

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
SUCEAVA

PROCES VERBAL
încheiat astăzi 30 august 2007

Dl. Maxim – președintele de ședință declară deschise lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local al municipiului Suceava convocat în baza Dispoziției Primarului nr. 2.877/24.08.2007, pentru data de 30.08.2007, ora 14,⁰⁰ în sala de ședințe a Consiliului Local al municipiului Suceava și informează că sunt prezenți 21 consilieri locali din numărul total de 23 de consilieri în funcție, lipsesc motivat: d-na. Cristina Iordăchel și dl. Corneliu Vornicu.

La ședință participă: dl. Primar Ion Lungu, d-na viceprimar Angela Zarojanu , dl. Secretar Ioan Ciutac, directori: d-na. Elisabeta Văideanu, dl Mihai Jitariuc și dl. Florin Cerlincă, d-na. Irina Ghiduc – Consilier juridic Serviciul contencios administrativ juridic, d-na Violeta Bujorean – șef Serviciu acte administrative, relații publice, circulația și păstrarea documentelor, d-na Cerasela Prelipceanu – șef Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului, d-ra Margareta Isăilă – șef Serviciu patrimoniu, d-na. Mirela Dziubinschi – Șef serviciu resurse umane, dl. Doru Constantin – Șef Serviciu investiții.

Din partea mass-media participă: dl. Cosmin Romega - Monitorul de Suceava, dl. Valentin Adomnicăi - Crai Nou și dl. Dan Pricope - Obiectiv de Suceava.

Dl. Maxim - prezintă ordinea de zi a ședinței și o supune la vot :

1. Aprobarea procesului verbal al ședinței Consiliului Local din data de 31.07.2007;
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea finanțării de la bugetul local al municipiului Suceava a unor proiecte depuse în vederea acordării de finanțări nerambursabile - inițiator Primarul municipiului Suceava;
3. Proiect de hotărâre de modificare a anexei nr.1 din HCL nr.44/19.03.2007 privind aprobarea Programului anual al finanțărilor nerambursabile pentru anul 2007, a Regulamentului privind regimul finanțărilor nerambursabile acordate din fondurile publice pentru activități nonprofit de interes local și desemnarea Comisiei de selecționare și evaluare a proiectelor - inițiator Primarul municipiului Suceava;
4. Proiect de hotărâre privind efectuarea virărilor de credite în cadrul bugetului local pe anul 2007 - inițiator Primarul municipiului Suceava;
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare clădire Cinema Modern” - inițiator Primarul municipiului Suceava;
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „Locuințe sociale pentru chiriașii evacuați din casele naționalizate – zona Metro – B-dul. 1 Decembrie 1918” - inițiator Primarul municipiului Suceava;
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea unei documentații de urbanism – P.U.D. – Burda Mara - inițiatori Primarul municipiului Suceava dl. Ion Lungu și Viceprimarul municipiului Suceava – d-na. Angela Zarojanu;

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea unei documentații de urbanism – P.U.D. – Paiu Daniel - inițiatori Primarul municipiului Suceava dl. Ion Lungu și Viceprimarul municipiului Suceava – d-na. Angela Zarojanu;
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea unei documentații de urbanism – P.U.D. – S.C. UCASY BUILDARS S.R.L. - inițiatori Primarul municipiului Suceava dl. Ion Lungu și Viceprimarul municipiului Suceava – d-na. Angela Zarojanu;
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea unei documentații de urbanism – P.U.D. – S.C. NICUTARI S.R.L. - inițiatori Primarul municipiului Suceava dl. Ion Lungu și Viceprimarul municipiului Suceava – d-na. Angela Zarojanu;
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea unei documentații de urbanism – Plan Urbanistic Zonal – solicitant Curcă Bogdan - inițiatori Primarul municipiului Suceava dl. Ion Lungu și Viceprimarul municipiului Suceava – d-na. Angela Zarojanu;
12. Proiect de hotărâre privind aprobarea unei documentații de urbanism – Plan Urbanistic Zonal – solicitant S.C. PITAR S.R.L. - inițiatori Primarul municipiului Suceava dl. Ion Lungu și Viceprimarul municipiului Suceava – d-na. Angela Zarojanu;
13. Proiect de hotărâre privind modificarea art. 5 al HCL nr.221/31.08.2006 pentru aprobarea unor documentații de urbanism - inițiatori Primarul municipiului Suceava dl. Ion Lungu și Viceprimarul municipiului Suceava – d-na. Angela Zarojanu;
14. Proiect de hotărâre privind aprobarea intrării în legalitate până la data de 31.10.2007 a două garaje amplasate pe terenul municipiului Suceava – domeniul privat - inițiatori Primarul municipiului Suceava dl. Ion Lungu și Viceprimarul municipiului Suceava – d-na. Angela Zarojanu;
15. Proiect de hotărâre privind stabilirea suprafețelor minimale de spații verzi la emiterea Autorizațiilor de Construire pentru obiective și locuințe în municipiul Suceava - inițiatori Primarul municipiului Suceava dl. Ion Lungu și Viceprimarul municipiului Suceava – d-na. Angela Zarojanu;
16. Proiect de hotărâre privind completarea anexei nr.1 la HCL nr. 188/22.06.2005 pentru soluționarea cererilor de atribuire de terenuri în baza Legii nr. 15/2003 - inițiator Primarul municipiului Suceava;
17. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr.287/12.10.2006 - inițiator Primarul municipiului Suceava;
18. Proiect de hotărâre privind acceptarea transferării unei suprafețe de teren de 12 hectare(parcela funciară nr. 513/2 divizată din parcela cadastrală nr. 513/1) situată în municipiul Suceava din, proprietatea statului român – Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu – Șișești” și administrarea Stațiunii de Cercetare – Dezvoltare Agricolă Suceava, în proprietatea municipiului Suceava – domeniul public și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Suceava - inițiator Primarul municipiului Suceava;
19. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației societății S.C. General Construct S.R.L. Suceava a bransamentului de apă potabilă și a căminului de apometru aferent situat în Suceava Str. Ilie Ilașcu fn. - inițiator Primarul municipiului Suceava;
20. Proiect de hotărâre privind trecerea unor bunuri din domeniul public al municipiului Suceava în domeniul privat al municipiului Suceava - inițiator Primarul municipiului Suceava;
21. Proiect de hotărâre privind actualizarea statului de funcții pentru Primăria municipiului Suceava - inițiator Primarul municipiului Suceava;
22. Proiect de hotărâre privind actualizarea statului de funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare pentru Direcția de Asistență Socială - inițiator Primarul municipiului Suceava;

23. Proiect de hotărâre privind transformarea în condițiile legii, a două posturi în statul de funcții al Direcției Administrația Piețelor - inițiator Primarul municipiului Suceava;
24. Adresa Instituției Prefectului - Județul Suceava nr. 19884/GE/15.08.2007, înregistrată la Consiliul Local al municipiului Suceava sub nr. 244/17.08.2007;
25. Diverse.

