

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
SUCEAVA

PROCES VERBAL
încheiat astăzi 25 septembrie 2008

Dl. Seredenciuc – președintele de ședință declară deschise lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local al municipiului Suceava convocat în baza Dispoziției Primarului nr. 2.634/19.09.2008, pentru data de 25.09.2008, ora 14,⁰⁰ în sala de ședințe a Consiliului Local al municipiului Suceava și informează că sunt prezenți 20 de consilieri locali din numărul total de 23 de consilieri în funcție, lipsesc motivat: d-na. Cocriș, d-na. Iordăchel și dl. Bosancu.

La ședință participă: dl. Primar Ion Lungu, dl. Secretar Ioan Ciutac, directorii: d-na. Elisabeta Văideanu, d-na. Cerasela Prelipceanu, dl. Florin Cerlincă, dl. Marian Andronache, d-na. Violeta Bujorean – Șef Serviciul acte administrative, relații publice, circulația și păstrarea documentelor, d-na. Mirela Dziubinschi – Șef Serviciul resurse umane, d-na. Lorena Mureșan – Șef Serviciul evidența și administrarea imobilelor de locuit, d-na. Camelia Damian – Șef Serviciul patrimoniu, dl. Paul Iftimie – Șef Serviciul contencios administrativ, juridic, dl. Mihai Hanceriuc – Șef Serviciul asociații de proprietari și dl. Valentin Marchitan - Consilier Serviciul energetic.

Invitați: dl. Darie Romaniuc – Director S.C. TPL S.A. Suceava.

Mai participă: dl. Boghean Vasile - Constantin și dl. Grigorean Mircea.

Din partea mass-media participă: dl. Cosmin Romega - Monitorul de Suceava, dl. Valentin Adomnicăi - Crai Nou, Radu Pricope - Obiectiv;

Dl. Seredenciuc - prezintă ordinea de zi a ședinței și o supune la vot:

1. Aprobarea procesului verbal al ședinței Consiliului Local din data de 28.08.2008;
2. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului instituțiilor publice și activităților finanțate integral din venituri proprii pe anul 2008 - inițiator Primarul municipiului Suceava;
3. Proiect de hotărâre privind efectuarea virărilor de credite în cadrul bugetului local al municipiului Suceava pe anul 2008 - inițiator Primarul municipiului Suceava;
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea realizării lucrărilor la obiectivul de investiții „Deviere rețea TC de pe amplasamentul Sala de sport – Școala Generală „Ion Creangă” – municipiul Suceava”- inițiator Primarul municipiului Suceava;
5. Proiect de hotărâre privind vânzarea a 20 de apartamente situate în blocurile construite din fondurile statului și aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Suceava, către titularii contractelor de închiriere, în condițiile impuse de Decretul Lege nr. 61/1990, republicat, și a Legii nr. 85/1992, republicată - inițiator Primarul municipiului Suceava;
6. Proiect de hotărâre privind schimbul de teren în suprafață de 80 mp proprietatea familiei Vatamanu Ioan și Maria cu suprafața de 300 mp teren aparținând domeniului privat al municipiului Suceava - inițiator Primarul municipiului Suceava;
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea intrării în legalitate până la data de 31.12.2008 a unui garaj construit pe terenul proprietatea municipiului Suceava – domeniul privat - inițiatori Primarul municipiului Suceava dl. Ion Lungu și Viceprimarul municipiului Suceava – dl. Viorel Seredenciuc;

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea unei documentații de urbanism Plan Urbanistic de Detaliu – solicitant SC EURO – SERVICE S.R.L. - inițiatori Primarul municipiului Suceava dl. Ion Lungu și Viceprimarul municipiului Suceava – dl. Viorel Seredenciuc;
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea unei documentații de urbanism Plan Urbanistic Zonal – solicitant RATA CONSTANTIN CRISTOFOR - inițiatori Primarul municipiului Suceava dl. Ion Lungu și Viceprimarul municipiului Suceava – dl. Viorel Seredenciuc;
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea unei documentații de urbanism Plan Urbanistic Zonal – solicitant PUȘCAȘU ION NICUȘOR, POP EREMIĂ - inițiatori Primarul municipiului Suceava dl. Ion Lungu și Viceprimarul municipiului Suceava – dl. Viorel Seredenciuc;
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea unei documentații de urbanism Plan Urbanistic Zonal – solicitant CONSTANTIN CRISTIAN, CALINCIUC DAN GABRIEL, SCHLOSS CORNEL - inițiatori Primarul municipiului Suceava dl. Ion Lungu și Viceprimarul municipiului Suceava – dl. Viorel Seredenciuc;
12. Proiect de hotărâre privind aprobarea unei documentații de urbanism Plan Urbanistic Zonal – solicitant S.C. PETRORECA S.R.L. - inițiatori Primarul municipiului Suceava dl. Ion Lungu și Viceprimarul municipiului Suceava – dl. Viorel Seredenciuc;
13. Proiect de hotărâre privind aprobarea unei documentații de urbanism Plan Urbanistic Zonal – solicitant S.C. VLADROM S.R.L. - inițiatori Primarul municipiului Suceava dl. Ion Lungu și Viceprimarul municipiului Suceava – dl. Viorel Seredenciuc;
14. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Suceava pentru constituirea Comisiei pentru aplicarea Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală - inițiator Primarul municipiului Suceava;
15. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației d-lui. Munteanu Ioan constând în o parcelă de teren în suprafață de 152 mp situată în zona Metro - inițiator Primarul municipiului Suceava;
16. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită către Parohia Ortodoxă „Sfânta Înviere” Suceava a unei parcele de teren în suprafață de 196 mp în vederea restaurării și valorificării durabile a patrimoniului cultural - inițiator Primarul municipiului Suceava;
17. Proiect de hotărâre privind asocierea între Municipiul Suceava și Asociația „Joseph Schmidt” Suceava - inițiator Primarul municipiului Suceava;
18. Proiect de hotărâre privind asocierea între Municipiul Suceava și ANCCSR România - inițiator Primarul municipiului Suceava;
19. Proiect de hotărâre privind concesionarea fără licitație publică a unei parcele de teren proprietate privată a municipiului Suceava situată în str. Aron Pumnul fn. - inițiator Primarul municipiului Suceava;
20. Proiect de hotărâre privind concesionarea fără licitație publică a unei parcele de teren proprietate privată a municipiului Suceava în vederea extinderii unui cabinet medical – solicitant Papuc Ruminița Maria - inițiator Primarul municipiului Suceava;
21. Proiect de hotărâre privind concesionarea fără licitație publică a unei parcele de teren proprietate privată a municipiului Suceava în vederea extinderii unui cabinet medical – solicitant CMI Andriescu Rodica - inițiator Primarul municipiului Suceava;
22. Proiect de hotărâre privind concesionarea fără licitație publică a unei parcele de teren proprietate privată a municipiului Suceava în vederea extinderii unui cabinet medical – solicitant Săvescu Lăcrămioara - inițiator Primarul municipiului Suceava;
23. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii unei parcele de teren situată în municipiul Suceava, B-dul. 1 Decembrie 1918, în vederea amplasării unei prisme publicitare electronice cu caracter provizoriu - inițiator Primarul municipiului Suceava;
24. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii unei parcele de teren situate în Suceava str. Calea Burdujeni fn. - inițiator Primarul municipiului Suceava;

25. Proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a spațiilor publicitare de pe mijloacele de transport folosite de către S.C. TPL S.A. Suceava - inițiator Primarul municipiului Suceava;
26. Proiect de hotărâre de majorare a tarifelor pentru transportul public urban practicate de către S.C. „Transport Public Local” S.A. Suceava – inițiatori consilierii locali: dl. Barabaș Vasile, dl. Crețu Silviu Cristinel și dl. Drăgoi Daniel;
27. Proiect de hotărâre privind modificarea tarifului pentru serviciul de transport public local complementar de călători - inițiator Primarul municipiului Suceava;
28. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea HCL nr. 66/2008 privind aprobarea unor reglementări referitoare la organizarea și desfășurarea transportului de persoane, mărfuri sau bunuri în regim de taxi - inițiatori Primarul municipiului Suceava dl. Ion Lungu și Viceprimarul municipiului Suceava dl. Lucian Harșovschi;
29. Proiect de hotărâre privind constituirea Comisiei de analizare a oportunității și negocierii prețului în vederea cumpărării Sistemului de iluminat public din municipiul Suceava - inițiator Primarul municipiului Suceava;
30. Proiect de hotărâre privind repartizarea consumurilor de energie termică între consumatorii din imobilele de tip condominiu, în cazul folosirii sistemelor de repartizarea costurilor pentru încălzire și apă caldă de consum - inițiator Primarul municipiului Suceava;
31. Proiect de hotărâre privind transformarea, în condițiile legii, a două posturi în statul de funcții al aparatului de specialitate al primarului municipiului Suceava - inițiator Primarul municipiului Suceava;
32. Proiect de hotărâre privind transformarea, în condițiile legii, a două posturi în statul de funcții al Direcției de Asistență Socială - inițiator Primarul municipiului Suceava;
33. Proiect de hotărâre privind transformarea, în condițiile legii, a unui post în statul de funcții al Direcției Municipale de Evidență a Persoanelor - inițiator Primarul municipiului Suceava;
34. Adresa prefectului Județului Suceava înregistrată la Consiliul Local al municipiului Suceava sub nr.195/19.09.2008 prin care se solicită reanalizarea HCL nr. 163/28.08.2008;
35. Diverse.

