



# PUZ

PLAN URBANISTIC ZONAL  
ZONA CENTRALA  
MUNICIPIUL SUCEAVA

REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE

### LEGENDA

- LIMITA PUZ ZONA CENTRALA
- ZONA INSTITUTIILOR SI SERVICIILOR PUBLICE - ISP
- administratie publica
- invatamant
- sanatate
- cultura
- asistenta sociala
- culte
- financiar - bancare
- sport
- comert, alte servicii
- cladiri ale pompierilor, politiei, etc
- turism
- ZONA LOCUINTELOR INDIVIDUALE PE LOT - LI
- ZONA LOCUINTELOR COLECTIVE - Lc
- ZONA MIXTA - locuinte + dotari compatibile cu functiunea de locuire - M
- ZONA CLADIRILOR DE CULT - C
- ZONA SPATII VERZI AMENAJATE - Vp
- ZONA SPATII VERZI CU ACCES LIMITAT - VI
- ZONA DE GOSPODARIE COMUNALA - G
- ZONA DRUMURI SI AMENAJARI PTR. CIRCULATIA PUBLICA - D
- CIRCULATII PIETONALE MAJORE - D
- PARCAJE SUPRATERANE PROPUSE - D
- PARCAJE SUBTERANE PROPUSE - D
- PASAJ RUTIER DENIVELAT PROPUSE - D
- PASARELA PIETONALA
- SPATII VERZI AMENAJATE DEASUORA PARCAJELOR SUBTERANE
- ZONE CONSTRUITE PROTEJATE PROPUSE
  - Beneficiaza de un regim de protectie pana la declansarea cf. Legii 422/2001 a procedurii de clasare ca sit urban protejat sau zona construita protejata
- RETRAGERI OBLIGATORII
- ACCENT DE INALTIME - SEMNAL (TURN PRIMARIE)
- CONSTRUCTII SI EXTINDERI PROPUSE
- RETRAGERI OBLIGATORII

### BILANT TERITORIAL

ZONE FUNCIONALE		HA	%
1.	ZONA LOCUINTELOR INDIVIDUALE PE LOT - LI	7,52	7,16
2.	ZONA LOCUINTELOR COLECTIVE - Lc	12,45	11,86
3.	ZONA MIXTA - locuinte cu servicii la parter si mezanin - M	10,52	10,02
4.	ZONA INSTITUTIILOR SI SERVICIILOR PUBLICE - IS	20,81	19,82
5.	ZONA CLADIRILOR DE CULT - lsc	1,86	1,77
6.	ZONA CIRCULATII PUBLICE - D	36,50	34,76
7.	ZONA GOSPODARIE COMUNALA - G	0,07	0,07
8.	ZONA SPATII VERZI AMENAJATE + SPORT - V	15,27	14,54
TOTAL ZONA STUDIATA		105,00	100,00

proiectant: s.c. "ARHITECTURA GRAFICA DESIGN" s.r.l. Suceava nr.inreg.reg.com. J33/1070/1994 c.f. R5910783

beneficiar: PRIMARIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Proiect nr. 253 / 2007

Titlu: P.U.Z. avize

scara: 1:2.000

data: 09.2008

plan: REGULAMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE

Planşa nr. 2.1.