



PC	Proprietar	Bilant teritorial existent							
		Teren viran		Cladire rezidentiala		Drumuri, parcuri, bazele, piscine		Spatii verzi	
51700	Municipiul Suceava	mp	%	mp	%	mp	%	mp	%
		1900	100	0	0	0	0	0	0

PC	Proprietar	Bilant teritorial propus									
		Teren viran		Cladire rezidentiala		Drumuri, parcuri, bazele, piscine		Loc de joaca Spatii verzi			
51700	Municipiul Suceava	mp	%	mp	%	mp	%	mp	%		
		0	0	333	17,52	1058	55,68	173	9,10	336	17,68

POT maxim = 70% CUT maxim = 3,7 POT minim = 30% CUT minim = 2,9



- Legenda**
- ① Magazin statie
  - ⑪ Semnale luminoase accese
  - ② Spalatorie
  - ⑫ Skylight
  - ③ Copertina pompe
  - ⑬ Separator hidrocarburi
  - ④ Pompe MPD
  - ⑭ Platforma descarcare cisterne
  - ⑤ Rezervor tricompartmentat 1x60 mc
  - ⑮ Parcare insula servicii
  - ⑥ Rezervor bicompartimentat 1x60 mc
  - ⑯ Decantor
  - ⑦ Gura descarcare
  - ⑰ Stalp semnal
  - ⑧ Bloc aerisiri
  - ⑱ Rastel butelii
  - ⑨ Totem
  - ⑲ Loc de joaca
  - ⑩ Steaguri
  - ⑳ Terasa exterioara

- compartiment de incendiu
- zona cu functiune de interes public
- cladire cu functiune mixta
- zona studiata
- zona de locuinte colective
- spatii verzi
- locuinta colectiva cu regim mare de inaltime
- locuinta colectiva cu regim redus de inaltime
- teren arabil
- unitate agricola
- trotuare
- parcare
- spatiu verde la cota +0,00
- loc de joaca
- administratie publica
- statie Peco
- monument
- margine drum
- ax drum
- gard plasa al organizarii de santier CON BUCOVINA
- aiei betonate
- traseu gaz
- zona studiata
- parcele vecine
- semafor
- camin canal
- gratar
- camin apa
- hidrant
- tablou electric
- stalp beton
- lampadar
- pompa/cismea
- borna cablu el.
- camin telefon
- platforma gospodareasca
- situata in demisol

Autorizatie de construire : 661/2016  
 Bloc de locuinte cu doua tronsoane si parcaje subterane in demisol: tronson I cu regim de inaltime D+P+10E (77 apartamente) Sc=558,00mp, Sd=6996,00mp; tronson II cu regim de inaltime D+P+9E (40 apartamente) Sc=320,00mp, Sd=3520,00mp; cladire cu spatii cu alta destinatie cu regim de inaltime D+P+4E, Sc=95mp, Sd=655 mp; organizare de santier (HCL 226/2007)

Verificatori	Serinta	Referat	
SOCIETATEA COMERCIALA "Arhitect 95" S.R.L. SUCEAVA		Client: <b>MUNICIPIUL SUCEAVA</b>	
Sef proiect	arh.urb. Ana Rabinuc	scara	Proiect: PUZ PENTRU CONSTRUIREA UNUI BLOC DE LOCUINTE DE SERVICIU PE STR. PICTOR SERBAN RUSU ARBORE SISTEMATIZARE, LOCURI DE PARCARE, EXTINDEREA DE REVELE SI FACCOURUBANAMENTUL TEHNICO-EDILITAR.
Proiectat	arh.urb. Viorel Boiciuc	1:500	Faza: <b>PUZ</b>
Desenat	arh.Elisabeta Rabinuc	data	Denumire plansa: <b>Reglementari</b>
		09.2018	<b>R</b>