VOT : DA – 20

Dl. Seredenciuc - prezintă ordinea de zi suplimentară a ședinței și o supune la vot:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea transferului sumei de 9.641.813,78 euro către municipiul Suceava din creditul extern de 86,3 mil euro contractat de Consiliul Județean Suceava împreună cu 61 de localități administrativ teritoriale, în vederea realizării obiectivelor de investiții cuprinse în Programul „Utilități și mediu la standarde europene în județul Suceava” – inițiator Primarul municipiului Suceava;
2. Proiect de hotarare privind asocierea între Municipiul Suceava, Casa Corpului Didactic „George Tofan” și Inspectoratul Școlar Județean Suceava – inițiator Primarul municipiului Suceava;
3. Proiect de hotărâre privind amplasarea în municipiul Suceava - Piața 22 Decembrie a Monumentului Eroilor - inițiator Primarul municipiului Suceava;
4. Proiect de hotarare privind aprobarea unui Acord de parteneriat între Consiliul Local Suceava, Consiliul Județean, Consiliul Local Udești, Regia Națională a Pădurilor Romsilva și S.C. Realitatea Media S.A. – inițiator Primarul municipiului Suceava;
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare parc central municipiul Suceava, județul Suceava” și proiect de finanțare nerambursabilă - inițiator Primarul municipiului Suceava;
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită către Cultul Penticostal – Filiala Suceava a unei parcele de teren în suprafață de 609 mp în vederea extinderii construcțiilor existente și a parcării aferente acestor construcții - inițiator Primarul municipiului Suceava;

7. Informare privind deplasarea Viceprimarului municipiului Suceava dl. Viorel Seredenciuc în Italia în perioada 7 – 14 septembrie 2008 înregistrată la Primăria municipiului Suceava sub nr. 33.311/22.09.2008.

VOT : DA – 19
ABȚ - 1

PUNCTUL 1 Aprobarea procesului verbal al ședinței Consiliului Local din data de 28.08.2008;

Comisiile de specialitate au avizat favorabil procesul verbal.

Se supune la vot procesul verbal:

VOT : DA – 20

Procesul verbal al ședinței Consiliului Local din data de 28.08.2008 a fost aprobat.

PUNCTUL 2 Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului instituțiilor publice și activităților finanțate integral din venituri proprii pe anul 2008 - inițiator Primarul municipiului Suceava;

DI Primar precizează că acest proiect de hotărâre a fost inițiat în urma solicitării de rectificare în plus a sumei de 21.500 lei provenite din venituri proprii, solicitare venită din partea Liceului cu Program Sportiv Suceava.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

VOT : DA – 20

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 3 Proiect de hotărâre privind efectuarea virărilor de credite în cadrul bugetului local al municipiului Suceava pe anul 2008 - inițiator Primarul municipiului Suceava;

DI Primar precizează că acest proiect de hotărâre propune rectificarea mai multor capitole, respectiv suma alocată prin Hotărâre de Guvern de 10 mil lei pentru reabilitarea sistemului de termoficare din municipiul Suceava; suma de 400.000 lei pentru Grădinița „Guliver” pentru lucrări de reabilitare și reparații; și niște sume mai mici referitoare la niște rectificări în plus la TVA 35.200 lei și o sumă care rectifică în plus pe de o parte și în minus pe de altă parte, din capitolul de investiții trece la Poliția Comunitară – „Bunuri și servicii”.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de învățământ** – discuții în plen.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

VOT : DA – 19

ABȚ - 1

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 4 Proiect de hotărâre privind aprobarea realizării lucrărilor la obiectivul de investiții „Deviere rețea TC de pe amplasamentul Sala de sport – Școala Generală „Ion Creangă” – municipiul Suceava”- inițiator Primarul municipiului Suceava;

DI Primar menționează că pentru realizarea Sălii de sport la Școala Generală „Ion Creangă” este necesară devierea rețelelor de utilități, fără realizarea acestor devieri, lucrarea care se ridică la suma de 2 mil euro, finanțată prin Compania Națională de Investiții nu va putea fi realizată.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

VOT : DA – 20

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 5 Proiect de hotărâre privind vânzarea a 20 de apartamente situate în blocurile construite din fondurile statului și aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Suceava, către titularii contractelor de închiriere, în condițiile impuse de Decretul Lege nr. 61/1990, republicat, și a Legii nr. 85/1992, republicată - inițiator Primarul municipiului Suceava;

DI Primar menționează că majoritatea acestor apartamente sunt construite înainte de anul 1990.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de învățământ** – discuții în plen.

DI Donțu întreabă ce s-a avut în vedere când în procesul verbal al Comisiei sociale s-a pus rezoluția „nu se aprobă”, cum s-a făcut diferențierea cu solicitanții cărora li s-a aprobat cererea.

DI Primar precizează că există două situații în primul caz se ține cont de data construirii apartamentelor, iar în al doilea caz s-a propus vânzarea apartamentelor de stat cu datorii, la care noii chiriași au realizat investiții majore.

D-na Lorena Mureșan – menționează că rezoluția „nu se aprobă” s-a pus respectând regimul juridic al apartamentelor, respectiv în cazul locuințelor sociale care nu pot fi vândute.

DI Iordache întreabă dacă se vând apartamente preluate în ultimii 2 ani.

DI Primar precizează că sunt cazuri aprobate în Comisia socială, pe bază de punctaj în funcție de situația locativă, cărora li s-au dat repartiții pentru apartamente care înregistrau datorii foarte mari și care au investit importante sume de bani.

DI Donțu consideră că în cazul apartamentelor preluate cu datorii nu este firesc ca datoriile plătite plus prețul de vânzare să se situeze sub prețul pieței.

DI Primar precizează că aceste apartamente se vând potrivit Decretului Lege nr. 61/1990, republicat, și a Legii nr. 85/1992, republicată.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

VOT : DA – 18
NU - 1
ABȚ- 1

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 6 Proiect de hotărâre privind schimbul de teren în suprafață de 80 mp proprietatea familiei Vatamanu Ioan și Maria cu suprafața de 300 mp teren aparținând domeniului privat al municipiului Suceava - inițiator Primarul municipiului Suceava;

DI Primar precizează că procedura de reabilitare termică a Punctului Termic de pe str. Tudor Vladmirescu nu poate fi continuată datorită faptului că străbate proprietatea familiei Vatamanu, costurile devierii rețelei sunt foarte mari, motiv pentru care soluția cea mai potrivită în acest caz este schimbul de teren.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de învățământ** – discuții în plen.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

VOT : DA – 19
ABȚ - 1

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 7 Proiect de hotărâre privind aprobarea intrării în legalitate până la data de 31.12.2008 a unui garaj construit pe terenul proprietatea municipiului Suceava – domeniul privat - inițiatori Primarul municipiului Suceava dl. Ion Lungu și Viceprimarul municipiului Suceava – dl. Viorel Seredenciuc;

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de tineret** a avizat nefavorabil proiectul de hotărâre cu 1 vot pentru – dl Mîndrilă și 1 vot împotriva – dl. Vornicu, **Comisia de învățământ** – discuții în plen.

DI Secretar atrage atenția asupra faptului că avizul Comisiilor de specialitate nu poate fi „discuții în plen” ci doar „aviz favorabil” sau „aviz nefavorabil”.

DI Tătăranu propune Serviciilor de specialitate, referitor la aceste intrări în legalitate, să propună Consiliului intrarea în legalitate în condițiile legii, respectiv, mai întâi aplicarea amenzii și apoi întocmirea documentației și autorizarea.

D-na Prelipceanu precizează că acest garaj a avut autorizație inițială însă termenul de executare a expirat.

DI Tătăranu precizează că nerespectarea legii este desființarea construcției realizată fără respectarea condițiilor legale.

DI Secretar precizează că intrarea în legalitate este soluția optimă în acest caz, termenul fiind oricum prescris.

DI Iordache propune în cazul acestor proiecte de hotărâre să se anexeze informații cu privire la data construirii garajelor.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

VOT : DA – 19

NU - 1

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 8 Proiect de hotărâre privind aprobarea unei documentații de urbanism Plan Urbanistic de Detaliu – solicitant SC EURO – SERVICE S.R.L. - inițiatori Primarul municipiului Suceava dl. Ion Lungu și Viceprimarul municipiului Suceava – dl. Viorel Seredenciuc;

DI Primar precizează că actualizarea Planului Urbanistic General până la data de 30.06.2009 impune aprobarea acestor planuri de urbanism.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de învățământ** – discuții în plen.

DI Mocanu ridică problema necesității luării unei hotărâri referitoare la modul de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 27/2008 care completează Legea nr. 350/2001 în sensul de a stabili de la ce dată Municipiul Suceava prin Consiliul Local adoptă și aplică această ordonanță, dat fiind faptul că prin prisma celor două acte normative există două moduri de abordare.

D-na Săndulescu precizează că în cadrul Comisiei de urbanism s-a hotărât să se țină cont de OG nr. 27/2008, în special de art. 4 «Aprobarea documentațiilor de urbanism a căror solicitare de aprobare s-a făcut anterior intrării în vigoare a prezentei ordonanțe se va face în condițiile prevederilor legale aplicabile de la data solicitării aprobării dar nu mai târziu de 6 luni de la intrarea în vigoare». Consideră corect a se lua în calcul faptul că unii cetățeni au cheltuit bani pentru PUD-uri și PUZ-uri cerute prin Certificate de Urbanism din acest an și vor fi luate în considerare potrivit legii doar în următoarele 6 luni, după care se va merge strict pe Legea nr. 350/2001 modificată prin această Ordonanță a Guvernului.

DI Donțu menționează că Consiliul Local nu are competența să stabilească prin hotărâre data la care o lege devine aplicabilă, o lege devine aplicabilă la data publicării sale în Monitorul Oficial sau la o dată ulterioară menționată în textul legii. Dacă există cereri în derulare ele urmează regimul juridic de la data depunerii.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

VOT : DA – 19

ABȚ - 1

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 9 Proiect de hotărâre privind aprobarea unei documentații de urbanism Plan Urbanistic Zonal – solicitant RATA CONSTANTIN CRISTOFOR - inițiatori Primarul municipiului Suceava dl. Ion Lungu și Viceprimarul municipiului Suceava – dl. Viorel Seredenciuc;

DI Primar precizează că acest proiect de hotărâre a fost inițiat în urma solicitării aprobării unei documentații de urbanism Plan Urbanistic Zonal de către Rata Constantin Cristofor pentru construirea a două locuințe S+P+M.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de învățământ** – discuții în plen.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

VOT : DA – 19

ABȚ - 1

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 10 Proiect de hotărâre privind aprobarea unei documentații de urbanism Plan Urbanistic Zonal – solicitant **PUȘCAȘU ION NICUȘOR, POP EREMIA** - inițiatori **Primarul municipiului Suceava dl. Ion Lungu și Viceprimarul municipiului Suceava – dl. Viorel Seredenciuc;**

DI Primar precizează că acest proiect de hotărâre propune aprobarea unui Plan Urbanistic Zonal în Cartierul George Enescu lângă sala de sport, solicitanți Pușcașu Ion Nicușor și Pop Eremia.