VOT : Da, unanimitate

Se supune la vot ordinea de zi suplimentara.

1. Proiect de hotarare privind trecerea unei suprafete de teren de 2 ha (parcela cadastrala nr.7460, fosta 1251/70 din CF 18060 a comunei cadastrale Suceava) situata in municipiul Suceava , din proprietatea municipiului Suceava –domeniul public si in administrarea Consiliului Local al Municipiului Suceava in proprietatea statului roman –Academia de Stiinte Agricole si Silvice „ Gheorghe Ionescu Șișești “ si administrarea Statiunii de Cercetare – Dezvoltare Agricola Suceava –inițiator Primarul municipiului Suceava
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică unei parcele de teren situate în Suceava Aleea Profesor Leca Morariu fn. precum și condițiile de organizare a licitației - inițiator Primarul municipiului Suceava;
3. Proiect de hotărâre privind concesionarea fără licitație publică a unei parcele de teren proprietate privată a municipiului Suceava în vederea extinderii și modernizării spațiului comercial situat în Suceava intersecția str. Viitorului cu str. Victoriei - inițiator Primarul municipiului Suceava;
4. Notificarea S.C. General Construct S.R.L. Suceava înregistrată la Consiliul Local al municipiului Suceava sub nr. 237/03.08.2007 și adresa Biroului executorului judecătoresc Mustea Marcel – Mihai înregistrată la Consiliul Local al municipiului Suceava sub nr. 241/14.08.2007;
5. Contestatia d-lui Lucian Harsovschi inregistrata la Consiliul Local al municipiului Suceava la nr. 249/29.08.2007, a d-nei Botosaneanu Alina Ionela inregistrata la Consiliul Local al municipiului Suceava la nr. 251/29.08.2007 si a d-nei Corneschi Iuliana Veronica inregistrata la Consiliul Local al municipiului Suceava la nr. 252/29.08.2007.
6. Cererea de concediu de odihna a d-lui viceprimar Marian Ionescu, inregistrata la Consiliul Local al municipiului Suceava la nr. 248/29.08.2007

VOT : DA-19 voturi
Abt-2 voturi

Punctul 1. Aprobarea procesului verbal al ședinței Consiliului Local din data de 31.07.2007;

Toate comisiile de specialitate ale Consiliului Local au avizat favorabil procesul verbal.

VOT : Da-unanimitate

Punctul 2 Proiect de hotărâre privind aprobarea finanțării de la bugetul local al municipiului Suceava a unor proiecte depuse în vederea acordării de finanțări nerambursabile - inițiator Primarul municipiului Suceava;

Comisia de urbanism-discuții în plen, celelalte comisii de specialitate ale Consiliului Local aviz favorabil.

DI. Primar : toate proiectele propuse spre aprobare au ca obiect promovarea municipiului Suceava

Se supune la vot proiectul de hotărâre.

VOT : Da-14 voturi
Abt-7 voturi

Hotărârea a fost adoptată.

Punctul 3. Proiect de hotărâre de modificare a anexei nr.1 din HCL nr.44/19.03.2007 privind aprobarea Programului anual al finanțărilor nerambursabile pentru anul 2007, a Regulamentului privind regimul finanțărilor nerambursabile acordate din fondurile publice pentru activități nonprofit de interes local și desemnarea Comisiei de selecționare și evaluare a proiectelor - inițiator Primarul municipiului Suceava;

D. Primar : acesta modificare survine ca urmare a faptului că există proiecte de finanțări depuse pe alte domenii de activitate . Sumele totale aprobate nu vor fi modificate , dar prin acest proiect se propune transferarea unor bani de la activitatea de teatru întrucât această activitate nu poate funcționa deocamdată din cauza lipsei spațiului , urmând ca după modernizarea Cinematografului Modern aceasta să se poată desfășura în acest spațiu .Se propune și transferarea unei părți a grădinitei Aschiuta de pe Aleea Trandafirilor la sediul de pe str. Alexandru cel Bun unde se va face o extindere de capacitate și se va face o sală de repetiții pentru trupa de teatru , colaborat cu finalizarea lucrărilor la viitoarea sală de repetiții de la sediul Cinematografului Modern, o situație similară fiind și în ceea ce privește realizarea unei minifilarmonici .

DI. Iosub : la punctul anterior de pe ordinea de zi s-a pus problema finanțării unor cărți și a unui album și prin acest proiect de hotărâre se iau banii de la cap. achiziții cărți , publicații și sunt trecuți în cadrul cap. „ alte cheltuieli”

DI. Primar : la acest capitol urmează a fi încadrate proiectele de hotărâre care urmează a fi derulate în viitor și care vor fi discutate și aprobate în cadrul Consiliului Local.

DI. Dontu : nu consideră justificată schimbarea destinației grădinitei de pe Aleea Trandafirilor în contextul în care această activitate trebuie încurajată.

DI. Primar : în contextul actualului grădinită de pe Aleea trandafirilor nu se încadrează în normele europene, în sensul că nu are bucatărie proprie , mâncarea fiind adusă de la grădinită de pe Alexandru cel Bun.

D-na Sandulescu: precizează că și părinții copiilor de la grădinită situată pe Aleea Trandafirilor au solicitat mutarea acestora , în condițiile în care sediul grădinitei de pe str. Alexandru cel Bun urmează a fi mansardat.

DI. Primar : s-au primit de la guvern 2 miliarde de lei pentru această mansardare , este întocmit proiectul și studiul de fezabilitate , urmând a fi realizate aceste lucrări iar în ceea ce

priveste sediul de pe Aleea Trandafirilor acesta nu poate fi modificat intrucat este monument istoric .

D-na Rangu : intreaba de ce se iau 30.000 lei de la serviciul de ingrijire la domiciliu pentru persoane varstnice

DI. Primar : din discutiile purtate cu d-na Grosu s-a ajuns la concluzia ca pana la sfarsitul anului este necesara suma de 120 milioane lei.

DI. Barba : o solutie pentru rezolvarea situatiei gradinitei de pe Aleea Trandafirilor ar fi ca in acel spatiu sa functioneze o gradinita cu program normal

DI. Primar : acest aspect va fi decis tot in cadrul Consiliului Local , dar trebuie luat in calcul faptul ca pe segmentul de activitate culturala municipalitatea nu are nicio cladire in care sa-si desfasoare activitatea

Se supune la vot proiectul de hotarare

VOT : Da-12 voturi

Abt-9 voturi

Hotararea a fost adoptata.

