

REGULAMENT LOCAL DE URBANISM (RLU)

AFERENT P.U.Z.

I. Dispozitii generale :

1. Rolul RLU

Regulamentul local de urbanism aferent PUZ reprezinta o piesa de baza in aplicarea PUZ .
Prescriptiile cuprinse in RLU (permisiuni si restrictii) sunt obligatorii pe suprafata aferenta PUZ.

2. Baza legala a elaborarii

Regulamentul General de Urbanism , aprobat prin HGR nr . 525 / 1996 si Ghidul de aplicare al RGU , aprobat prin Ordinul MLPAT nr. 21/ N/ 10.04.2000 .

II. Reguli de baza privind modul de ocupare a terenurilor si realizarea investitiei :

Amenajarile exterioare nu vor afecta ambientul mediului inconjurator .
Terenul ramas liber se va inierba si planta cu arbusti talie mica .

Echiparea edilitara se va face cu respectarea normelor tehnice in domeniu in vigoare .
Imprejmuirile vor contribui prin aspectul lor la estetica generala a zonei .

La proiectarea si construirea obiectivelor propuse se va urmari respectarea reglementarilor tehnice privind functionalitatea , calitatea si estetica acestora .

Intocmit:
arh. Latis Eusebie