Comisia de urbanism a avizat favorabil proiectul de hotărâre cu 6 voturi pentru și 1 vot abținere, **Comisia economică** și **Comisia de servicii** a avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de tineret** a avizat nefavorabil proiectul de hotărâre cu 1 vot pentru – dl. Mîndrilă și 1 vot împotriva – dl. Vornicu, **Comisia de învățământ** – discuții în plen.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

VOT : DA – 14

NU - 2

ABȚ - 4

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 11 Proiect de hotărâre privind aprobarea unei documentații de urbanism Plan Urbanistic Zonal – solicitant **CONSTANTIN CRISTIAN, CALINCIUC DAN GABRIEL, SCHLOSS CORNEL** - inițiatori **Primarul municipiului Suceava dl. Ion Lungu și Viceprimarul municipiului Suceava – dl. Viorel Seredenciuc;**

DI Primar precizează că acest proiect de hotărâre propune aprobarea unui Plan Urbanistic Zonal în zona drumului județean spre Mitocul Dragomirnei.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

VOT : DA – 20

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 12 Proiect de hotărâre privind aprobarea unei documentații de urbanism Plan Urbanistic Zonal – solicitant S.C. PETRORECA S.R.L. - inițiatori Primarul municipiului Suceava dl. Ion Lungu și Viceprimarul municipiului Suceava – dl. Viorel Seredenciuc;

DI Primar precizează că acest proiect de hotărâre propune aprobarea unui Plan Urbanistic Zonal în str. Cernăuți, zona Dedeman, documentație pentru care există toate avizele necesare.

Comisia de urbanism a avizat favorabil proiectul de hotărâre cu 6 voturi pentru și 1 vot abținere, **Comisiile de specialitate** au avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de învățământ** – discuții în plen.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

VOT : DA – 19

ABȚ - 1

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 13 Proiect de hotărâre privind aprobarea unei documentații de urbanism Plan Urbanistic Zonal – solicitant S.C. VLADROM S.R.L. - inițiatori Primarul municipiului Suceava dl. Ion Lungu și Viceprimarul municipiului Suceava – dl. Viorel Seredenciuc;

DI Primar precizează că acest proiect de hotărâre propune aprobarea unui Plan Urbanistic Zonal în zona Lunca Sucevei solicitat de către S.C. VLADROM S.R.L.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de învățământ** – discuții în plen.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

VOT : DA – 19

NU - 1

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 14 Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Suceava pentru constituirea Comisiei pentru aplicarea Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală - inițiator Primarul municipiului Suceava;

DI Primar precizează că acest proiect de hotărâre propune actualizarea componenței Comisiei pentru aplicarea Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor cu vârsta până în 35 de ani pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

Comisia de urbanism a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune pe **dl Mocanu**.

Comisia economică a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune pe **dl Harșovschi** și **dl Mândrilă**.

Comisia de servicii a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune pe **dl Harșovschi**.

Comisia de învățământ a avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Comisia de tineret a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune pe **dl Mândrilă**.

Se votează secret petru **dl. Mocanu:**

VOT : DA – 19

NU - 1

Propunerea a fost aprobată.

Se votează secret petru **dl. Harșovschi:**

VOT : DA – 20

Propunerea a fost aprobată.

Se votează secret petru **dl. Mîndrilă:**

VOT : DA – 18

NU - 1

ABȚ - 1

Propunerea a fost aprobată.

Comisia pentru aplicarea Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală va avea în componență următorii consilieri locali:

1. Mocanu Vasile
2. Harșovschi Lucian
3. Mîndrilă Corneliu – Mihai

Se supune la vot proiectul de hotărâre cu propunerile aprobate:

VOT : DA – 20

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 15 Proiect de hotărâre privind acceptarea donației d-lui. Munteanu Ioan constând în o parcelă de teren în suprafață de 152 mp situată în zona Metro - inițiator Primarul municipiului Suceava;

DI Primar precizează că acest proiect de hotărâre propune acceptarea donației d-lui. Munteanu Ioan constând în o parcelă de teren în suprafață de 152 mp situată în zona Metro pentru amenajarea unei căi de acces.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

VOT : DA – 20

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 16 Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită către Parohia Ortodoxă „Sfânta Înviere” Suceava a unei parcele de teren în suprafață de 196 mp în vederea restaurării și valorificării durabile a patrimoniului cultural - inițiator Primarul municipiului Suceava;

DI Primar precizează că suprafața de teren care face obiectul proiectului de hotărâre se află în curtea Parohiei Ortodoxe „Sfânta Înviere”, iar atribuirea ei în folosință gratuită este necesară pentru demararea lucrărilor de restaurare.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

VOT : DA – 20

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 17 Proiect de hotărâre privind asocierea între Municipiul Suceava și Asociația „Joseph Schmidt” Suceava - inițiator Primarul municipiului Suceava;

DI Primar precizează că prin această asociere cu Asociația „Joseph Schmidt” municipalitatea susține Concursul Internațional de Canto denumit generic „Un cântec străbate lumea”, cu suma de 27.080 lei, aproximativ 1/3 din finanțarea proiectului.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

DI Barbă apreciază inițiativa de organizare a acestui concurs care sprijină talentele artistice și propune introducerea acestei acțiuni în Calendarul acțiunilor cultural – artistice ale Consiliului Local pentru anul următor.

DI Iordache apreciază actul de cultură și consideră necesară introducerea acestei acțiuni în Calendarul acțiunilor culturale și respectiv includerea sumelor necesare ca poziție distinctă în Capitolul Cultură din bugetul municipiului Suceava pentru anul 2008.

DI Primar precizează că această acțiune va fi inclusă alături de Festivalul de Artă Medievală în Calendarul acțiunilor permanente.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

VOT : DA – 20

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 18 Proiect de hotărâre privind asocierea între Municipiul Suceava și ANCCSR România - inițiator Primarul municipiului Suceava;

DI Primar precizează că prin această asociere cu ANCCSR România se sprijină un Proiect Național Cultural denumit „Arta contra drog” prin sprijinirea unui spectacol de balet susținut de Teatrul Balșoi Moscova în data de 04.10.2008 și invită persoanele interesate de acest spectacol să-și exprime opțiunea la secretariat pentru a se rezerva biletele necesare.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

DI Iordache întreabă unde se desfășoară acest eveniment.

DI Primar precizează că acest eveniment se va desfășura în Sala Mare a Casei Culturii în data de 04.10.2008.

DI Iordache ridică problema necesității construirii, a amenajării unei săli de spectacol, a unei Case de Cultură a municipiului Suceava, a Primăriei municipiului Suceava care să se ridice la calitatea unor asemenea artiști ca cei ai Teatrului Bașoi.

DI Primar precizează că anul viitor va fi prevăzută suma necesară în buget, iar în parteneriat cu Consiliul Județean se va demara construirea unei Săli / Case pentru cultură.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

VOT : DA – 20

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 19 Proiect de hotărâre privind concesionarea fără licitație publică a unei parcele de teren proprietate privată a municipiului Suceava situată în str. Aron Pumnul fn. - inițiator Primarul municipiului Suceava;

DI Primar precizează că acest proiect de hotărâre propune concesionarea unei suprafețe de teren de 1 ar în Cartierul Ițcani pentru construirea unei locuințe.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de tineret** a avizat nefavorabil proiectul de hotărâre cu 1 vot pentru – dl. Mîndrilă și 1 vot împotriva – dl. Vornicu, **Comisia de învățământ** – discuții în plen.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

VOT : DA – 18

NU - 1

ABȚ - 1

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 20 Proiect de hotărâre privind concesionarea fără licitație publică a unei parcele de teren proprietate privată a municipiului Suceava în vederea extinderii unui cabinet medical – solicitant Papuc Ruminița Maria - inițiator Primarul municipiului Suceava;

DI Primar precizează că aceste extinderi / modernizări ale cabinetelor medicale sunt necesare în vederea autorizării acestor spații și pentru alinierea la standardele impuse de lege.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de învățământ** – discuții în plen.

DI Irimie precizează că există niște norme ale Ministerului Sănătății de avizare și acreditare a cabinetelor medicale care sunt foarte stricte și dat fiind faptul că majoritatea acestor cabinete funcționează în spații aflate la parterul blocurilor care cu greu pot fi amenajate, iar pentru a crea condițiile cerute de obținerea autorizațiilor sunt necesare aceste extinderi, astfel încât toate aceste cereri sunt îndreptățite.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

VOT : DA – 20

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 21 Proiect de hotărâre privind concesionarea fără licitație publică a unei parcele de teren proprietate privată a municipiului Suceava în vederea extinderii unui cabinet medical – solicitant CMI Andriescu Rodica - inițiator Primarul municipiului Suceava;

DI Primar precizează că prin acest proiect de hotărâre se propune concesionarea unei suprafețe de 3,7 mp în vederea extinderii cabinetului medical existent.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

VOT : DA – 20

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 22 Proiect de hotărâre privind concesionarea fără licitație publică a unei parcele de teren proprietate privată a municipiului Suceava în vederea extinderii unui cabinet medical – solicitant Săvescu Lăcrămioara - inițiator Primarul municipiului Suceava;

DI Primar precizează că prin acest proiect de hotărâre se propune concesionarea unei suprafețe de 36 mp în vederea extinderii cabinetului medical existent.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de învățământ** – discuții în plen.