Punctul 4.Proiect de hotărâre privind efectuarea virărilor de credite în cadrul bugetului local pe anul 2007 - inițiator Primarul municipiului Suceava;

DI. Primar: rectificările din acest proiect se refera la sume importante venite de la bugetul de stat , respectiv 53,4 miliarde lei pentru invatamant , din care 17,5 miliarde lei pentru invatamantul prescolar .

Pentru S.C. TERMICA S.A. este alocata suma de 10 miliarde lei bani ce vor fi utilizati pentru reabilitarea unui punct termic si lucrari de modernizare la sediul S.C. Termica S.A. O alta suma de 10 miliarde lei are ca destinatie construirea de locuinte pentru persoanele care urmeaza a fi evacuate din casele nationalizate.

Un alt capitol important este cel al modernizarilor stradale pentru care este alocata suma de 16 miliarde lei pentru investitii si pentru ca acesti bani nu se mai cheltuie in acest an sunt transferati la cap.reparatii.

Comisia de urbanism-discutii in plen , celelalte comisii de specialitate –aviz favorabil

D. Iordache : considera ca nu este normal ca pe timpul derularii anului fiscal sa se modifice strategia stabilita la inceputul anului si in acest sens solicita clarificari privind modificarea sumei alocata Cinematografului Burdujeni respectiv diminuarea sumei alocate cu 4.400 miliarde lei

DI. Primar : precizeaza ca doar in urma cu o saptamana a fost adus proiectul de executie , urmand sa aibe loc procedura de achizitie publica in luna octombrie , ceea ce inseamna ca suma alocata initial nu poate fi utilizata integral in cursul acestui an.

DI. Iordache : daca la data achizitiei sediului Cinematografului Burdujeni nu exista proiectul de executie cum s-a facut evaluarea acestui imobil ?

DI. Primar : precizeaza ca este vorba despre proiectul de modernizare a cinematografului

DI. Iordache : o alta nemultumire a domniei sale o reprezinta diminuarea sumei alocata extinderii retelei de gaze naturale in Burdujeni sat cu suma de 4.450 miliarde lei

DI. Primar : in zona Burdujeni sat urmeaza a se demara investitia SRM(Statie de Presiune Redusa) pentru care sunt aprobati indicatorii dar pentru ca inca nu a avut loc licitatia , banii

nu mai pot fi cheltuiti in acest an . Exista promisiunea ca in acest an E-On Gaz va realiza SRM, urmand ca apoi primaria sa realizeze conductele de distributie.

Dl. Iordache : ridica problema organizarii grupelor de copii din cadrul gradinitelor care sunt supradimensionate si in aceste conditii chiar cu riscul de a nu avea o directie de cultura considera ca actualul sediu de pe Aleea Trandafirilor ar trebui sa isi pastreze destinatia actuala, directia de cultura putand functiona si in incinta Cinematografului Modern

Dl. Barba : sesizeaza o greseala de redactare la cap. rate autobuz solicitand sa fie corectata si solicita informatii cu privire la suma de 350 mii lei alocata S.C. VNB Partner S.A.

Dl. Primar : informeaza ca a fost o licitatie in vederea stabilirii consultantului pentru emisiuni de obligatiuni municipale , dar trebuie ca in momentul incheierii contractului sa existe suma prevazuta in buget .

Dl. Casu : doreste sa stie de ce se renunta la suma de 14 miliarde lei alocata cap.transporturi

Dl. Primar : este vorba despre o regularizare intre cap. reparatii strazi si investitii si mentioneaza ca de la inceputul anului 2006 exista o alta clasificare bugetara si in cadrul cap. transporturi intra si strazile , podurile si autobuzele

Dl. Cosmulese : in cazul in care acest proiect de hotarare va fi aprobat solicita accelerarea lucrarilor de proiectare pentru gradinta din cartierul Obcini si solicita informatii cu privire la stadiul lucrarilor privind intrarea in cartierul Obcini pe la langa Maraton .

Dl. Primar : urmeaza a avea loc o discutie cu proprietarul terenului in persoana d-lui Puscasu. Terenul este al primariei , dl. Puscasu primind teren la schimb urmeaza sa se stabileasca doar despagubirile aferente casei .

Se supune la vot proiectul de hotarare.

VOT : Da-11 voturi
Abt-10 voturi

Hotararea nu a fost adoptata.

Punctul 5. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare clădire Cinema Modern” - inițiator Primarul municipiului Suceava;

Comisia de urbanism-discutii in plen , celelalte comisii de specialitate –aviz favorabil

Dl. Iosub : propune amanarea discutarii proiectului de hotarare intrucat in baza materialului prezentat nu se poate lua o hotarare cu privire la reabilitarea cinematografului. Domnia sa considera ca primul pas in demararea acestei actiuni ar fi trebuit sa fie un concurs de proiecte urmand ca dupa aceea sa fie aprobati indicatorii tehnico economici .

Dl. Iosub considera ca trebuie revazuta anexa proiectului de hotarare , conform acesteia corpurile de incalzire sunt egale cu suprafata pardoselii .

Dl. Primar : solicita comisiilor de specialitate ca la sedintele in care analizeaza materialele ce urmeaza a fi discutate in cadrul sedintelor consiliului local sa invite pentru lamuriri suplimentare personalul din cadrul executivului.

Dl. Vatafu : este de parere ca trebuia luat in calcul marirea capacitatii cladirii printr-o supraetajare dar trebuie avuta in vedere si o imagine de ansamblu a ceea ce urmeaza a se realiza din punct de vedere estetic

Dl. Primar : s-a mers pe ideea ca intr-o prima faza sa se reabiliteze cladirea existenta ,urmand ca dupa efectuarea unei expertize tehnice si in functie de aceasta sa se mareasca capacitatea cladirii.

Dl. Cosmulese : precizeaza ca incalzirea se va face prin pardoseala, de aici si suprafata egala a corpurilor de incalzire cu suprafata pardoselii

Dl. Dontu : considera ca suma de bani alocata pentru aceasta investitie este mult prea mare in raport cu suprafata cladirii

Dl. Primar : mentioneaza ca sala de spectacole va avea doua functiuni –sala de spectacole de 335 locuri si pentru evenimente care nu necesita ocuparea tuturor locurilor , partea din fata a salii se poate transforma in sala de conferinte

Se supune la vot amendamentul formulat de dl. Iosub , respectiv amanarea discutarii proiectului de hotarare.

VOT : Da-11 voturi
Abt-2 voturi

Proiectul de hotarare s-a amanat.

Punctul 6.Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „Locuințe sociale pentru chiriașii evacuați din casele naționalizate – zona Metro – B-dul. 1 Decembrie 1918” - inițiator Primarul municipiului Suceava;

Comisia de urbanism-discutii in plen , celelalte comisii de specialitate –aviz favorabil

Dl. Barba : este interesat de ce nu se prevede un regim mai mare de inaltime pentru a putea realiza mai multe locuinte

Dl. Primar : sunt locuinte standard stabilite de Agentia Nationala de Locuinte , regimul de inaltime nefiind stabilit de primarie

Dl. Steiciuc : raportul de specialitate trebuia intocmit si de serviciul de urbanism pentru ca in materialul prezentat materialele de constructie din care urmeaza a se ridica imobilul nu sunt in conformitate cu normele impuse de Uniunea Europeana si precizeaza ca exista si alte solutii tehnice .

