conductele de distribuție
9	Constatare funcționare instalații de încălzire interioare la case particulare	163.74	
10	Constatare funcționare instalații de încălzire interioare la imobile P+8 sau P+10	109.16	
11	Constatare funcționare instalații de acm interioare la case particulare sau imobile P+4	229.24	
12	Constatare funcționare instalații de acm interioare la imobile P+8 sau P+10	109.16	
13	Constatare funcționare instalații de acm interioare la imobile P+8 sau P+10	163.74	
14	Golire instalație încălzire casă particulară (în sezonul rece)	281.62	apa și energia termică incluse în tarif (2 mc apă de umplere, cu 18,4 lei/mc + 0,11 Mwh)
15	Golire instalație încălzire casă particulară (în sezonul cald)	177.44	apa inclusă în tarif (2 mc apă de umplere, cu 18,4 lei/mc)
16	Golire instalație încălzire imobile P+4 (în sezonul rece)	460.58	apa și energia termică incluse în tarif (4 mc apă de umplere, cu 18,4 lei/mc + 0,23 Mwh)
17	Golire instalație încălzire imobile P+4 (în sezonul cald)	212.96	apa inclusă în tarif (4 mc apă de umplere, cu 18,4 lei/mc)
18	Golire instalație încălzire imobile P+8 și P+10 (în sezonul rece)	706.06	apa și energia termică incluse în tarif (8 mc apă de umplere, cu 18,4 lei/mc + 0,465 Mwh)
19	Golire instalație încălzire imobile P+8 și P+10 (în sezonul cald)	294.93	apa inclusă în tarif (8 mc apă de umplere, cu 18,4 lei/mc)
20	Întocmire documentație pentru montarea conforilor de energie termică	899.70	
21	Întocmire avize trasare rețele, cu deplasare+locator depistare conducte SA.CET S.A.CET	743.98	tarif aplicat pt un format A4, sc 1:500
22	Întocmire avize trasare rețele fara a fi necesara activitatea de depistare conducte		
23	Întocmire avize acolo unde se constata inexistentia conductelor SA.CET	328.74	tarif aplicat pt un format A4, sc 1:500
24	Echilibrare hidraulică, lucrări	129.76	tarif aplicat pt un format A4, sc 1:500
25	Verificare documentație tehnică terți	163.74	
26		346.04	

ADMINISTRATOR SC THERMONET SRL

Julian MĂMINZIANU

