

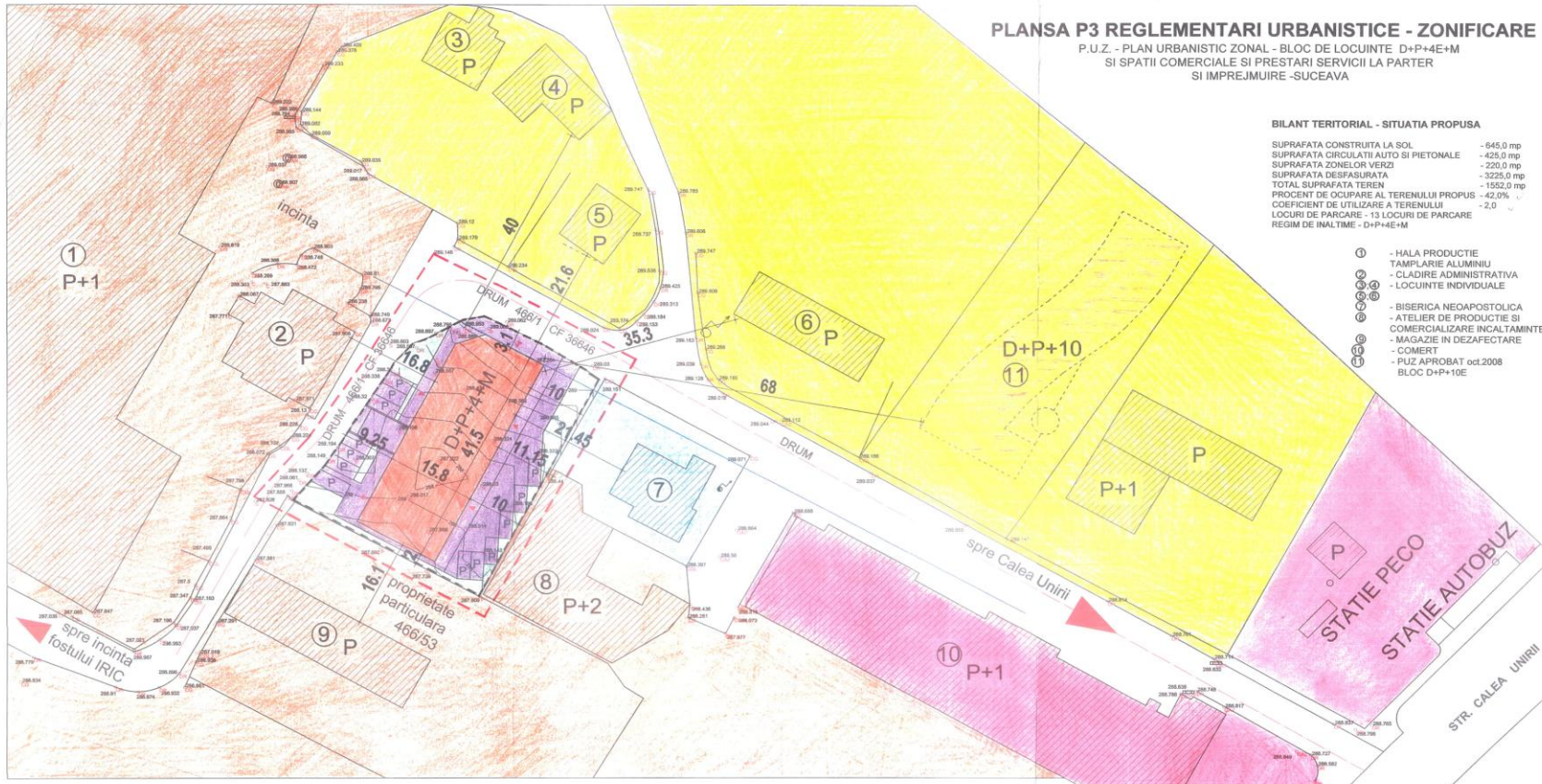
PLANSĂ P3 REGLEMENTĂRI URBANISTICE - ZONIFICARE

P.U.Z. - PLAN URBANISTIC ZONAL - BLOC DE LOCUINTE D+P+4E+M
SI SPATII COMERCIALE SI PRESTARI SERVICII LA PARTER
SI IMPREJMUIRE -SUCEAVA

BILANT TERITORIAL - SITUATIA PROPUȘA

SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL - 646,0 mp
SUPRAFATA CIRCULATI AUTO SI PIETONALE - 428,0 mp
SUPRAFATA ZONELOR VERZI - 220,0 mp
SUPRAFATA DESFASURATA - 3225,0 mp
TOTAL SUPRAFATA TEREN - 1952,0 mp
PROCENT DE OCUPARE AL TERENULUI PROPUȘ - 42,0%
COEFICIENT DE UTILIZARE A TERENULUI - 2,0
LOCURI DE PARCARE - 13 LOCURI DE PARCARE
REGIM DE INALTIME - D+P+4E+M

- ① - HALA PRODUCTIE
- ② - TAMPLARIE ALUMINIU
- ③-④ - CLADIRE ADMINISTRATIVA
- ⑤ - LOCUINTE INDIVIDUALE
- ⑥-⑧ - BISERICA NEOAPOSTOLICA
- ⑨ - ATELIER DE PRODUCTIE SI
COMERCIALIZARE INCALTIMANTE
- ⑩ - MAGAZIE IN DEZAFECTARE
- ⑪ - COMERT
- ⑫ - PUZ APROBAT oct.2008
BLOC D+P+10E



LEGENDA:

- - - - - LIMITA ZONEI STUDIATE
- - - - - LIMITA DE PROPRIETATE A TERENULUI STUDIAT
- DRUMURI DE ACCES EXISTENTE
- ZONA INDUSTRIALA - PRODUCTIE EXISTENTA
- ZONA COMERCIALA EXISTENTA
- ZONA DE LOCUINTE EXISTENTA
- CONSTRUCTIE DE CULT EXISTENTA
- PUZ APROBAT oct.2008 - BLOC D+P+10E
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- BLOC PROPUȘ D+P+4E+M
- ALINIAMENT PROPUȘ
- CIRCULATIE CAROSABILA, PARCAJE (13 LOCURI) IN INTERIORUL PARCELEI
- SPATII VERZI PROPUȘ PE PARCELA
- ▶ ACCESE AUTO SI PIETONALE

CENTRU SUCEAVA

SOCIETATE COMERCIALA
ELMAS
S.R.L.
SUCEAVA-ROMANIA



Proiectant :	S.C. ELMAS S.R.L. SUCEAVA		Beneficiar:	SC RAILEX SRL	Proiect -
	133/38592			Suceava	47715
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	Titlu proiect: PUZ BLOC DE LOCUINTE	
SEF PROIECT	arh. Leta E.	<i>[Signature]</i>	1:500	D+P+4E+M SI SPATII COMERCIALE SI	
PROIECTAT	arh. Roncea C.	<i>[Signature]</i>		PRESTARI SERVICII LA PARTER SI	
DESENAT	arh. Roncea C.	<i>[Signature]</i>	Data:	IMPREJMUIRE -SUCEAVA	
			2015	REGLEMENTARI URBANISTICE	Pagea 2