Dl. Primar : mentioneaza ca este un proiect tip finantat de ANL ,solutia tehnica fiind tot a lor , primaria asigurand doar utilitatile.

Dl. Iordache : din cele prezentate reiese ca valoarea unui apartament este de 38.000 -40.000 euro . In aceste conditii considera ca ar fi oportun achizitionarea apartamentelor de pe piata libera .

Dl. Primar : precizeza ca aceste apartamente sunt finantate de ANL, primaria participand doar cu terenul si cu utilitatile

Dl. Casu : intreaba de ce aproba Consiliul Local indicatorii daca finantarea este a ANL-ului

Dl. Primar : dupa realizarea blocului acesta va trece in administrarea municipiului Suceava

Intrucat proiectul de rectificare a fost respins , dl. Primar retrace acest proiect de pe ordinea de zi.

Punctul 7. Proiect de hotărâre privind aprobarea unei documentații de urbanism – P.U.D. – Burda Mara - inițiatori Primarul municipiului Suceava dl. Ion Lungu și Viceprimarul municipiului Suceava – d-na. Angela Zarojanu;

Comisia de urbanism –aviz negativ , celelalte comisii de specialitate –aviz favorabil

Dl. Barba : solicita prezentarea unei situatii cu privire la regimul juridic al terenului din Bazar si modul in care s-a ajuns la situatia existenta

Propune ca titlurile proiectelor de hotarare sa fie foarte explicite pentru ca populatia sa stie ce anume se construieste si in ce zona .

Considera oportun aprobarea unui proiect unitar de modernizare a spatiilor din bazar , proiect care sa fie in concordanta cu proiectul deja aprobat de Consiliul Local de modernizare a administratiei Bazarului .

Dl. Jescu : solicita comisiei de urbanism sa justifice votul din comisie pentru acest proiect de hotarare

Dl. Steiciuc : la sedinta comisiei la acest proiect de hotarare au fost prezenti 5 membri din 7 , din care 4 au votat „impotriva „ si 1 „pentru”, dl. Steiciuc mentionand ca se voteaza oportunitatea acestui P.U.D.

Dl. Primar : exista si o hotarare a instantei prin care se solicita emiterea autorizatiei cu toate conditiile indeplinite si mentioneaza ca acest proiect are viza arhitectului care a proiectat modernizarea bazarului , de includere in strategia de modificare a Bazarului.

D-n Rangu : mentioneaza ca a votat ”pentru „, intrucat proiectul are viza arhitectului si acordul comisiei tehnice

Dl. Barba : instanta a obligat primaria sa se emita documentele care se pot emite , respectiv certificatul de urbanism . Prin certificatul de urbanism se solicita P.U.D. si daca acesta nu se obtine in Consiliul Local nu se poate obtine autorizatia de construire.

Se supune la vot proiectul de hotarare.

VOT : Da-13 voturi

Nu-2 voturi

Abt-6 voturi

Hotararea a fost adoptata.

Punctul 8. Proiect de hotărâre privind aprobarea unei documentații de urbanism – P.U.D. – Paiu Daniel - inițiatori Primarul municipiului Suceava dl. Ion Lungu și Viceprimarul municipiului Suceava – d-na. Angela Zarojanu;

Comisia de urbanism –aviz favorabil, cu mentiunea ca pentru toata zona „Laniste „s-a cerut un P.U.Z. intrucat deja s-au aprobat mai multe solicitari privind constructia unor case , celalalte comisii de specialitate –aviz favorabil

D-na Zarojanu : mentioneaza ca P.U.Z. pentru zona „Laniste” se afla in lucru

Dl. Barba : intreaba daca se poate preciza cu aproximatie data la care P.U.Z. va fi terminat si solicita ca pentru comisia de urbanism sa se transmita „tema P.U.Z.” pentru ca atunci cand membrii comisiei vor fi pusi in situatia de a vota P.U.D. pentru zona respectiva sa se tina cont si de tema P.U.Z.

Dl. Vatafu : solicita urgentarea finalizarii acestui P.U.Z. , care sa fie dezbatut public si autorizatiile de construire sa se obtina doar in baza acestui P.U.Z. Totodata solicita „intocmitrea P.U.Z pentru toate zonele de acces in zona intrarii in municipiu deoarece se vor

dezvolta locuinte si investitii pe toata zona perimetrata a municipiului si nu trebuie scapate de sub control stazile , utilitatile, dezvoltarea marginasa a municipiului Suceava ,,

Dl. Iordache : cum se va accelera intocmirea acestui P.U.Z. in conditiile in care in sedinta Consiliului Local din luna iulie printr-un proiect de rectificare de buget s-au luat bani de la acest capitol

Dl. Primar : este vorba de 2 operatiuni paralele , in sensul ca intai trebuie intocmita ridicarea cadastrala si actualizarea P.U.G. si apoi realizarea de P.U.Z. pe anumite zone

Dl. Iosub : cunoaste situatii concrete in care celor care au vrut sa construiasca intr-o anumita zona li s-a cerut intocmirea P.U.Z. din banii lor .

Dl. Primar : cei care se grabesc pot intocmi P.U.Z. pe banii lor, dar autoritatea locala este cea care trebuie sa reglementeze zona din punct de vedere urbanistic.

Dl. Seredenciuc : mentioneaza ca si in zona Metro a fost intocmit un P.U.Z. pentru care s-au cheltuit cateva miliarde , si prima cladire construita pe zona de case cu regim de inaltime P+1, a fost P+8

Dl. Steiciuc : ritmul de dezvoltare a municipiului este foarte alert si in aceste conditii s-ar putea ca piata sa schimbe functiunea a ceea ce se aproba in Consiliul Local.Schimbarea de functiuni pe un P.U.G. aprobat se face prin P.U.Z. si P.U.D. la respectivul teren .

Se supune la vot proiectul de hotarare.

VOT : Da-20 voturi
Abt-1 vot

Hotararea a fost adoptata.

Punctul 9.Proiect de hotărâre privind aprobarea unei documentații de urbanism – P.U.D. – S.C. UCASY BUILDARS S.R.L. - inițiatori Primarul municipiului Suceava dl. Ion Lungu și Viceprimarul municipiului Suceava – d-na. Angela Zarojanu;

Dl. Maxim : referitor la acest proiect de hotarare la inceputul sedintei a fost adusa o contestatie si solicita ca la discutiile care vor urma sa se ia in considerare si aceasta.