DI Irimie precizează că această extindere vizează o suprafața mai mare de teren motivat de faptul că urmează a se înființa și o nouă specialitate în acest spațiu.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

VOT : DA – 20

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 23 Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii unei parcele de teren situată în municipiul Suceava, B-dul. 1 Decembrie 1918, în vederea amplasării unei prisme publicitare electronice cu caracter provizoriu - inițiator Primarul municipiului Suceava;

DI Primar precizează că prin acest proiect de hotărâre a fost inițiat ca urmare a solicitării SC Outdoor Media SRL de închiriere pentru o perioadă de un an cu posibilitate de prelungire a unei suprafețe de 10 mp pentru amplasarea unui panou electronic publicitar în sensul giratoriu de la intrarea în municipiul Suceava dinspre Fălticeni.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de învățământ** – discuții în plen.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

VOT : DA – 18

NU - 1

ABȚ - 1

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 24 Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii unei parcele de teren situate în Suceava str. Calea Burdujeni fn. - inițiator Primarul municipiului Suceava;

DI Primar precizează că prin acest proiect de hotărâre se propune aprobarea închirierii unei suprafețe de 8 mp în vederea extinderii chioșcului existent.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de învățământ** – discuții în plen.

DI Iordache nu este de acord cu prevederile art. 1 alin.2 “Parcela menționată mai sus se închiriază pe perioada de valabilitate a contractului de închiriere existent”, dat fiind faptul că după expirarea perioadei de închiriere pentru acea parcelă nu mai poate nimeni participa la licitație.

DI Viceprimar Seredenciuc solicită ca în textul hotărârii să se rectifice greșeala strecurată, parcela care face obiectul acestui proiect de hotărâre este situată în str. Jean Bart fn.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

VOT : DA – 17

NU - 1

ABȚ - 2

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 25 Proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a spațiilor publicitare de pe mijloacele de transport folosite de către S.C. TPL S.A. Suceava - inițiator Primarul municipiului Suceava;

DI Primar precizează că a inițiat acest proiect de hotărâre ca urmare a cererilor unor societăți care doresc să-și facă reclamă pe spațiile publicitare de pe mijloacele de transport folosite de către S.C. TPL S.A. Suceava, sumele rezultate urmând a fi puse la dispoziția societății pentru buna desfășurare a activității.

Comisia de urbanism a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune pe **dl Drăgoi**.

Comisia economică a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune pe **dl Barabs** și **dl Crețu**.

Comisia de servicii a avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Comisia de tineret a avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Comisia de învățământ – discuții în plen.

DI Donțu propune constituirea unei sume în bugetul local al municipiului Suceava pentru anul 2008 pentru a se construi hala necesară bunei desfășurări a activității S.C. TPL S.A. Suceava.

DI Primar precizează că Primăria municipiului Suceava asigură suma necesară pentru construirea unei hale, problema care se ridică în acest sens este cea a reglementării juridice a terenurilor din zonă, pentru care există procese aflate pe rolul instanțelor de judecată.

DI Iftimie menționează că în momentul de față pe rolul instanțelor judecătorești se află mai multe dosare de judecată între S.C. TA S.A. și Municipiul Suceava. În principal dosarele în curs de judecată au fost promovate de către S.C. TA S.A. și au ca obiect rectificarea cartei funciare, constatarea nulității încheierii cartei funciare și anularea hotărârii Consiliului Local privind darea în folosință a terenului în suprafață de 25.485 mp către S.C. TPL S.A. Menționează că Municipiul Suceava este intabulat cu dreptul de proprietate asupra terenului în suprafață de 25.485 mp. pe care se află clădirile S.C. TA S.A. Dosarul având ca obiect « acesiune imobiliară » în care Consiliul Local al municipiului Suceava are calitatea de reclamant a fost strămutat la Tribunalul Brașov ca urmare a admiterii cererii de strămutare formulată de către S.C. TA S.A.

DI Donțu precizează că prevederea sumei în bugetul municipiului Suceava este absolut necesară, indiferent de situația proceselor, construirea halei rezolvă o jumătate de litigiile aflate în curs.

DI Primar precizează că speră ca această hală să se construiască în cursul acestui an, dacă se ia decizia de a construi această hală pe un teren care nu este în litigiu, va fi convocată o ședință extraordinară în care se va rectifica bugetul pentru a asigura sumele necesare pentru construirea ei.

DI Drăgoi menționează că în situația în care procesul nu va fi câștigat, mai există posibilitatea realizării unui schimb clădiri/teren.

DI Donțu precizează că soluția cea mai potrivită în acest caz este construirea halei pe terenul municipiului Suceava existent în str. Traian Vuia.

DI Primar precizează că se impune convocarea unei ședințe extraordinare pentru discutarea acestor probleme.

Se votează secret pentru **dl. Drăgoi:**

VOT : DA – 17

NU - 1

ABȚ - 1

Propunerea a fost aprobată.

Se votează secret pentru **dl. Barabaș:**

VOT : DA – 19

NU - 1

Propunerea a fost aprobată.

Se votează secret pentru **dl. Crețu:**

VOT : DA – 19

ABȚ - 1

Propunerea a fost aprobată.

Comisia privind închirierea prin licitație publică a spațiilor publicitare de pe mijloacele de transport folosite de către S.C. TPL S.A. Suceava va avea următoarea componență:

1. Ion Lungu – Primar – Președinte
2. **Daniel Drăgoi** - Consilier Local – Membru
3. **Vasile Barabaș** - Consilier Local – Membru
4. **Silviu Cristinel Crețu** - Consilier Local – Membru
5. Ioan Ciutac – Secretar Municipiu – Membru
6. Mihail Jitariuc – Director DPPM – Membru
7. Darie Romaniuc – Director SC TPL SA SUCEAVA – Membru
8. Camelia Damian – Membru
9. Floarea Țurcanu – Secretar

Se supune la vot proiectul de hotărâre cu propunerile aprobate:

VOT : DA – 19

ABȚ - 1

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 26 Proiect de hotărâre de majorare a tarifelor pentru transportul public urban practicate de către S.C. „Transport Public Local” S.A. Suceava – inițiatori consilierii locali: dl. Barabaș Vasile, dl. Crețu Silviu Cristinel și dl. Drăgoi Daniel;

DI Primar precizează că acest proiect de hotărâre propune majorarea tarifelor pentru transportul public local. Tariful actual de 1 leu / călătorie a fost aprobat în luna mai 2006, este cel mai mic din țară și nu mai permite buna funcționare a societății având în vedere faptul că în perioada de când nu s-a mai majorat prețul biletelor a fost o serie întreagă de elemente, în special cheltuielile materiale care s-au scumpit: combustibili, piese de schimb, energie electrică, utilități, deasemenea această majorare este necesară și pentru majorarea salariilor potrivit negocierilor cu reprezentanții sindicatului. În acest moment costurile la SC TPL SA nu se mai închid, din punct de vedere economic această majorare de tarife este necesară și justificată. A fost analizată și posibilitatea majorării tarifului la 1,2 lei su 1,3 lei, însă dificultatea procurării monezilor necesare pentru rest a determinat ca propunerea de majorare să fie de 1,5 lei. În urma discuțiilor purtate cu conducerea societății de transport și cu membrii AGA s-a hotărât ca prețul abonamentelor să fie majorat începând cu 01.01.2009 pentru a încuraja achiziționarea de abonamente.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de tineret** a avizat nefavorabil proiectul de hotărâre cu 1 vot pentru – dl. Mîndrilă și 1 vot împotriva – dl. Vornicu, **Comisia de învățământ** – discuții în plen.

DI Iordache nu consideră realistă motivarea majorării la 1,5 lei și nu la 1,2 sau 1,3 lei din lipsa monezilor necesare. Consideră inoportun și nepermis de mare prețul propus - 0,5 lei reprezintă o majorare cu 50% a costului total al călătoriei, în contextul în care și alte utilități urmează a fi majorate. Argumente împotriva majorării tarifelor sunt date și de faptul că societatea este una profitabilă cu o bază de transport care nu comportă foarte multe cheltuieli și întreabă cât de mult se vor scumpi tarifele practicate de SC TPL SA Suceava când această bază materială se va învechi.

DI Primar menționează că majorarea privită în procente pare mare, însă în valoare absolută lucrurile se schimbă. Au fost făcute calcule din care a reieșit faptul că majorarea prețului călătoriei la 1,5 lei este necesară pentru acoperirea cheltuielilor curente.

DI Vornicu precizează că grupul PNL susține părerea d-lui Iordache.

DI Barbă propune ca la elaborarea bugetului local al municipiului Suceava pe anul 2008 să se includă sumele necesare pentru sprijinirea în mod substanțial și considerabil a subvențiilor pentru elevi, studenți și pensionari astfel încât aceste categorii vor fi sprijinite și va scădea presiunea datorată de creșterea tarifelor.

DI Girigan consideră majorarea tarifelor cu 50% prea mare, în contextul în care societatea înregistrează în condițiile actuale un profit de 2 mld lei în ultimele 6 luni. Referitor la solicitarea de majorare a retribuițiilor era necesar a se fi făcut o comparație între salariul mediu anexat în primele 6 luni și salariul mediu pe economie. La majorarea retribuițiilor AGA și conducerea societății trebuie să aibă în vedere OG nr. 79/2008 deoarece la societățile cu capital majoritar de stat sau a unei administrații publice locale sau integral, majorarea salariilor se face în condiții foarte dificile numai cu coeficientul creșterii productivității muncii. Justificarea inițiatorilor proiectului de hotărâre că majorarea se face și legat de faptul că se dorește achiziționarea a șase autobuze noi nu este corectă întrucât la Cap. Cheltuieli sunt cuprinse Cheltuieli de amortizare cu autobuzele existente în dotare. Deci din Fondul de dezvoltare care se acumulează ca și cheltuială se pot achiziționa mijloace de transport noi.

DI Iordache consideră că majorarea salariilor se poate face și prin majorarea contribuției Consiliului Local la capitalul societății nu doar prin majorarea tarifelor.

DI Tătăranu întreabă referitor la Expunerea de motive media europeană a ponderei salariale este de 40 – 50 față de 30,54 cât este la Suceava dacă aceste date se referă la activitatea de transport.

