

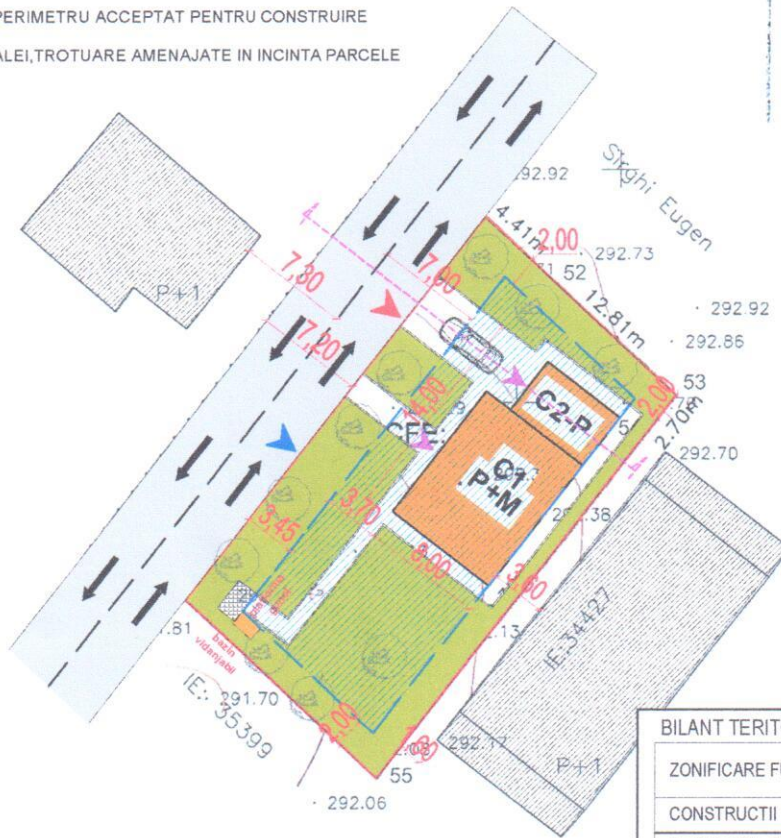
P.U.D. ELABORARE P.U.D. -PENTRU CONSTRUIRE INDIVIDUALA, IMPREJMUIRE, UTILITATI EDILITARE SI OBTINEREA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE

MUNICIPIUL SUCEAVA, ZONA LANISTE, JUDEUL SUCEAVA  
SITUATIE PROPUSA. REGLEMENTARI URBANISTICE

**LEGENDA**

- ● ● LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITE DE PROPRIETATI
- CONSTRUCTII PROPUSE REGIM DE INALTIME P+1E
- PROPRIETATI INVECINATE
- CAROSABIL SI AMENAJARI AFERENTE (DRUM ACCES)
- SPATII VERZI AMENAJATE - PLANTATE
- PERIMETRU ACCEPTAT PENTRU CONSTRUIRE
- ALEI, TROTUARE AMENAJATE IN INCINTA PARCELE

- ▲ ACCES AUTO
- ▲ ACCESE CLADIRE
- ▲ ACCES PIETONAL



585900

685900

596900

**Legenda:**

- constructii existente
- limita Carte Funciara
- gard plasa metalica
- ⊙ stalp retea electrica
- 6.000 cota teren

**CERTIFICAT DE APROBARE**  
S.C. GEOSIT S.A.  
ing. BUTNARIUC A. Crist  
S.C. GEOSIT S.A.  
CLASA

Avizat,  
O.C.P.I. Suceava

acest document recepționat este valabil  
în baza procesului verbal de recepție  
nr. 239 / data 28.07.2016

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA  
SUCEAVA  
NR. INREG. 33477 DATA 2016  
RECEPȚIONAT,  
CONSTANTINOVICI GORGE,  
consilier IA

BILANT TERITORIAL EXISTENT		
ZONIFICARE FUNCTIONALA	SUPRAFATA mp	PROCENT din SUPR. TOTALA
CONSTRUCTII EXISTENTE	0.00	0%
CIRCULATII, PARCAJE, PLATFORME	0.00	0%
TEREN NECONSTRUIT	532.00	100.00%
<b>TOTAL</b>	<b>532.00</b>	<b>100.00%</b>

BILANT TERITORIAL PROPUȘ		
ZONIFICARE FUNCTIONALA	SUPRAFATA MP	PROC.DIN SUPR.TOTALA
CONSTRUCTII PROPUSE	104.00	19.55%
CIRCULATII AUTO SI PIETONALE TROTUARE SI RIGOLE	106.00	19.95%
SPATII VERZI AMENAJATE	322.00	60.50%
<b>TOTAL</b>	<b>532.00</b>	<b>100.00%</b>

**SECTIUNE**

532.00	1	2	1. PROCENT MAXIM DE OCUPARE TEREN 2. COEFICIENT MAXIM DE UTILIZARE TEREN 3. INALTIME MAXIMA LA CORNISA A CLADIRII PROPUSE 4. INALTIME MAXIMA A CLADIRII PROPUSE
	35%	1.50	
	3	4	
	+7.00	+9.00	

Sistem de referinta (z) - Marea Neagra '75

Verificator / Expert	Nume / Prenume / Adresa	Semnatura	Caranta	Referat / Experienta	PR. NR.
	LACATUSU LADISLAV	Ladislav	Mihail		30 / 2016
BIROU DE ARHITECTURA Aut.nr. 72 / 2005 arh. L. LACATUSU				BENEFICIAR :	
				BIDA DANIEL	
				municipiul Suceava, str. Aurora nr. 6, bl. 42A, ap. 10, judetul Suceava	
SPECIFICATIE	NUMELE	SEMNTATURA	SCARA	ELABORARE P.U.D. - PENTRU CONSTRUIRE LOCIUNTA INDIVIDUALA, IMPREJMUIRE, UTILITATI EDILITARE SI OBTINEREA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE MUNICIPIUL SUCEAVA, ZONA LANISTE, JUDEUL SUCEAVA, C.F. 47947	P.U.D.
SEF PROIECT	arh. L. LACATUSU		1:500		
PROIECTAT	arh. stag. M. VASILE		2016	TITLU PLANSĂ :	PL. NR.
DESENAT	arh. stag. M. VASILE			SITUATIE PROPUSA - REGLEMENTARI URBANISTICE	U2