Dl.Primar : retrage acest proiect de hotarare pentru clarificari pana la sedinta urmatoare.

Punctul 10.Proiect de hotărâre privind aprobarea unei documentații de urbanism – P.U.D. – S.C. NICUTARI S.R.L. - inițiatori Primarul municipiului Suceava dl. Ion Lungu și Viceprimarul municipiului Suceava – d-na. Angela Zarojanu;

Comisia de urbanism avizeaza favorabil acest proiect cu amendamentul -reducerii suprafetei pana la aliniamentul cu blocurile din vecinatate-Comisia de servicii –discutii in plen, celelalte comisii de specialitate –aviz favorabil

Se supune la vot amendamentul formulat de comisia de urbanism.

VOT : Da-20 voturi
Abt-1 vot

Amendamentul a trecut.

Se supune la vot proiectul de hotarare cu amendamentul votat mai sus.

VOT : Da-20 voturi
Abt-1 vot

Hotararea a fost adoptata.

Punctul 11. Proiect de hotărâre privind aprobarea unei documentații de urbanism – Plan Urbanistic Zonal – solicitant Curcă Bogdan - inițiatori Primarul municipiului Suceava dl. Ion Lungu și Viceprimarul municipiului Suceava – d-na. Angela Zarojanu;

Toate comisiile au avizat favorabil proiectul de hotarare.

VOT : Da-20 voturi
Abt-1 vot

Hotararea a fost adoptata.

Punctul 12. Proiect de hotărâre privind aprobarea unei documentații de urbanism – Plan Urbanistic Zonal – solicitant S.C. PITAR S.R.L. - inițiatori Primarul municipiului Suceava dl. Ion Lungu și Viceprimarul municipiului Suceava – d-na. Angela Zarojanu;

DI. Vatafu : trebuia solicitat prin certificatul de urbanism si avizul de la protectia mediului intrucat hala ce urmeaza a fi ridicata se invecineaza cu o zona de case de locuit.

D-na Zarojanu : avizul de la mediu nu a fost necesar intrucat investitorul construieste o hala pentru- adapost masini- si nici in stanga si nici in dreapta acesteia nu sunt case de locuit.

Se supune la vot proiectul de hotarare.

VOT : Da-14 voturi
Nu-2 voturi
Abt-5 voturi

Hotararea a fost adoptata.

Punctul 13. Proiect de hotărâre privind modificarea art. 5 al HCL nr.221/31.08.2006 pentru aprobarea unor documentații de urbanism - inițiatori Primarul municipiului Suceava dl. Ion Lungu și Viceprimarul municipiului Suceava – d-na. Angela Zarojanu;

Toate comisiile au avizat favorabil proiectul de hotarare.

DI. Dontu : sesizeaza ca in zona respectiva exista doar blocuri de 4 etaje , constructia are parterul suprainaltat din cauza spatiilor comerciale, trotuarele din jurul imobilului sunt crapate si din acest proiect de hotarare lipseste indicatorul POT .Domnia sa nu isi explica cum in acea zona se poate construi un bloc.

DI. Primar : este de acord cu afirmatia d-lui Dontu , dar comisia tehnica si-a dat acordul pentru constructia acestui imobil si mentioneaza ca respecta punctul de vedere al specialistilor

D-na Zarojanu : la prima vedere pare un abuz din punct de vedere urbanistic, dar in mod normal proiectul de hotarare pentru modificarea regimului de inaltime nu mai trebuie supus spre aprobare comisiei tehnice intruct conform regulamentului P+4 sau P+5 , intra tot in

categoria regimului mediu de inaltime .In ceea ce priveste POT acesta este de 75% pentru acea zona , si se incadreaza in limita permisa de lege.

Dl. Seredenciuc : conform proiectului de hotarare in scris la punctul 15 de pe ordinea de zi suprafata de spatiu verde alocata fiecarui locuitor este de minimum 2mp.In acest context domnia sa doreste sa stie daca aceasta prevedere este respectata.

D-na Zarojanu : se respecta legea care prevede minim 2mp /locuitor

Se supune la vot proiectul de hotarare

VOT : Da-14 voturi

Nu-1 vot

Abt-6 voturi

Hotararea a fost adoptata.

Urmeaza o pauza de 10 minute.

Punctul 14.Proiect de hotărâre privind aprobarea intrării în legalitate până la data de 31.10.2007 a două garaje amplasate pe terenul municipiului Suceava – domeniul privat - inițiatori Primarul municipiului Suceava dl. Ion Lungu și Viceprimarul municipiului Suceava – d-na. Angela Zarojanu;

Comisa de urbanism –discutii in plen, celelalte comisii de specialitate-aviz favorabil

Dl. Iordache: cei care doresc sa intre in legalitate platesc chiriile majorate din momentul depunerii cererii sau de la data intrarii in vigoare a hotararii

Dl. Primar : de la data intarii in vigoare a Hotararii Consiliului Local

Se supune la vot proiectul de hotarare.

VOT : Da-14 voturi

Abt-3 voturi

Hotararea a fost adoptata.

Punctul 15.Proiect de hotărâre privind stabilirea suprafețelor minimale de spații verzi la emiterea Autorizațiilor de Construire pentru obiective și locuințe în municipiul Suceava - inițiatori Primarul municipiului Suceava dl. Ion Lungu și Viceprimarul municipiului Suceava – d-na. Angela Zarojanu;

Comisa de urbanism, comisia de servicii si comisia de tinert-discutii in , celelalte comisii de specialitate –aviz favorabil

Dl. Rangu : daca cele propuse in proiectul de hotarare sunt prevazute de H.G.R. nr. 525 / 1996 de ce a mai fost necesara promovarea acestuia? O alta problema ridicata de domnia sa se refera la faptul ca prin Regulament se stabileste o suprafata minima alocata fiecarui spatiu comercial de 5 mp , in vreme ce actul normativ prevede o limita cuprinsa intre 2-5 mp

D-na Zarojanu: in H.G. sunt stabilite niste marje si nu un procent , tocmai din aceasta cauza s-a analizat care este suprafata de spatiu verde care revine pe locuitor si s-a hotarat acest procent in urma unor studii si analize. Nu se ingradeste dreptul de a se construi , ci doar se stabileste care este procentul de spatiu verde minim garantat.

Dl. Iordache : in urma cu aproximativ un an consilierii PSD din cadrul Consiliului Local au prezentat spre aprobare un proiect de hotarare care avea ca obiect sistarea constructiilor pe

spatii verzi si la vremea respectiv d-na Zarojanu a precizat ca nu se stie ce inseamna spatiul verde .