DI Romaniuc precizează că pentru bugetul anului în curs au fost prevăzute fonduri pentru achiziția celor șase autobuze noi, iar pentru bugetul anului 2008 s-a luat în clacul și majorarea tarifelor dat fiind faptul că foarte multe municipalități din țară au majorat tarifele încă de la începutul anului 2007. Prețul de 1 leu / călătorie practicat de SC TPL SA Suceava a fost aprobat prin HCL nr. 134/25.05.2006, astfel încât pentru orice societate prestatoare de servicii ar fi dificil să-și desfășoare activitatea în condiții optime fără majorarea tarifelor de 2 ani în contextul în care nivelul costurilor a suferit majorări importante respectiv: combustibilii, energia electrică, piesele de schimb, etc. Salariul mediu la SC TPL SA Suceava este de aprox. 1.000 lei, salariu ce include orele suplimentare plătite pentru zilele de sâmbătă, duminică și sărbători legale, ore plătite cu 200%. Referitor la creșterea prețurilor, trecerea la tariful de 1,5 lei / călătorie nu înseamnă că veniturile societății vor crește cu 50%, deoarece societatea funcționează cu abonamente la același preț, iar din media călătorilor transportați zilnic de 40.000, numărul călătorilor care circulă pe bază de abonament este de 50%. Creșterea prețului biletului va mări ponderea celor care călătoresc pe bază de abonament.

DI Tătăranu întreabă care este tariful practicat în cadrul transportului complementar de călători.

DI Romaniuc precizează că pentru aceeași distanță pentru care SC TPL SA încasează 1 leu, SC TA SA încasează 4 lei. Referitor la profit menționează că în ultimele două luni societatea a înregistrat pierderi de 1,1 mld lei, iar estimările arată că bilanțul la data de 30.09.2008 va fi încheiat pe zero.

DI Iordache menționează că societatea de transport se află în slujba cetățeanului și nu are ca scop înregistrarea de profit.

DI Romaniuc precizează că activitatea la SC TPL SA Suceava se desfășoară pentru a maximiza eficiența serviciului de transport, profitul realizat poate fi folosit ca fond de dezvoltare pentru investiții.

DI Primar menționează că SC TPL SA Suceava este o societate modernă, funcțională ce nu trebuie să meargă în pierdere și a cărei activitate trebuie susținută de municipalitate în calitatea sa de asociat unic.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

VOT : DA – 15

NU - 4

ABȚ - 1

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 27 Proiect de hotărâre privind modificarea tarifului pentru serviciul de transport public local complementar de călători - inițiator Primarul municipiului Suceava;

DI Primar precizează că pentru majorarea tarifelor pentru serviciul de transport public local complementar de călători au existat solicitări de majorare încă din 2006, solicitare căreia însă nu s-a putut să se dea curs decât odată cu majorarea tarifelor pentru transportul public local.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de tineret** a avizat nefavorabil proiectul de hotărâre cu 1 vot pentru – dl. Mîndrilă și 1 vot împotriva – dl. Vornicu, **Comisia de învățământ** – discuții în plen.

DI Iordache consideră hotărârea precedentă „cel puțin imorală”, dat fiind faptul că transportatorii particulari au avut același tarif și nu au beneficiat de subvenții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

DI Iordache a greșit.

Se reia votul

VOT : DA – 15

NU - 5

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 28 Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea HCL nr. 66/2008 privind aprobarea unor reglementări referitoare la organizarea și desfășurarea transportului de persoane, mărfuri sau bunuri în regim de taxi - inițiatori Primarul municipiului Suceava dl. Ion Lungu și Viceprimarul municipiului Suceava dl. Lucian Harșovschi;

DI Primar precizează că acest proiect de hotărâre propune aprobarea unor reglementări referitoare la organizarea și desfășurarea transportului de persoane, mărfuri sau bunuri în regim de taxi, reglementări aprobate în prealabil de asociațiile profesionale din domeniu.

DI Viceprimar Harșovschi solicită rectificarea greșelii de redactare de la art. 2 alin.2 – 40 de autorizații de la nr. 331 – 370 în loc de 20, iar pentru sprijinirea clienților care folosesc aceste mijloace de transport sunt prevăzute amenzi pentru nerespectarea hotărârilor anterioare și propune un amendament în sensul introducerii unui în textul art. 9 a prevederii care impune obligativitatea afișării în interiorul mașinii, într-un loc vizibil, lângă tarife, a sintagmei „Cursa efectuată fără aparatul de taxat în funcțiune este gratuită”. Astfel Art. 9 va avea următorul conșinut: „Orice cursă efectuată fără aparatul de taxat în funcțiune este gratuită, prevedere care va fi afișată pe portiere, sub tarife și în interiorul autoturismului pe lista cu tarifele practice, ce va fi deasemenea afișată în loc vizibil”.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de învățământ** – discuții în plen.

DI Donțu propune amânarea proiectului de hotărâre pentru completări.

Se supune la vot amendamentul propus de dl Donțu :

VOT : DA – 3

NU - 14

ABȚ -3

Amendamentul nu a fost aprobat.

Se supune la vot amendamentul propus de dl Harșovschi de modificare a art.9 care va avea următorul conținut : „Orice cursă efectuată fără aparatul de taxat în funcțiune este gratuită, prevedere care va fi afișată pe portiere, sub tarife și în interiorul autoturismului pe lista cu tarifele practicate, ce va fi deasemenea afișată în loc vizibil”.

VOT : DA –17

NU - 3

Amendamentul a fost aprobat.

Se supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul votat:

VOT : DA – 17

NU - 3

Hotărârea a fost adoptată.

Pauză 5 minute.

Se reiau lucrările ședinței.

PUNCTUL 29 Proiect de hotărâre privind constituirea Comisiei de analizare a oportunității și negocierii prețului în vederea cumpărării Sistemului de iluminat public din municipiul Suceava - inițiator Primarul municipiului Suceava;

DI Primar precizează că iluminatul public constituie o problemă a municipalității, rețelele se află în patrimoniul E.ON Moldova, în urma demersurilor făcute au fost de acord să le vândă Primăriei municipiului Suceava, oferta lor fiind pe o sumă de 5 mld lei ROL raportată la lungimea rețelei de iluminat public, respectiv 229 km, reprezintă în preț acceptabil. Legea impune obligativitatea constituirii unei Comisii de negociere a prețului cu E.ON Moldova, urmând ca punctul de vedere al Comisiei să fie prezentat în Consiliul Local al municipiului Suceava. Achiziționarea sistemului de iluminat este imperios necesară, pentru modernizarea acestuia pentru a se asigura funcționarea sistemului de iluminat în mod corespunzător la nivelul municipiului Suceava.

Comisia de urbanism a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune pe **dl Drăgoi**.

Comisia economică a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune pe **dl Tcaciuc** și **d-na**

Enea.

Comisia de servicii a avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Comisia de învățământ a avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Comisia de tineret a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune pe **dl Bosancu**.

DI Donțu consideră că așa cum rețeaua termică și rețeaua de apă aparțin domeniului public, deci și rețeaua de iluminat electric ar fi trebuit să aparțină domeniului public, consideră că pentru recuperarea acestui patrimoniu nu s-au epuizat toate posibilitățile și propune inițierea unei acțiuni în instanță prin care să

se constată că aceste rețele sunt domeniu public. Consiliul Local al municipiului Bacău a câștigat în acest fel sistemul de iluminat.

DI Primar precizează că este în cunoștință de cauză cu privire la speța de la Bacău, însă problema iluminatului la nivelul municipiului Suceava nu mai suportă amânare.

DI Vornicu propune pe **dl Mocanu**.

Se votează secret pentru **dl. Drăgoi**:

VOT : DA – 18

NU - 2

Propunerea a fost aprobată.

Se votează secret pentru **dl. Tcaciuc**:

VOT : DA – 20

Propunerea a fost aprobată.

Se votează secret pentru **d-na. Enea**:

VOT : DA – 19

ABȚ - 1

Propunerea a fost aprobată.

Se votează secret pentru **dl. Bosancu**:

VOT : DA – 18

NU - 2

Propunerea a fost aprobată.

Se votează secret pentru **dl. Mocanu**:

VOT : DA – 18

NU - 2

Propunerea a fost aprobată.

Comisia de analizare a oportunității și negocierii prețului în vederea cumpărării Sistemului de iluminat public din municipiul Suceava va avea următoarea componență:

1. Ion Lungu – Primar – Președinte;
2. **Daniel Drăgoi** - consilier local – membru;
3. **Nelu Vasile Tcaciuc** - consilier local – membru;
4. **Liviana Enea** - consilier local – membru;
5. **Niculai Bosancu** - consilier local – membru;
6. **Vasile Mocanu** - consilier local – membru;
7. Elisabeta Văideanu – director executiv – membru;
8. Florin Cerlincă – director – membru;
9. Mihai Jitariuc – director – membru;
10. Paul Iftimie – șef serviciu – membru;
11. Camelia Catargiu – șef serviciu – membru.

Se supune la vot proiectul de hotărâre cu propunerile aprobate:

VOT : DA – 17

NU - 3

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 30 Proiect de hotărâre privind repartizarea consumurilor de energie termică între consumatorii din imobilele de tip condominiu, în cazul folosirii sistemelor de repartizarea costurilor pentru încălzire și apă caldă de consum - inițiator Primarul municipiului Suceava;

DI Primar precizează că acest proiect de hotărâre cuprinde Regulamentul privind repartizarea consumurilor de energie termică între consumatorii din imobilele de tip condominiu, în cazul folosirii sistemelor de repartizarea costurilor pentru încălzire și apă caldă de consum, Regulament care a fost discutat cu asociațiile de proprietari din municipiul Suceava, este unul perfectabil, dar reprezintă o bază de mediere între societățile de utilități și consumatorii finali. În acest sens în perioada în care a fost în dezbatere publică au mai fost aduse amendamente acestui proiect.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

DI Viceprimar Harșovschi precizează că acest proiect a fost în dezbatere publică timp de 30 de zile, chiar în ziua ședinței au fost primite o serie de noi propuneri din partea asociațiilor de proprietari, motiv pentru care formulează patru amendamente, astfel:

- primul amendament – modificarea art. 35 din Regulament cu următorul articol: „Prestatorul are dreptul să ceară furnizorului cantitățile de energie termică facturate agenților economici care au sediul în condominii aparținând asociațiilor de proprietari care nu au montate repartitoare de costuri, în condițiile în care, în condominiu există un singur aparat de măsură a energiei termice.”

