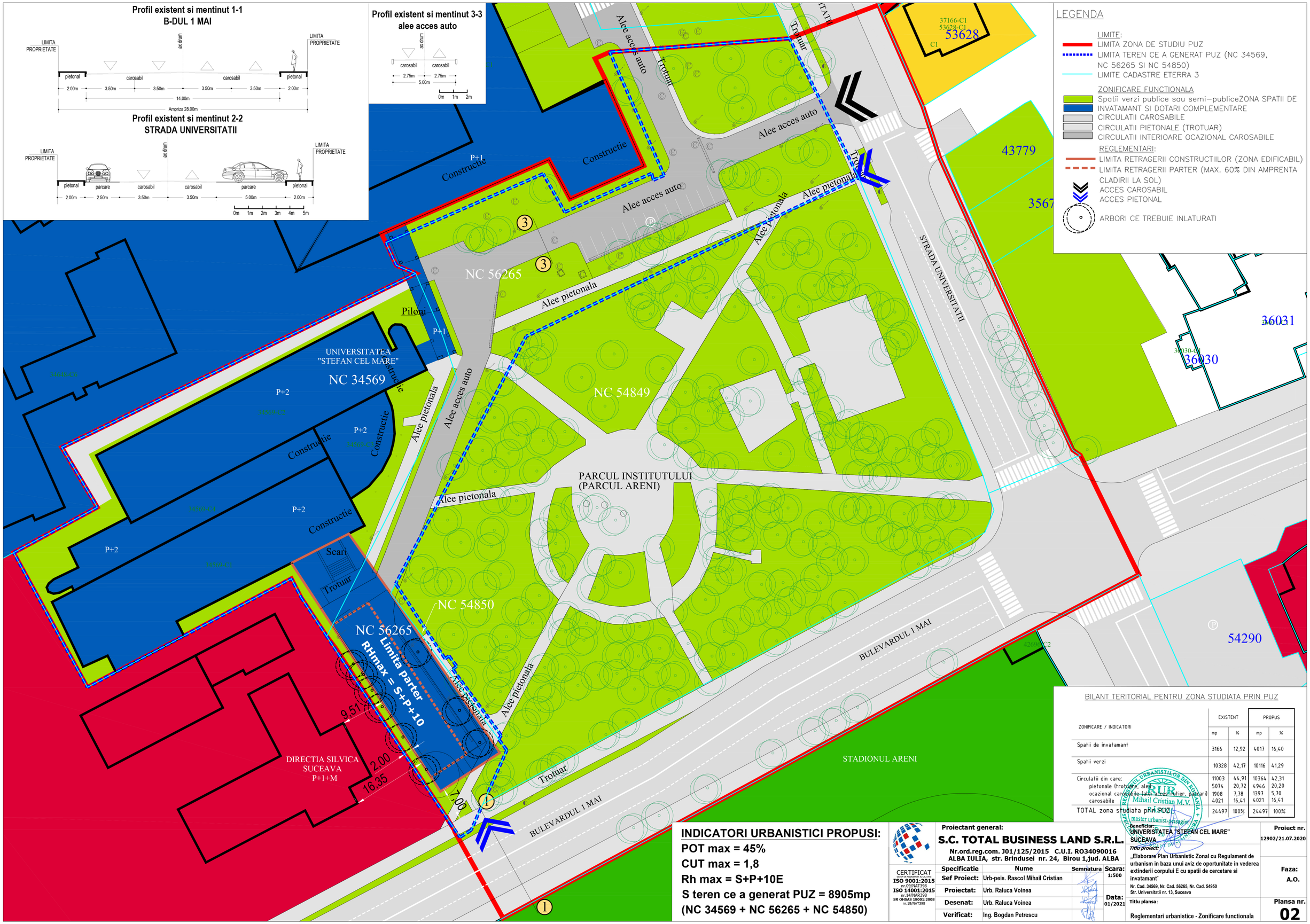


BILANT TERITORIAL PENTRU ZONA STUDIATA PRIN PUZ

| ZONIFICARE / INDICATORI | EXISTENT | | PROPUS | |
|---|---|---|---|---|
| | mp | % | mp | % |
| Spatii de invatamant | 3166 | 12,92 | 4017 | 16,40 |
| Spatii verzi | 10328 | 42,17 | 10116 | 41,29 |
| Circulatii din care: | 11003 | 44,91 | 10364 | 42,31 |
| pietonale (trotuare, alei) | 5074 | 20,72 | 4946 | 20,20 |
| ocazional carosabile (alee acces rutier, parcari) | 1908 | 7,78 | 1397 | 5,70 |
| carosabile | 4021 | 16,41 | 4021 | 16,41 |
| TOTAL zona studiata prin PUZ | 24497 | 100% | 24497 | 100% |

**INDICATORI URBANISTICI PROPUSI:**

**POT max = 45%**

**CUT max = 1,8**

**Rh max = S+P+10E**

**S teren ce a generat PUZ = 8905mp**
**(NC 34569 + NC 56265 + NC 54850)**

CERTIFICAT
ISO 9001:2015 nr.09/NAT398
ISO 14001:2015 nr.14/NAR398
SR OHSAS 18001:2008 nr.18/NAT398

Proiectant general:
**S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.**
Nr.ord.reg.com. J01/125/2015 C.U.I. RO34090016
ALBA IULIA, str. Brindusei nr. 24, Birou 1,jud. ALBA

| Specificatie | Nume | Semnatura | Scara: 1:500 |
|---|---|---|---|
| Sef Proiect: | Urb-peis. Rascol Mihail Cristian | | |
| Proiectat: | Urb. Raluca Voinea | | Data: 01/2021 |
| Desenat: | Urb. Raluca Voinea | | |
| Verificat: | Ing. Bogdan Petrescu | | |

Beneficiar:
UNIVERSITATEA "STEFAN CEL MARE" SUCEAVA

Titlu proiect:
„Elaborare Plan Urbanistic Zonal cu Regulament de urbanism in baza unui aviz de oportunitate in vederea extinderii corpului E cu spatii de cercetare si invatamant"
Nr. Cad. 34569, Nr. Cad. 56265, Nr. Cad. 54950
Str. Universitatii nr. 13, Suceava

Titlu plansa:
Reglementari urbanistice - Zonificare functionala

Proiect nr. 12902/21.07.2020

Faza: A.O.

Plansa nr. 02

URBANISTILOR DIN ROMANIA
Mihail Cristian M.V.
master urbanist-peisagist