Punctul 9 din anexa prevede ca pentru constructia de locuinte vor fi prevazute spatii verzi si plantate , in functie de tipul de locuire , in suprafata de minimum 2mp/locuitor. Propune o diferentiere intre constructiile familiale cu un singur nivel si cele colective si in acest sens propune pentru ca pentru constructiile unifamiliale o suprafata de 8mp/locuitor si pentru constructii colective 2mp/locuitor

Dl. Dontu : propune ca definitiile din expunerea de motive sa fie incluse in anexa hotararii

Dl. Barba : prin acest proiect de hotarare nu se limiteaza in niciun fel construirea de chioscuri sau garaje pe spatiu verde . Totodata doreste sa stie daca administratia locala a intocmit conform Legii 24 din 15 ianuarie 2007o situatie a spatiilor verzi si daca exista un registru al spatiilor verzi , care conform actului normativ trebuia realizat in termen de 60 de zile de la data intrarii in vigoare a acesteia.

D-na Zarojanu : la Biroul de mediu din cadrul primariei exista o situatie a spatiilor verzi dar registru nu a fost intocmit , intrucat nu au aparut si normele de intocmire a acetui registru

Dl. Casu : doreste sa stie daca legea prevede si sanctiuni pentru cei care nu respecta aceste reguli deoarece au fost emise autorizatii pentru traversari de strazi , sapaturi pe trotuare sau spatii verzi pentru care se depun o garantie, dar multi dintre beneficiari renunta la garantie si de refacerea strazilor nu se mai ocupa nimeni.

Dl. Primar : se depune in avans la primarie contravaloarea devizului de reparare a strazii si reparatiile se fac cu firma care are contract cu primaria.

Dl. Iordache : considera ca trebuie schimbata denumirea Parcului „V. Florea „, deoarece conform definitiei mentionata in expunerea de motive parcul trebuie sa aiba o suprafata de minimum un hectar

Dl. Primar : trebuie intocmit un inventar al spatiilor verzi si incadrate ca atare

Se supune la vot amendamentul formulat de dl. Iordache, -pentru constructii unifamiliale 8mp/locuitor si pentru constructii colective 2mp/locuitor-

VOT : Da-13 voturi

Nu-1 vot

Abt-7 voturi

Amendamentul a trecut.

Se supune la vot amendamentul formulat de dl. Dontu, respectiv includerea in anexa a definitiilor din expunerea de motive.

VOT: Da-13 voturi

Abt-8 voturi

Amendamentul a trecut.

Se supune la vot proiectul de hotarare cu amendamentele votate mai sus.

VOT : Da-18 voturi

Abt-3 voturi

Hotararea a fost adoptata.

Punctul 16. Proiect de hotărâre privind completarea anexei nr.1 la HCL nr. 188/22.06.2005 pentru soluționarea cererilor de atribuire de terenuri în baza Legii nr. 15/2003 - inițiator Primarul municipiului Suceava;

Dl. Prmar : pentru cele 26 loturi au fost depuse 96 de cereri .Au fost formulate si cateva contestatii pe motiv ca celor care au contestat punctajul nu li s-a luat in considerare contractul de inchiriere. Domnia sa mentioneaza ca acestia au contract de inchiriere incheiat in anul 2007 , si nu de minim 1 an de zile asa cum prevede legea si hotararea Consiliului Local, iar contractele pe care le detin nu sunt inregistrate la Directia Finantelor Publice si nici la Asociatia de proprietari. In masura in care contestatii aduc actele mentionate mai sus , se va intruni comisia de analiza a cererilor de atribuire terenuri in baza Legii nr.15/2003 si vor recalcula punctajul acestora.

Comisia de urbanism si comisia de servicii-discutii in plen, celelalte comisii de specialitate-aviz favorabil

Dl. Barba : pentru ca persoanele care au depus contestatii sa aiba timp pentru completarea dosarului cu actele necesare solicita amanarea discutarii proiectului de hotarare.

Dl. Seredenciuc : solicita informatii cu privire la existenta unui termen de depunere a contestatiilor si daca acest termen s-a respectat, pentru ca pot aparea si alte contestatii si iar se poate amana discutarea proiectului

Dl. Secretar : daca cei care au depus contestatii vor aduce actele mentionate mai sus , punctajul va fi recalculat , cererea poate fi aprobata . Dl. Secretar mentioneaza ca s-a pus problema unei prioritati , pentru ca se aproba cererea si nu parcela de teren.

D-na Sandulescu : ce se intampla in cazul in care astazi se aproba lista cu punctajul aferent dosarelor si unii din acestia pe viitor vor aduce si alte acte care vor duce la modificarea punctajelor

Dl. Secretar : mentioneaza ca in aceasta situatie acestia vor trebui sa conteste aceasta lista

D-na Sandulescu : la art.1 pct.2 se elimina pozitiile 18, 44 si 96 din anexa 2 acestea fiind persoane care au renuntat si se completeaza cu alte 9 persoane?

Dl. Primar : specifica ca sunt 2 anexe diferite

Dl. Harsovschi : lista prezentata astazi in sedinta este modificata fata de cea discutata de comisie diferenta fiind de 3 puncte, motivul fiind lipsa contractului de inchiriere de minimum 1 an de zile .Domnia sa mentioneaza ca poate aduce un contract de inchiriere prin care demonstreaza ca si in urma cu an locuia in chirie , dar a depus la dosar ultimul contract , nu si cel vechi.Dl. Harsovschi mentioneaza ca detine un contract valabil , datorita inregistrarii acestuia la Directia Generala Finantelor publice fiind a proprietarului , nu a chirasului.Considera ca trebuia anuntat ca a fost depunctat .

Dl. Primar : exista un termen limita de depunere a documentelor , dar daca exista acte suplimentare le poate depune la comisie

Dl. Dontu : intreaba daca aceasta contestatie este formulata in termenul legal si daca acestia contesta o decizie a comisiei sa se lase un termen de solutionarea a contestatiilor pentru reanalizarea acestora de comisie

Dl. Secretar : ar trebui aprobata intai hotararea pentru ca solicitantii sa aiba ce contesta

Dl. Iordache : trebuie stabilit un termen de depunere a dosarelor

Dl. Iosub : cei care au mai putin de 12 puncte si nu vor beneficia de teren acum nu inseamna ca nu vor putea lua altadata teren sau ca au fost eliminati de pe lista

Dl. Primar retrace acest proiect de hotarare de pe ordinea de zi si solicitata persoanelor care au contestat punctajul ca pana luni 3 septembrie 2007 cand va avea loc sedinta extraordinara sa clarifice situatia actelor ce urmeaza a fi depuse la dosar.

Dl. Vatafu : solicita ca pe viitor pe anexe sa se mentioneze si hotararea la care fac referire acestea

Punctul 17. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr.287/12.10.2006 - inițiator Primarul municipiului Suceava;

Comisia de urbanism-discutii in plen, celelalte comisii au avizat favorabil proiectul de hotarare.