- al 2 lea amendament – modificarea art. 4 pct. 38 cu următorul articol: „În cazul în care a fost făcută izolația țevilor din apartamente, în conformitate cu art. 12 (2) din Ordinul ANRSC 233/2004, temperatura de la suprafața mantalei izolației față de mediul ambiant poate fi mai mare cu maxim de 0,5 grade celsius, conform cu procesul verbal întocmit cu prestatorul sau furnizorul de servicii.”

- al 3 lea amendament modificarea art. 47 cu următorul articol: „Prestatorul va returna tabelele cu valorile de consum calculate în termen de 5 zile lucrătoare pentru asociațiile de proprietari de la data primirii consumului de energie termică transmis de asociație. Fac excepție lunile când există sărbători legale. În aceste cazuri, asociația de proprietari va conveni cu prestatorul datele de furnizare a consumurilor. La cererea asociațiilor de proprietari transmiterea datelor se va face și în format electronic.”

- al 4 lea amendament – introducerea art. 53¹ care să aibă următorul conținut: „Adunarea Generală a Asociației de Proprietari sau 100% din proprietarii unui imobil pe baza tabelului nominal cu înscrierea BI/CI și cu semnătură titularului de contract pot să stabilească un alt mod de repartizare a energiei consumate pe spațiile comune”, este o adaptare la caz concret a art.25 pct.3 din Legea 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari.

DI Primar menționează că la acest Regulament se lucrează de jumătate de an, a fost supus dezbaterii publice în conformitate cu prevederile legii, însă amendamentele propuse de dl. Viceprimar Harșovschi reprezintă propuneri ale asociațiilor de proprietari care au fost primite în cursul acestei zile.

Se supune la vot primul amendament formulat de dl Viceprimar Harșovschi, respectiv art.35 să aibă următorul conținut: „Prestatorul are dreptul să ceară furnizorului cantitățile de energie termică facturate agenților economici care au sediul în condominii aparținând asociațiilor de proprietari care nu au montate repartitoare de costuri, în condițiile în care, în condominiu există un singur aparat de măsură a energiei termice.”

VOT: DA – 18

ABȚ – 2

Amendamentul a trecut.

Se supune la vot al 2 lea amendament formulat de dl Viceprimar Harșovschi, respectiv art.4 pct.38 să aibă următorul conținut: „În cazul în care a fost făcută izolația țevilor din apartamente, în conformitate cu art. 12 (2) din Ordinul ANRSC 233/2004, temperatura de la suprafața mantalei izolației față de mediul ambiant poate fi mai mare cu maxim 0,5 grade celsius, conform cu procesul verbal întocmit cu prestatorul sau furnizorul de servicii.”

VOT: DA – 18

NU – 2

Amendamentul a trecut.

Se supune la vot al 3 lea amendament formulat de dl Viceprimar Harșovschi, respectiv art.47 să aibă următorul conținut: „Prestatorul va returna tabelele cu valorile de consum calculate în termen de 5 zile lucrătoare pentru asociațiile de proprietari de la data primirii consumului de energie termică transmis de asociație. Fac excepție lunile când există sărbători legale. În aceste cazuri, asociația de proprietari va conveni cu prestatorul datele de furnizare a consumurilor. La cererea asociațiilor de proprietari transmiterea datelor se va face și în format electronic.”

VOT: DA – 18

ABȚ – 2

Amendamentul a trecut.

DI Iordache întreabă dacă acest Regulament are rolul de a încasa de către SC Termica SA sumele datorate de asociațiile de proprietari pentru spațiile aflate în comun.

DI Primar precizează că principalul rol al acestui Regulament este de a media și clarifica tensiunile existente între asociațiile de proprietari și societățile de utilități referitor la consumurile înregistrate.

DI Iordache consideră că prin introducerea art. 53¹ propus de dl Viceprimar Harșovschi stabilirea consumului se „lasă la latitudinea asociațiilor de proprietari care totdeauna vor spune că au consumat mai puțin decât în realitate”.

DI Hanceriuc menționează că art. 53¹ în forma propusă de dl Viceprimar Harșovschi este o preluare a art.25 pct.3 din Legea 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari.

DI Vornicu precizează că acest Regulament cadru fixează anumite reguli opozabile asociațiilor de proprietari care pot să pună în aplicare doar unele prevederi sau în totalitate.

DI Secretar precizează că potrivit art. 53¹ hotărârile se iau de 100% din proprietarii unui imobil, situație greu de realizat, pe când art. 25 pct.3 din Legea 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari prevede că „în situații excepționale hotărârile pot fi luate prin acordul scris al majorității proprietarilor unei scări sau unui bloc, membri ai asociației de proprietari pentru probleme care îi vizează în mod direct”.

DI Viceprimar Harșovschi retrace ultimul amendament propus, respectiv introducerea art. 53¹.

DI Donțu propune amânarea proiectului de hotărâre.

Se supune la vot amendamentul propus de dl. Donțu, respectiv amânarea proiectului de hotărâre:

VOT: DA – 4

NU - 14

ABȚ – 2

Amendamentul nu a trecut.

Se supune la vot proiectul de hotărâre cu cele trei amendamente aprobate:

VOT : DA – 18

NU - 2

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 31 Proiect de hotărâre privind transformarea, în condițiile legii, a două posturi în statul de funcții al aparatului de specialitate al primarului municipiului Suceava - inițiator Primarul municipiului Suceava;

DI Primar menționează că această transformare de posturi este necesară pentru promovarea a doi salariați din cadrul aparatului de specialitate al primarului, în condițiile bugetului aprobat.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

VOT : DA – 20

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 32 Proiect de hotărâre privind transformarea, în condițiile legii, a două posturi în statul de funcții al Direcției de Asistență Socială - inițiator Primarul municipiului Suceava;

DI Primar menționează că această transformare de posturi este necesară pentru promovarea a doi salariați din cadrul Direcției de Asistență Socială, care au absolvit studii superioare.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

VOT : DA – 20

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 33 Proiect de hotărâre privind transformarea, în condițiile legii, a unui post în statul de funcții al Direcției Municipale de Evidență a Persoanelor - inițiator Primarul municipiului Suceava;

DI Primar menționează că acest proiect de hotărâre propune transformarea unui posturi din cadrul Direcției Municipale de Evidență a Persoanelor pentru promovarea unui salariat care a absolvit studii superioare.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

VOT : DA – 20

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 34 Adresa prefectului Județului Suceava înregistrată la Consiliul Local al municipiului Suceava sub nr.195/19.09.2008 prin care se solicită reanalizarea HCL nr. 163/28.08.2008;

DI Primar precizează că această adresă a fost înaintată de Prefectura județului Suceava și are ca obiect analizarea documentației de urbanism, a Planului Urbanistic de Detaliu care a fost aprobat în ședința din 28.08.2008, documentație care viza extinderea Pensiunii Vila Alice cu 5 nivele. În sală sunt prezenți atât beneficiarul acestui PUD – dl Boghean cât și dl. Grigoreanu ca reprezentant al vecinilor afectați de aceste lucrări. Pentru aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, dl. Boghean a fost prezent la ședința ordinară a Consiliului Local din data de 28.08.2008 care a prezentat un program, un plan de modernizare a Vilei Alice, spunând că beneficiază de o finanțare europeană și în măsura în care nu se aprobă în regim de înălțime de cinci nivele nu se mai justifică din punctul de vedere al eficienței economice acea dezvoltare, modernizare realizată din fonduri europene. Primăria municipiului Suceava a sprijinit solicitările pentru extindere, modernizare în special din surse atrase din fonduri europene, însă fără să fie afectate interesele celorlalți cetățeni din zonă. Propune a se audia ambele părți pentru a lua o decizie în acest sens care să fie comunicată și Prefecturii. Serviciul de specialitate a întocmit un raport în care se arată că s-au respectat reglementările legale în aprobarea acestui PUD, Consiliul Local urmează să ia o hotărâre referitor la cele sesizate.

Comisia de urbanism a rediscutat acest proiect, susține în continuare punctul de vedere exprimat în ședința anterioară, respectiv aviz negativ pentru acest PUD, iar pentru Raportul serviciului de specialitate care însoțește această adresă, avizul este negativ.

Comisia economică este de acord cu punctul de vedere exprimat în Raportul serviciului de specialitate.

Comisia de servicii a avizat nefavorabil Raportul serviciului de specialitate.

Comisia de învățământ – discuții în plen.

Comisia de tineret solicită revocarea HCL nr. 163/28.08.2008.

DI Tătăranu precizează că Instituția Prefectului nu a formulat un punct de vedere în acest caz, ci solicită reanalizarea unei hotărâri anterioare.

DI Secretar precizează că în acest caz Consiliul Local trebuie să ia o hotărâre referitoare la reanalizarea HCL nr. 163/28.08.2008. Prefectura nu are o propunere concretă nici de revocare și nici de menținere a hotărârii, doar a sesizat Consiliul Local în legătură cu anumite aspecte reclamate de un grup de cetățeni. Consiliul Local trebuie să reanalizeze aceste aspecte pentru a hotărî, fie menținerea în vigoare a hotărârii, fie în cazul în care hotărârea nu este susținută trebuie inițiat un proiect de hotărâre de revocare a ei.

DI Vornicu propune revocarea HCL nr. 163/28.08.2008.

