

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA**  
**Directia Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Cadastru**  
**Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului**  
**Compartimentul Strategii Urbane si Gestionare Documentatii de Urbanism**  
**Nr. 10628 / 20.03.2017**

## **RAPORTUL COMPARTIMENTELOR DE SPECIALITATE**

Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Compartimentul Strategii Urbane si Gestionare Documentatii de Urbanism din cadrul Primariei municipiului Suceava considera oportun si legal proiectul de hotarare privind aprobarea documentatiei de urbanism –

Plan Urbanistic de Detaliu pentru refacere fațade la frontul construit al străzilor Ștefan cel Mare, Ana Ipătescu și Nicolae Bălcescu.

Legalitatea proiectului este sustinuta de prevederile legislației în vigoare și anume: Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, Ordinul MDRL nr. 839/2009 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 republicata, ale Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, HGR nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului General de Urbanism, Planul Urbanistic General al Municipiului Suceava cu Regulamentul local de urbanism aferent, legislația de specialitate privind protecția mediului de viață al populației, alte acte normative în vigoare.

Oportunitatea proiectului de hotarare este determinata de necesitatea stabilirii unor reglementari urbanistice privind aspectul exterior al cladirilor existente la frontul construit al strazilor Ștefan cel Mare, Ana Ipătescu și Nicolae Bălcescu