Dl. Seredenciuc : solicita informatii cu privire la proprietarul acestei suprafete de teren

Dl. Primar : mentioneaza ca terenul este in proprietatea statului roman, reprezentat de academie si dat in administrare Statiunii agricole Suceava

Se supune la vot proiectul de hotarare.

VOT : Da-21 voturi
Abt-1 vot

Hotararea a fost adoptata.

Punctul 18. Proiect de hotărâre privind acceptarea transferării unei suprafețe de teren de 12 hectare (parcela funciară nr. 513/2 divizată din parcela cadastrală nr. 513/1) situată în municipiul Suceava din, proprietatea statului român – Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu – Șişești” și administrarea Stațiunii de Cercetare – Dezvoltare Agricolă Suceava, în proprietatea municipiului Suceava – domeniul public și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Suceava - inițiator Primarul municipiului Suceava;

Dl. Primar : mentioneaza ca s-a intervenit la Academia de Stiinte Agricole si s-a cerut acest teren si in prima faza au fost de acord cu transferarea a 12 ha , dar au conditionat acest transfer prin obtinerea a 2 ha din suprafata de teren de langa Banca de gene loc in care primaria detine 4 ha din septembrie 2004 pentru construirea de locuinte sociale , dar nu exista cale de acces la acest teren. Acest teren este situat in spatele supermarketului Metro si vis a vis de Hotelul Albert si se poate construi un complex sportiv cu spatii mari de parcare. Solicita ca acest proiect sa fie coroborat cu punctul nr. 1 de pe ordinea de zi suplimentara. Pe langa suprafata de 120.000 mp primaria mai primeste 560 mp. pentru calea de acces la terenul pe care se construiesc blocurile ANL.

Comisia de urbanism avizeaza favorabil proiectul de hotarare si propune un amendament in sensul completarii art. 1 cu „.....in vederea amenajarii unui complex sportiv „
Celelalte comisii de specialitate –aviz favorabil

Se supune la vot amendamentul comisiei de urbanism .

VOT : Da-20 voturi
Abt-1 vot

Amendamentul a trecut.

Se supune la vot al doilea amendament, respectiv includerea suprafeței de 560 mp teren pentru calea de acces

VOT : Da-20 voturi
Abt-1 vot

Amendamentul a trecut.

Se supune la vot proiectul de hotarare cu amendamentele votate mai sus.

VOT : Da-20 voturi
Abt-1 vot

Hotararea a fost adoptata.

Punctul 19. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației societății S.C. General Construct S.R.L. Suceava a bransamentului de apă potabilă și a căminului de apometru aferent situat în Suceava Str. Ilie Ilașcu fn. - inițiator Primarul municipiului Suceava;

Comisia de urbanism –discutii in plen , celelalte comisii de specialitate –aviz favorabil

Se supune la vot proiectul de hotarare.

VOT : Da, unanimitate

Hotararea a fost adoptata.

Punctul 20. Proiect de hotărâre privind trecerea unor bunuri din domeniul public al municipiului Suceava în domeniul privat al municipiului Suceava - inițiator Primarul municipiului Suceava;

Comisia de urbanism –discutii in plen , celelalte comisii de specialitate –aviz favorabil

Se supune la vot proiectul de hotarare.

VOT : Da-20 voturi
Abt-1 vot

Hotararea a fost adoptata.

Punctul 21. Proiect de hotărâre privind actualizarea statului de funcții pentru Primăria municipiului Suceava - inițiator Primarul municipiului Suceava;
Comisia de urbanism –discutii in plen , celelalte comisii de specialitate –aviz favorabil

Se supune la vot proiectul de hotarare

VOT : Da-20 voturi

Abt-1 vot

Hotararea a fost adoptata.

Punctul 22 Proiect de hotărâre privind actualizarea statului de funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare pentru Direcția de Asistență Socială - inițiator Primarul municipiului Suceava;

Dl. Primar : se suplimenteaza cu un post statul de functii al Directiei de Asistenta Sociala pentru o acivitate noua

Comisia de urbanism –discutii in plen , celelalte comisii de specialitate –aviz favorabil
Se supune la vot proiectul de hotarare.

VOT : Da- 18 voturi

Abt-3 voturi

Hotararea a fost adoptata.

Punctul 23.Proiect de hotărâre privind transformarea în condițiile legii, a două posturi în statul de funcții al Direcției Administrația Piețelor - inițiator Primarul municipiului Suceava;

Comisia de urbanism –discutii in plen , celelalte comisii de specialitate –aviz favorabil
Se supune la vot proiectul de hotarare.

VOT : Da- 20 voturi

Abt-1 voturi

Hotararea a fost adoptata.

Punctul 24.Adresa Instituției Prefectului - Județul Suceava nr. 19884/GE/15.08.2007, înregistrată la Consiliul Local al municipiului Suceava sub nr. 244/17.08.2007;

Dl. Seredenciuc : doreste sa stie daca acesta hotarare a primit viza de legalitate

Dl. Secretar : daca Consiliul Local considera ca acea hotarare este ilegala acesta poate hotara sa o anuleze, prefectura in adresa pe care a adresat-o Consiliului Local nu mentioneaza ca este ilegala , doar solicita o reanalizare . Prefectura nu trimite un aviz de legalitate decat daca se solicita in mod expres acest aviz pentru anumite hotarari. Prefectul cu cel putin 10 zile inainte de introducerea actiunii in contencios administrativ va solicita autoritatilor care au emis actul normativ reanalizarea acestuia in vederea modificarii sau revocarii acestuia si in functie de raspuns procedeaza in consecinta.

Dl. Dontu : „ exista institutia revocarii unei hotarari a Consiliului Local pe care prefectura nu a uzitat-o in aceasta situatie si exista institutia adresei „, pe care prefectura a abordat-o in aceasta situatie

Dl. Secretar : prin aprobarea raportului serviciului de specialitate din cadrul primariei i se va raspunde prefecturii faptul ca , Consiliul Local isi mentine punctul de vedere cu privire la mentinerea in vigoarea a prevederilor hotararii .

Se supune la vot punctul de vedere al serviciului de specialitate.

VOT : Da-18 voturi
Abt-3 voturi

ORDINEA DE ZI SUPLIMENTARA.

1.Proiect de hotarare privind trecerea unei suprafete de teren de 2 ha (parcela cadastrala nr.7460, fosta 1251/70 din CF 18060 a comunei cadastrale Suceava) situata in municipiul Suceava , din proprietatea municipiului Suceava –domeniul public si in administrarea Consiliului Local al Municipiului Suceava in proprietatea statului roman –Academia de Stiinte Agricole si Silvice „ Gheorghe Ionescu Șișești “ si administrarea Statiunii de Cercetare – Dezvoltare Agricola Suceava –initiator Primarul municipiului Suceava

Comisia de urbanism –discutii in plen, celelalte comisii de specialitate –aviz favorabil

Se supune la vot proiectul de hotarare.