DI Boghean Vasile – Reprezentant Pensiunea Vila Alice precizează că adresa trimisă de dl Prefect nu cere reanalizarea hotărârii Consiliului Local ci solicită să se trimită un punct de vedere referitor la Memoriul scris de un grup de cetățeni. Referitor la semnatarii memoriului, pe str. Simion Florea Marian sunt 11 proprietari din care doar 4 au semnat acea sesizare. Aceste persoane nu vor fi afectate de extinderea pensiunii, așa cum în Raportul Serviciului urbanism este prevăzut „...referitor la reclamația...prin care vă

exprimați nemulțumirea pentru faptul că la intrarea din str. Simion Florea Marian s-a construit un imobil de tip pensiune/hotel, vă comunicăm că această clădire și bransamentele edilitare aferente au fost construite legal în baza Autorizațiilor de Construire și Acordurilor scrise date de vecinii direct afectați. În legătură cu aspectul semnalat de dvs. prin care vă exprimați îngrijorarea pentru faptul că proprietarul pensiunii are intenția să extindă pensiunea vă comunicăm că în conformitate cu legislația în vigoare privind emiterea autorizațiilor de construcție se va ține cont și de părerea dvs. astfel încât str. Simion Florea Marian să nu fie afectată”. Intrarea în pensiunea propriu – zisă se face din str. 6 Noiembrie, toată porțiunea achiziționată prin 3 contracte de vânzare – cumpărare figurează a fi situată în str. 6 Noiembrie, iar intrarea în corpul de clădire care se va extinde se va face din str. 6 Noiembrie, iar intrarea în parcarea subterană se va face tot din str. 6 Noiembrie, iar în momentul în care se va realiza construcția, această va fi prevăzută cu un gard de protecție și vor fi luate toate măsurile cu putință astfel încât intrarea celor patru proprietari nu va fi afectată. Între semnatarii memoriului sunt patru proprietari din care unul este decedat de trei ani – Iftode Mihai. Deasemenea dă citire unei adrese adresată de un vecin Consiliului Local, respectiv „Subsemnata Iftode Maria de pe str. Simion Florea Marian prin prezenta arătă că dl. Boghean Vasile dacă dorește să realizeze o construcție suntem de acord cu condiția ca racordul la gaze naturale, la apă și canalizare să se facă de la Muzeul Simion Florea Marian sau din altă parte...în această situație suntem de acord cu construcția pe care dorește să o realizeze și îmi retrag semnătura de pe contestația înaintată de unii locatari de pe str. Simion Florea Marian”, situație în care se mai află și alți vecini. Vor fi luate toate măsurile necesare pentru ca locatarii din str. Simion Florea Marian să nu fie afectați de lucrări. Oportunitatea construirii unui corp de pensiune este evidentă, Pensiunea Vila Alice apare în toate ghidurile occidentale, este foarte apreciată și de Consiliul Județean, s-a primit o solicitare pentru rezervări pentru o sesiune internațională în care vor veni ambasadori din diferite țări, este un loc bun, apreciat.

Dl Grigorean Mircea – Reprezentant al petiționarilor – precizează că este unul din cei șase locatari din zonă, care au rețineri în legătură cu investiția d-lui. Boghean. Dat fiind faptul că dl Boghean motivează că regimul de înălțime este cerut de contractul de finanțare europeană, solicită să prezinte acest contract prin care beneficiază de fonduri europene. În legătură cu documentația depusă pentru aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, aceasta diferă foarte mult de realitate, astfel coeficienții calculați POT și CUT nu țin cont decât de clădirea care urmează să fie construită și nu țin cont deloc de clădirea existentă. În prezent pe parcela de 920 m deținută de dl Boghean mai există două corpuri de clădire, iar dacă se însumează suprafețele construite și suprafețele desfășurate se ajunge la un POT de 50 – 60%. Consideră că documentația este făcută în așa fel încât să fie aprobată, iar dl Boghean, conform tradiției, pentru că așa a făcut și cu vechea autorizație de construire, va construi ce va dori, pentru că va obține o autorizație de construire pe o anumită documentație, iar realitatea în final va fi alta. Prezintă un răspuns al Inspecției în Construcții referitor la reclamația d-nei Tipa – locuitor din zonă, reclamație din 1997 referitoare la prima construcție a d-lui Boghean, în care instituția menționată constată că dl Boghean nu a respectat autorizația de construire, construind în loc de o locuință proprietate particulară cu regim de înălțime S+P+E+M a construit 2 corpuri S+P+2E+M și evident nu a respectat nici prevederile Codului Civil referitoare la vecinătate. Ca și vecin al d-lui Boghean, are o scară de acces până la gard, la aproximativ 1 m față de gard clădirea d-lui Boghean are uși, geamuri, iar în partea din spate distanța între proprietăți este și mai mică. Problema este pe de o parte, după părerea locatarilor că documentația întocmită este eronată și nu este foarte exactă, iar pe de altă parte dacă va obține autorizația de construire nu va respecta condițiile din autorizație, lucru care îi va trimite în instanță și până la urmă nu se va rezolva nimic la fel cum nu s-a luat nici o măsură în urma raportului Inspecției în Construcții din anul 1997. O altă problemă importantă este cea a accesului în zonă, strada este foarte îngustă – o alee de 3m care mai are și stâlpi de iluminat și de la Romtelecom, accesul fiind destul de dificil, suprafețe care nu permit amenajarea șantierului necesar, iar în situația data clienții vor parca mașinile în stradă sau în parc. Solicită realizarea unei analize mai exacte printr-o documentare pe teren a situației concrete pentru a se lua hotărârea cea mai potrivită. Zona respectivă este una de case de regim mediu de înălțime, iar construcția și regimul de înălțime nu se încadrează în acest spațiu.

DI Primar propune constituirea unui Comisii care să se deplaseze la fața locului, să reverifice cele semnalate de dl Grigorean referitoare la POT și CUT, iar dacă aceste calcule au fost eronat realizate hotărârea poate fi revocată.

DI Tătăranu precizează că avizul Comisiei de urbanism a fost negativ atât pentru proiectul de hotărâre prin care s-a propus aprobarea PUD – ului cât și pentru Raportul serviciului de specialitate care însoțește această adresă inclusă pe ordinea de zi, soluția în acest caz este verificarea documentației care a stat la baza aprobării Planului Urbanistic de Detaliu în prezența tuturor celor implicați. Referitor la CUT, la nivelul la care s-a solicitat documentația și derogarea de la prevederile PUG – ului, acest coeficient depășește limita impusă de lege și trebuie aprobat de Guvern, fiind zonă centrală a unui municipiu reședință de județ. Consideră oportună, soluția popusă privind constituirea unei Comisii care să verifice la fața locului concordanța cu documentația prezentată și cu actele de teren. Referitor la amenajarea zonei de șantier, la fiecare documentație cu probleme este obligatoriu de solicitat un Proiect de Organizare a Execuției în care se stabilește exact compartimentarea zonei și organizarea șantierului. Referitor la situația din 1997 în care a fost făcută reclamație la Inspekția pentru Calitatea în Construcții problema a fost legată de drum, respectiv a fost ocupată o porțiune din drum situație în urma căreia a existat și un proces cu Primăria municipiului Suceava. În ceea ce privește regimul de înălțime, acest PUD propune o derogare de la PUG, acesta atrăgând după el alți coeficienți POT, CUT, afectează spațiul verde ornamental, spațiul verde de protecție, servitutea către monumente, etc. În Consiliul Local a fost aprobat acest PUD motivat de dezvoltarea turistică a municipiului Suceava și a posibilității atragerii de fonduri europene.

DI Grigorean consideră că nu există nici un contract de finanțare europeană, ci doar un pretext pentru a obține regimul de înălțime dorit de dl Boghean.

DI Primar întreabă dacă există acest proiect, o scrisoare de intenție pentru a accesa fonduri europene.

DI Boghean precizează că are nevoie de Hotărâre a Consiliului Local privind aprobarea PUD pentru a depune documentația necesară pentru aprobarea proiectului cu finanțare europeană.

DI Primar precizează că la ședința anterioară dl Boghean a afirmat că în măsura în care extinderea se face cu două nivele investiția nu se mai justifică din punct de vedere economic, iar în măsura în care extinderea se va face cu patru nivele pot fi accesate fonduri europene.

DI Secretar sugerează să se constituie Comisia care să analizeze cele semnalate și al cărei Raport să fie supus aprobării Consiliului Local în ședința viitoare și trimis spre știință Prefecturii.

DI Vornicu propune revocarea HCL nr. 163/28.08.2008 după care este timp suficient pentru ca Comisia de urbanism să reanalizeze la fața locului întreaga situație și să vină cu o propunere concretă în următoarea ședință a Consiliului Local al municipiului Suceava.

DI Secretar precizează că pentru revocarea oricărei hotărâri a Consiliului Local este necesar un proiect de hotărâre însoțit de expunere de motive și raport al serviciului de specialitate.

DI Tătăranu propune ca până la vizualizare și întocmirea unui raport de către Comisia desemnată de Consiliul Local să se interzică demararea oricăror lucrări.

DI Secretar menționează că adresa Prefecturii prin care se solicită reanalizarea HCL nr. 163/2008 suspendă punerea ei în aplicare, respectiv eliberarea Autorizației de construire.

DI Viceprimar Seredenciuc propune ca Comisia de urbanism să prezinte în ședința următoare a Consiliului Local al municipiului Suceava un Raport referitor la reanalizarea în teren a aspectelor sesizate de către locatarii din str. Simion Florea Marian.

D-na Săndulescu propune cooptarea în cadrul acestei Comisii pe lângă membrii Comisiei de urbanism și a d-lui Barbă, a d-lui Tcaciuc și a d-lui Iordache.

DI Barbă precizează că nu dorește să facă parte din această Comisie.

Se supune la vot propunerea ca Comisia de care să reanalizeze situația la fața locului să fie formată din membrii Comisiei amenajarea teritoriului, urbanism și protecția mediului, dl Barbă, dl Tcaciuc și dl Iordache:

VOT : DA – 18

ABȚ – 2

Propunerea a fost aprobată.

Ordinea de zi suplimentară

PUNCTUL 1 Proiect de hotărâre privind aprobarea transferului sumei de 9.641.813,78 euro către municipiul Suceava din creditul extern de 86,3 mil euro contractat de Consiliul Județean Suceava împreună cu 61 de localități administrativ teritoriale, în vederea realizării obiectivelor de investiții cuprinse în Programul „Utilități și mediu la standarde europene în județul Suceava” – inițiator Primarul municipiului Suceava;

DI Primar precizează că propunerea de transferare a sumei de 9.641.813,78 euro către municipiul Suceava din creditul extern de 86,3 mil euro contractat de Consiliul Județean Suceava împreună cu 61 de localități administrativ teritoriale, în vederea realizării obiectivelor de investiții cuprinse în Programul „Utilități și mediu la standarde europene în județul Suceava”, este singura posibilitate de a accesa fonduri și de a nu înregistra pierderi, folosind acești bani în Proiectul „Termoficare 2008 – 2015” ca și cotă de cofinanțare se pot reduce și elimina aceste pierderi. Aprobarea acestui fapt constituie rezolvarea pe cale amiabilă a aceste situații, cealaltă variantă posibilă este continuarea acțiunii în instanță împotriva Consiliului Județean Suceava.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de învățământ** – discuții în plen.

