



LEGENDA

- LIMITA TEREN PROPRIETATE NICOLAESCU ARCADIE ADRIAN SI NICOLAESCU VALENTIN parcela cadastrala nr. 40951 = 79m²
- CHIOSC ALUMINIU CE SE DESFINTEAZA
- Cladiri existente in zona
- Spatiu verde existent
- Spatiu verde propus-in interiorul parcelei
- Circulatie pietonala, trotuar in interiorul parcelei
- SPATIU COMERCIAL, CLADIRE P+ Etaj mansardat-PROPUSA
- Circulatii pietonale
- Accese si evacuari

POT existent=20,25%
 CUT existent=0,20
 POT propus=64,55%
 CUT propus=1,18

ZONE FUNCTIONALE	SUPRAFATA (MP)	% din TOTAL
Constructii propuse	51,0mp	64,55%
Spatii verzi ,	13,0mp	16,45%
Suprafete betonate alei, trotuare	15,0mp	19%
TOTAL	79,0 mp	100%

proiectant general: s.c. "ARHITECTURA GRAFICA DESIGN" s.r.l. Suceava nr. inreg. reg. com. J33/1070/1994 c.f. R5910783			
sef proiect	arh. C-tin Gorcea	semnatura	scara 1:200
proiectat	arh. C-tin Gorcea	data	02.2016
desenat	arh.V.Sarghi		

beneficiar: NICOLAESCU ARCADIE ADRIAN SI NICOLAESCU VALENTIN com. COSTISA, jud. SUCEAVA		Proiect nr. 388/2016
titlul proiectului: SPATIU COMERCIAL, RACORDURI / BRANSAMENTE Bd. Ana Ipatescu f.n., mun. Suceava, Jud. Suceava		Faza: PUD
titlul plansei: PLAN DE SITUATIE PROPUS REGLEMENTARI URBANISTICE		Plansa nr. 4