VOT : Da, unanimitate

Hotararea a fost adoptata.

Punctul 2.Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unei parcele de teren situate în Suceava Aleea Profesor Leca Morariu fn. precum și condițiile de organizare a licitației - inițiator Primarul municipiului Suceava;

DI. Vatafu : in sedintele trecute ale Consiliului Local s-a discutat ca nu se mai inchirieaza sau concesioneaza pana nu se rezolva problema retrocedarilor si nu considera corecta aceasta situatie

DI. Primar : aceste chioscuri sunt deja amplasate si sunt amplasate in acel loc de ani de zile

DI. Barba : introducerea pe ordinea de zi suplimentara a acestui proiect de hotarare , precum si a urmatorului face ca acestea sa nu poate fi analizate si propune sa fie amanate pentru a fi discutate intr-o alta sedinta, mai ales ca unul dintre ele a mai facut obiectul unei alte sedinte a Consiliului Local.

DI. Seredenciuc : proiectul de hotarare face referire la amplasarea unui chiosc si nu la modernizarea acestuia

D-na Zarojanu : chioscul vechi a fost ridicat in acest moment terenul fiind liber de sarcini si din acest motiv acum terenul trebuie scos din nou la licitatie

Se supune la vot proiectul de hotarare.

VOT : Da-10 voturi
Nu-6 voturi
Abt-5 voturi

Hotararea nu a fost adoptata.

Punctul 3. Proiect de hotărâre privind concesionarea fără licitație publică a unei parcele de teren proprietate privată a municipiului Suceava în vederea extinderii și modernizării spațiului comercial situat în Suceava intersecția str. Viitorului cu str. Victoriei - inițiator Primarul municipiului Suceava;

D-na Zarojanu : este vorba despre extinderea și modernizarea unui spațiu comercial , condițiile de pe teren permitând acesta

Dl. Casu : sesizează o neconcordanță între numărul parcelei menționată în proiectul de hotărâre și numărul parcelei din fișa cadastrală și solicită să se facă rectificarea

Dl. Iordache : acest proiect a fost discutat în comisia de urbanism și a avut aviz favorabil și menționează că vis-a-vis de suprafața pe care o solicită proprietarul există un chiosc care a fost modernizat , cele 2 solicitări fiind depuse aproximativ în aceeași perioadă și în acest context nu e posibil ca doar unul din ei primească aprobare pentru modernizare

Dl. Jescu : menționează că , locuind în zona cunoaște situația expusă și susține punctul de vedere al d-lui Iordache

Se supune la vot proiectul de hotărâre.

VOT : Da-16 voturi
Nu-3 voturi
Abt-2 voturi

Hotărârea a fost adoptată.

Punctul 4. Notificarea S.C. General Construct S.R.L. Suceava înregistrată la Consiliul Local al municipiului Suceava sub nr. 237/03.08.2007 și adresa Biroului executorului judecătoresc Mustea Marcel – Mihai înregistrată la Consiliul Local al municipiului Suceava sub nr. 241/14.08.2007;

Dl. Primar : pe acest teren se reabilitează un punct termic al Liceului „ Stefan cel Mare „ și în acea zonă există un proiect pentru o sală de sport

Se încearcă găsirea unei soluții pentru rezolvarea acestei probleme pe cale amiabilă
Comisia de urbanism – discuții în plen, celelalte comisii de specialitate-aviz favorabil

Dl. Iordache : propune inițierea unui proiect de hotărâre prin care o comisie condusă de dl. Primar sau din consilierii care fac parte din comisia de urbanism să poată negocia cu reprezentanții S.C. General Construct S.R.L.

Dl. Steiciuc : dorește să știe dacă e vorba de întreaga suprafață de teren pe care o detine S.C. General Construct S.A. sau doar o parte din ea. Dacă e vorba doar de clădirea C2 , pentru aceasta trebuie delimitată și o suprafață de acces.

Se supune la vot amendamentul formulat de dl. Iordache , respectiv inițierea unui proiect de hotărâre pentru stabilirea unei comisii în vederea negocierii situației clădirii situată pe str. Dragos Voda nr.4

VOT : Da-18 voturi
Abt-3 voturi

Amendamentul a trecut.

Punctul 6. Cererea de concediu de odihna a d-lui viceprimar Marian Ionescu, inregistrata la Consiliul Local al municipiului Suceava la nr. 248/29.08.2007

Se supune la vot punctul 6

VOT : Da, unanimitate

DIVERSE

Dl. Primar : -luni 3 septembrie 2007 sedinta extraordinara la ora 15

Se supune la vot aceasta propunere

VOT : Da, unanimitate

Dl. Vatafu : solicita ca dirigintii de santier din primarie sa asigure circulatia pietonala, sa fie supravegheate lucrarile de reparatii , sa se respecte normele de protectie a muncii si sa se instaleze mai multe podete peste santuri

Semnaleaza faptul ca marcajele si semnalizarea rutiera sunt necorespunzatoare

Dl. Iordache : cuburile publicitare lasa foarte mult de dorit in ceea ce priveste aspectul lor
-solicita ca pana la inceputul anului scolar sa dispara relamele stradale ale S.C. DEDEMAN S.R.L.

-reglementarea circulatiei si urgentarea intocmirii studiului de circulatie

-solicita ca materialele pentru sedintele Consiliului local sa fie transmise pe suport electronic

Dl. Iosub :-solicita dezafectarea retelei de cablu care asigura functionarea troleibuzelor

Dl. Andronache : propune majorarea taxei de intrare in bazar la 11eu/persoana si infiintarea caselor de bilete

Dl. Primar : biletele sunt date la tipar , iar in ceea ce priveste majorarea tarifului de intrare in bazar se va tine cont de acest aspect la fundamentarea bugetului pentru anul viitor

Dl. Casu : in numele locuitorilor din cartierul G.Enescu doreste sa stie ce sa intampla cu Aleea Lalelelor care partial a fost asfaltata , partial a fost decapata si cu materialul rezultat din partea decapata se astupa gaurile din asfalt

Dl. Primar : in acea portiune situatia este blocata din cauza ca acolo urmeaza a fi efectuate sapaturi pentru inlocuirea conductelor

Dl. Iordache : nu este de acord cu taxa de intrarea in bazar , veniturile pentru modernizarea bazarului nu provin din aceasta taxa ci din taxa de inchiriere a chioscurilor

Dl. Seredenciuc : solicita renovarea exterioara a blocului ANL de la intrarea in oras

Dl. Maxim presedintele de sedinta, declara inchise lucrarile sedintei si multumeste celor prezenti pentru participare.

**PRESEDINTE DE SEDINTA
MAXIM DOREL**

**SECRETAR MUNICIPIU
JR.CIUTAC IOAN**

**INTOCMIT
CHIRUTA DELIA**

