



MUNICIPIUL SUCEAVAB-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

[www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro)

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

ARHITECT ȘEF

Compartiment Strategii Urbane și Gestionare Documentații de Urbanism

---

Nr. 40824/2.12.2019

---

## RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

referitor la opiniile colectate, răspunsurile date și argumentarea lor privind **PLANUL URBANISTIC ZONAL și Regulamentul de urbanism** pentru construirea unui bloc de locuințe colective și funcțiuni complementare locuirii, amenajare locuri de parcare, împrejurimi, sistematizare verticală, pe teren proprietate privată

Se întocmește Raportul informării și consultării publicului, pentru:

- **Planul Urbanistic Zonal și Regulamentul de Urbanism** pentru construirea unui bloc de locuințe colective și funcțiuni complementare locuirii, amenajare locuri de parcare, împrejurimi, sistematizare verticală, pe teren proprietate privată în suprafață de 728 mp, identic cu parcela cadastrală nr. 41694, situat în intravilanul municipiului Suceava, strada I.G. Sbiera fn.
- Nr.de înregistrare: 34389/15.10.2019
- Amplasament: strada I. G. Sbiera
- Beneficiari: **SC IMPERIUM PALAS SRL**
- Proiectant general: SC AVENSIS COMPANY SRL
- Specialist cu drept de semnătură RUR: arhitect Eusebie Latiș

Informarea și consultarea publicului s-a desfășurat astfel:

### ETAPA 1. Implicarea publicului in etapa pregatitoare

**1.1.** In data de 8.07.2019 s-a afișat un anunț privind intenția de elaborare a PUZ pe site-ul Primăriei municipiului Suceava la secțiunea ”Anunturi”, cu acordarea unui termen de 5 zile pentru transmiterea observațiilor și propunerilor de către persoanele interesate, în vederea stabilirii cerințelor de elaborare/eliberare a avizului de oportunitate.

La aceeași data 8.07.2019, pe teritoriul zonei studiate a fost afișat un panou cu anunțul privind intenția de elaborare PUZ.

**1.2.** Nici o persoană nu a depus la Primăria municipiului Suceava observații cu privire la această documentație de urbanism.

## **ETAPA 2. Implicarea publicului in etapa elaborarii propunerilor**

**2.1.** Perioada **29.10.2019-22.11.2019** a fost stabilită pentru primirea observațiilor și obiecțiilor din partea publicului.

**2.2.** In acest sens, în data de **29.10.2019**, a fost afișat în holul central de la parterul Primăriei municipiului Suceava un anunț privind elaborarea propunerilor PUZ.

**2.3.** În data de **29.10.2019**, pe teritoriul zonei studiate a fost amplasat panou cu anunțul privind elaborarea propunerilor PUZ.

**2.4.** La aceeași dată **29.10.2019**, s-a publicat anunțul și pe site-ul Primăriei municipiului Suceava, la secțiunea “Anunturi”.

**2.5.** S-au expediat prin Poșta Română un numar de șase (6) notificări cu privire la elaborarea propunerilor aferente Planului Urbanistic Zonal, proprietarilor parcelelor vecine celei care a generat PUZ, cu posibilitatea de transmitere obiecțiuni pana în data de 22.11.2019.

**2.6.** Documentația a putut fi consultată la sediul Primăriei municipiului Suceava, Compartiment Strategii Urbane și gestionare documentații de urbanism, etaj 3, cam. 38, de luni până vineri între orele 9:00-13.00, pe site-ul Primariei municipiului Suceava [www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro) - secțiunea “Anunțuri” și în holul central de la parterul instituției.

Nici o persoană nu a consultat documentația la sediul Primariei municipiului Suceava.

## **ETAPA 3. Implicarea publicului in etapa aprobarii PUZ**

**3.1.** Informarea și consultarea publicului în etapa aprobarii PUZ se face cu respectarea prevederilor Legii 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu completarile ulterioare și conform Legii 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, cu modificarile și completarile ulterioare.

Rezultatul informării și consultării publicului s-a materializat în prezentul raport.

Prezentul Raport a fost întocmit în conformitate cu procedura prevăzută în Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului aprobat prin H.C.L. nr. 40/24.02.2011, conform prevederilor Ordinului nr. 2701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.