DI Secretar precizează că oricum cota parte din aceste obligații revine municipalității, deoarece Consiliul Local a împuternicit pentru reprezentare Consiliului Județean.

DI Viceprimar Seredenciuc propune patru amendamente:

- primul amendament – înlocuirea în Preambulul Convenției a sintagmei „director economic” cu sintagma „director executiv”:

- al 2 lea amendament – introducerea în cadrul art. 2(2) a sintagmei „...valabile la data predării...” astfel încât art. 2(2) va avea următorul conținut: „ Odată cu transferul creditului, se transferă și contractele de achiziție publică de lucrări **valabile la data predării**, contractate pentru municipiul Suceava, și documentația tehnică aferentă”.

- al 3 lea amendament - introducerea în cadrul art. 3(1) a sintagmei „...aferele contractelor municipiului Suceava...”

- al 4 lea amendament – în cadrul art. 3(1) – eliminarea „(contractele nefiind reziliate)” și introducerea sintagmei „cu condiția ca aceste contracte să fie valabile” astfel încât art. 3(1) va avea următorul conținut: „Municipiul Suceava va suporta cota parte din sumele la care vor fi obligate Consiliul Județean Suceava și S.C. Bucovina Ecotergaz S.A. Suceava, ca urmare a litigiilor privind plata consultanței și a bonificației de succes, aferente contractelor municipiului Suceava, precum și despăgubirile solicitate de furnizorii lucrărilor ce au fost contractate pe bază de licitație publică pentru municipiul Suceava în anii 2006-2007, lucrări neexecutate până în prezent, **cu condiția ca aceste contracte să fie valabile**”.

Se supune la vot primul amendament propus de dl Viceprimar Seredenciuc:

VOT: DA – 15

NU – 2

ABȚ – 3

Amendamentul a trecut.

Se supune la vot al 2 lea amendament propus de dl Viceprimar Seredenciuc:

VOT: DA – 15

NU – 1

ABȚ – 4

Amendamentul a trecut - Art. 2(2) va avea următorul conținut: „ Odată cu transferul creditului, se transferă și contractele de achiziție publică de lucrări valabile la data predării, contractate pentru municipiul Suceava, și documentația tehnică aferentă”.

Se supune la vot al 3 lea amendament propus de dl Viceprimar Seredenciuc:

VOT: DA – 15

NU – 1

ABȚ – 4

Amendamentul a trecut.

Se supune la vot al 4 lea amendament propus de dl Viceprimar Seredenciuc:

VOT: DA – 15

NU – 1

ABȚ – 4

Amendamentul a trecut - Art. 3(1) va avea următorul conținut: „Municipiul Suceava va suporta cota parte din sumele la care vor fi obligate Consiliul Județean Suceava și S.C. Bucovina Ecotergaz S.A. Suceava, ca urmare a litigiilor privind plata consultanței și a bonificației de succes, aferente contractelor municipiului Suceava, precum și despăgubirile solicitate de furnizorii lucrărilor ce au fost contractate pe bază de licitație publică pentru municipiul Suceava în anii 2006-2007, lucrări neexecutate până în prezent, cu condiția ca aceste contracte să fie valabile”.

Se supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentele aprobate:

VOT : DA – 15

NU – 2

ABȚ – 3

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 2 Proiect de hotarare privind asocierea între Municipiul Suceava, Casa Corpului Didactic „George Tofan” și Inspectoratul Școlar Județean Suceava – inițiator Primarul municipiului Suceava;

DI Primar precizează că acest proiect de hotărâre propune asocierea între Municipiul Suceava, Casa Corpului Didactic „George Tofan” și Inspectoratul Școlar Județean Suceava în vederea organizării „Zilei profesorului”, contribuția municipalității fiind de 20.000 lei pentru premiarea a 40 de profesori.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

D-na Petcu consideră oportună această asociere, este un eveniment stimulat, însă sumele acordate drept premii sunt modice în raport cu contribuția profesorilor la performarea învățământului din municipiul Suceava.

DI Iordache critică faptul că aceste evenimente nu sunt tratate adecvat, faptul că pe data de 5 octombrie se sărbătorește Ziua mondială a profesorului ar fi trebuit să determine Inspectoratul Școlar Județean să solicite finanțare care să fie discutată în Comisia de aplicare a prevederilor Legii nr. 350/2005 de aprobare a finanțărilor nerambursabile.

DI Donu nu consideră oportun ca municipalitatea să contribuie la organizarea Balului Profesorului Sucevean.

DI Primar precizează că sumele ce reprezintă contribuția municipalității sunt date nominal celor 40 de profesori premiați.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

VOT : DA – 20

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 3 Proiect de hotărâre privind amplasarea în municipiul Suceava - Piața 22 Decembrie a Monumentului Eroilor - inițiator Primarul municipiului Suceava;

DI Primar precizează că locația aleasă pentru amplasarea Monumentului Eroilor - Piața 22 Decembrie vis – a - vis de Casa Culturii pe spațiul verde are toate avizele necesare.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de tineret** a avizat nefavorabil proiectul de hotărâre cu 1 vot pentru – dl. Mîndrilă și 1 vot împotriva – dl. Vornicu.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

VOT : DA – 19

ABȚ - 1

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 4 Proiect de hotarare privind aprobarea unui Acord de parteneriat între Consiliul Local Suceava, Consiliul Județean, Consiliul Local Udești, Regia Națională a Pădurilor Romsilva și S.C. Realitatea Media S.A. – inițiator Primarul municipiului Suceava;

DI Primar precizează că prin aprobarea acestui Acord de parteneriat, municipalitatea va lua parte de Proiectul « România prinde rădăcini » și la campaniile de împădurire ce vor mai avea loc.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

VOT : DA – 20

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 5 Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare parc central municipiul Suceava, județul Suceava” și proiect de finanțare nerambursabilă - inițiator Primarul municipiului Suceava;

DI Primar precizează că reabilitarea Parcului Central a fost aprobată, licitația a fost adjudecată de o firmă de la București. Municipalitatea a depus un proiect la Agenția Fondurilor de Mediu pentru o finanțare de 10 mld lei din acest proiect. Indicatorii tehnico - economici și studiul de fezabilitate au fost aprobați, însă pentru demararea procedurii este necesar ca această hotărâre să fie aprobată și trimisă până mâine la București.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

VOT : DA – 20

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 6 Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită către Cultul Penticostal – Filiala Suceava a unei parcele de teren în suprafață de 609 mp în vederea extinderii construcțiilor existente și a parcării aferente acestor construcții - inițiator Primarul municipiului Suceava;

DI Primar precizează că acest proiect de hotărâre propune atribuirea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren situată în curtea Filialei Suceava a Cultului Penticostal în str. Gheorghe Doja, suprafață necesară pentru extinderea construcțiilor existente și a parcării aferente acestor construcții.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de tineret** a avizat nefavorabil proiectul de hotărâre cu 1 vot pentru și 1 vot împotriva.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

VOT : DA – 17

NU – 2

ABȚ - 1

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 7 Informare privind deplasarea Viceprimarului municipiului Suceava dl. Viorel Seredenciuc în Italia în perioada 7 – 14 septembrie 2008 înregistrată la Primăria municipiului Suceava sub nr. 33.311/22.09.2008.

S-a luat act de cele prezentate.

PUNCTUL 35 – Diverse – Ordinea de zi inițială

DI Iordache își exprimă nemulțumirea cu privire la faptul că solicitări ale cetățenilor municipiului care privesc suprafețe mici de teren, 3,7 mp; 2,2 mp; 9 mp pentru extinderi de balcoane nu sunt aprobate, iar închirieri de sute de metri pătrați sunt aprobate pentru diferite interese, „protestez public asupra manierei în care se administrează patrimoniul municipiului Suceava, este anormal ceea ce se întâmplă și consider că fiecare ar trebui să dea dovadă de foarte multă responsabilitate și să lase deoparte interesele care pot deveni oculte”. Ridică problema cetățenilor din Cartierul Burdujeni, str. Dumbrăvii, 25 de familii care efectiv locuiesc în condiții mai mult decât insalubre și propune să se ia măsurile necesare în acest sens. Consideră că modul în care se derulează lucrările în municipiul Suceava lasă de dorit, nu este normal ca nici până la această dată centrul orașului să nu poată deveni circulabil, nu este normal ca străzile din centrul orașului N. Bălcescu, C. Porumbescu să fie într-o totală dezordine. Solicită luarea măsurilor ce se impun pentru ca sistemul de iluminat să funcționeze în condiții optime și extinderea pavelării aleilor circulabile din municipiu.

DI Primar precizează că referitor la extinderile de balcoane din luna august, cererile vor fi reanalizate și supuse aprobării Consiliului Local în luna octombrie. Referitor la problema celor 25 de familii din str. Dumbrăvii, acel bloc este inclus în Proiectul de dezvoltare reabilitare urbană pe zona Ițcani - Burdujeni și va fi reabilitat din sume de la Agenția de Dezvoltare N - E. Cât privește lucrările de reabilitare termică, acestea vor fi definitive în principal în perioada 30 septembrie – 4 octombrie. Activitatea serviciului de iluminat public va fi mult îmbunătățită, modernizată și extinsă după preluarea acestuia la Primăria municipiului Suceava. Lucrările de pavelare nu pot fi extinse în zonele în care sunt programate să se desfășoare lucrări edilitare.

DI. Seredenciuc declară închise lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local al municipiului Suceava din data de 25 septembrie 2008 și mulțumește celor prezenți pentru participare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VIOREL SEREDENCIUC**

**SECRETAR MUNICIPIU
Jr. IOAN CIUTAC**

**ÎNTOCMIT
GRĂMADĂ ANCUȚA**