



MUNICIPIUL SUCEAVAB-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

ARHITECT ȘEF

Compartiment Strategii Urbane și Gestionare Documentații de Urbanism

Nr. 18432/7.06.2021

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

referitor la opiniile colectate, răspunsurile date și argumentarea lor privind **PLANUL URBANISTIC ZONAL și Regulamentul de urbanism** inițiat pentru construire complex de locuințe colective, spații comerciale, spații prestări servicii, locuri de parcare, spațiu de joacă pentru copii, sistematizare verticală, racorduri/branșamente, pe teren proprietate privată

Se întocmește Raportul informării și consultării publicului, pentru:

- **Planul Urbanistic Zonal și Regulamentul de Urbanism** aferent inițiat de **SC COLOSEUM EXPRES SRL** pentru construire complex de locuințe colective, spații comerciale, spații prestări servicii, locuri de parcare, spațiu de joacă pentru copii, sistematizare verticală, racorduri/branșamente, pe teren proprietate privată, în suprafață de 1541 mp, situat în intravilanul municipiului Suceava, pe strada Cuza Vodă nr. 29.

- Nr.de înregistrare: 10517/5.04.2021

- Amplasament: situat în intravilanul municipiului, pe strada Cuza Vodă nr. 29.

- Beneficiar: **SC COLOSEUM EXPRES SRL**

- Proiectant general: SC AVENSIS COMPANY SRL

- Specialist cu drept de semnătură RUR: arhitect Latiș Eusebie.

Informarea și consultarea publicului s-a desfășurat astfel:

ETAPA 1. Implicarea publicului în etapa pregătitoare

1.1. În data de **25.06.2020** s-a afișat un anunț privind intenția de elaborare a PUZ pe site-ul Primăriei municipiului Suceava la secțiunea "Anunțuri", cu acordarea unui termen de 5 zile pentru transmiterea observațiilor și propunerilor de către persoanele interesate, în vederea stabilirii cerințelor de elaborare/eliberare a avizului de oportunitate.

La aceeași dată - 25.06.2020, pe teritoriul zonei studiate a fost afișat un panou cu anunțul privind intenția de elaborare PUZ.

1.2. Nicio persoană nu a depus la Primăria municipiului Suceava observații cu privire la această documentație de urbanism.

ETAPA 2. Implicarea publicului în etapa elaborării propunerilor

- 2.1. În perioada **19.04.2021-13.05.2021** s-a desfășurat consultarea publică a propunerilor PUZ, cu posibilitatea transmiterii eventualelor observații la sediul Primăriei municipiului Suceava, sau pe adresa de e-mail urbanism@primariasv.ro.
- 2.2. În acest sens, în data de 19.04.2021, a fost afișat în holul central de la parterul Primăriei municipiului Suceava un anunț privind elaborarea propunerilor PUZ.
- 2.3. În data de 19.04.2021, pe teritoriul zonei studiate au fost amplasate 2 (două) panouri cu anunțul privind elaborarea propunerilor PUZ.
- 2.4. La aceeași dată – 19.04.2021, s-a publicat anunțul și pe site-ul Primăriei municipiului Suceava, la secțiunea “Anunțuri”, pe pagina oficială de facebook a Primăriei Municipiului Suceava și pe aplicația Suceava City app.
- 2.5. S-au expediat prin Poșta Română un număr de 4 (patru) notificări cu privire la elaborarea propunerilor aferente Planului Urbanistic Zonal inițiat de SC COLOSEUM EXPRES SRL, proprietarilor parcelelor vecine celei care a generat PUZ.
- 2.6. Documentația a putut fi consultată la sediul Primăriei municipiului Suceava, Compartiment Strategii Urbane și gestionare documentații de urbanism, etaj 3, cam. 38, de luni până vineri între orele 9:00-13:00, pe site-ul Primăriei municipiului Suceava www.primariasv.ro - secțiunea “Anunțuri” și în holul central de la parterul instituției.
- 2.7. În perioada 19.04.2021-13.05.2021 nicio persoană nu a depus la Primăria municipiului Suceava obiecțiuni cu privire la această documentație de urbanism.
- 2.8. Rezultatul informării și consultării publicului s-a materializat în prezentul Raport.

ETAPA 3. Implicarea publicului in etapa aprobării PUZ

3.1. Informarea și consultarea publicului în etapa aprobării PUZ se face cu respectarea prevederilor Legii 52/2003 privind transparenta decizională în administrația publică, cu completările ulterioare și conform Legii 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul Raport a fost întocmit în conformitate cu procedura prevăzută în Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, aprobat prin H.C.L. nr. 229/30.09.2020 în baza prevederilor Ordinului nr. 2701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.